

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 33 מישיבתה מיום 22.04.2020

משתתפים ה"ה: יו"ר וועדת מכרזים איתי פנקס ארד, חן קראוס.

חסרים ה"ה: אופירה יוחנן וולק מ"מ יו"ר ועדת המכרזים ומ"מ וס. רה"ע, אלחנן זבולון, משה חיים ואייל אקרמן, חן אריאלי ס. רה"ע, מאיה נורי, ועבד אבו שחאדה.

נוכחים ה"ה: עו"ד רתם בהרב, נעמי לוי, דני חכם, תומר כהן, יעריט צבי-אשר, יהורם אלקובי, מירית-איב רוזנבאום, משה בן דוד, שלמה בן ישי, היתם אסדי.

מזכירת הוועדה: ליטל פחטר, רו"ח.

מרכזת הוועדה: לילך אברהם.

מס' פניה	מס' החלטה	יחידה	נושא	החלטה
1.	234.	אגף התברואה	מכרז פומבי מס' 69/2019 ניקוי וטאוט רחובות אזור מרכז ומתחם שוק הכרמל ואזור מזרח ומתחם שוק נוריאל	עדכון תוצאות משא ומתן לאחר ביטול מכרז- הכרזה על זוכה לאזור מזרח ומתחם שוק נוריאל
2.	235.	אגף התברואה	מכרז מסגרת פומבי מספר 78/2020 לקבלת שירותים לטיפול בפסולת אריזות פלסטיק	ביטול מכרז
3.	236.	אגף הנכסים	מכרז פומבי מס' 31/2019 למכירת זכויות הבעלות בחלק מחלקה 80 בגוש (מגרש לא מבונה ברחוב מגדל 3 בתל-אביב יפו הידוע כתא שטח 184 לפי תב"ע 3501/6927)	ביטול מכרז
4.	237.	מינהל בת"ש	מכרז פומבי מס' 81/2020 לביצוע בדיקות מעבדה בתחומי קרקע, סלילה, בטון ובתחומים נלווים	הכרזה על זוכים
5.	238.	מינהל קהילה, תרבות וספורט, מרכז ענב	פרויקט תרבות לפריפריה לצורך השתתפות בפרויקט "ישראל מחוברת"	הכרזה על ספק יחיד ואישור התקשרות

החלטה מספר 234

מכרז פומבי מס' 69/2019 ניקוי וטאוט רחובות אזור מרכז ומתחם שוק הכרמל ואזור מזרח ומתחם שוק נוריאל

פניית האגף:

1. ועדת המכרזים מס' 27 מתאריך 14.1.2020 החליטה 191, החליטה לבטל את מכרז פומבי מס' 69/2019 ניקוי וטאוט רחובות אזור מרכז ומתחם שוק הכרמל ואזור מזרח ומתחם שוק נוריאל ולפנות למועצת העיר בבקשה לנהל מו"מ עם מציעים פוטנציאליים העומדים בדרישות הסף של המכרז.
2. מועצת העיר בישיבה מס' 22 החליטה מס' 159 מתאריך 17.2.2020 אישרה לנהל מו"מ עם מציעים העומדים בדרישות הסף של המכרז.
3. נוהל מו"מ עם נציגי החברות: פרח השקד בע"מ, קלין סטאר שירותים מונציפליים בע"מ וחברת מרדכי זיבאי בע"מ.

להלן טבלת השוואה לניקוי וטאוט רחובות איזור מזרח ומתחם שוק נוריאל

חברות	הצעת מחיר לנקיון 1 ק"מ חד יומי - מכרז	פער מהאומדן ב - %	הצעת מחיר לנקיון 1 ק"מ חד יומי - ניהול מו"מ	פער מהאומדן במו"מ ב - %
אומדן העירייה	364			
פרח השקד בע"מ	445.5	+22.39%	414	+13.77%
קלין סטאר שירותים מונציפליים בע"מ	452	+24.18%	420	+15.38%
מרדכי זיבאי בע"מ	425.8	+16.98%	404	+11%

4. מבקשים לאשר את תוצאות המו"מ **באיזור מזרח ומתחם שוק נוריאל** ולהמליץ על חברת מרדכי זיבאי בע"מ, בעלת ההצעה הטובה ביותר כזוכה בהליך מו"מ לביצוע עבודות ניקוי וטאוט רחובות אזור מזרח ומתחם שוק נוריאל, במחירי הליך המו"מ ובתנאי המכרז.

תקופת ההתקשרות תהא בהתאם לקבוע בתנאי החוזה שצורף כנספח למכרז ואולם, זו תחל מיום 01.01.2021, בין היתר, בשל השלכות משבר הקורונה העולמי וביניהן הקפאת ייצור והזמנות רכבי הטיאט (מבדיקת האגף מול חברות בתחום, כלי הרכב מיוצרים בגרמניה ושוויץ, כאשר בתקופה זו בגרמניה עובדים במתכונת מצומצמת ובשוויץ המפעל נסגר). נזכיר כי בתנאי החוזה שצורף כנספח למכרז החדש, נדרשת כמות גדולה משמעותית מהמכרז הקיים, ובהתאם מבוקש להאריך את החוזה הקיים לניקוי וטיאוט רחובות איזור מזרח ומתחם שוק נוריאל עם הספק הנוכחי "מרדכי זיבאי בע"מ", באותם מחירים ותנאים מיום 01.09.2020 ועד ליום 31.12.2020, כאשר גם בתקופה זו תאפשר העירייה לספק לעבוד עם רכבי הטאוט שמבצעים כיום את העבודה ששנת ייצורם 2015 ואילך.

הוצאה חזויה לתקופה של 4 חודשים כולל עבודות שבת וחג- 000,000,7 ₪ כולל מע"מ.

5. הוצאה חזויה למכרז החדש – 24,000,000 ₪ כולל מע"מ לשנה (תוספת הנדרשת ביחס לתשלום כיום היא 3,800,000 ₪ לשנה). סעיף תקציב- 7123755/5

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ"י) מס' 33 מיישיבתה מיום 22.04.2020

6. באשר לאזור השני בו עסק המכרז, ניקוי וטיאוט רחובות אזור מרכז ומתחם שוק הכרמל, הליכי המו"מ עדיין נמשכים והאגף יעדכן בסיום ההליכים על המלצותיו.

דיון:

ליטל פחטר: פניה של אגף תברואה, מכרז מסגרת פומבי מס' 69/2019 לניקוי וטיאוט רחובות אזור מרכז, מתחם שוק הכרמל, אזור מזרח ומתחם שוק נורמאל. זהו מכרז שפורסם בתאריך 14.01.2020. הוועדה ביטלה את המכרז לאור הפערים שהיו בין הצעות המחיר לאומדן העירוני. בוצעה פניה למועצת העירייה שאישרה ניהול משא ומתן עם מציעים פוטנציאליים בהתאם לתנאי המכרז. נוהל משא ומתן עם שלוש חברות לפרק שמתייחס לנושא של ניקוי וטיאוט רחובות אזור מזרח ומתחם שוק נורמאל. אתם יכולים לראות בטבלה בסעיף 3 לפניה את הצעות המחיר שהתקבלו משלוש החברות. האומדן העירוני עמד על 364 ₪ לניקיון 1 ק"מ חד יומי. בעמודה הראשונה בטבלה ניתן לראות את הצעות המחיר שניתנו במסגרת המכרז, וניתן לראות את הצעות המחיר אחרי המשא ומתן. הצעת המחיר הזולה ביותר היא של מרדכי זיבאי בע"מ, כאשר ההצעה שלו גבוהה מהאומדן העירוני למכרז ב-11%. לכן, מבקש אגף התברואה לאשר את תוצאות המשא ומתן, ולהמליץ על חברת מרדכי זיבאי בע"מ כזוכה באזור מזרח ומתחם שוק נורמאל לאור תוצאות המשא ומתן. מאחר ובתנאי המכרז והחוזה שצורף לונדרש הזוכה לרכישה של רכבי טיאוט, ולאור משבר הקורונה, הליך רכישת הרכבים לוקח זמן רב יותר, הבקשה היא שההתקשרות, במסגרת המשא ומתן, תהיה החל מה-01.01.2021, כדי לתת להם את הזמן להיערך ולפעול לפי דרישות החוזה והמכרז החדש (שבוטל), ובינתיים מבקשים להאריך את ההתקשרות הנוכחית עד ה-31.12.2020 עם מרדכי זיבאי בע"מ, כאשר בתקופה הזו הם יוכלו להמשיך לעבוד עם רכבי הטיאוט הקיימים ברשותם כיום.

עו"ד רתם בהרב: בתקופה זו מרדכי זיבאי בע"מ תעבוד במחירי ההתקשרות הנוכחית עימה?

ליטל פחטר: כן, בהחלט. אנחנו רק נגיד שההוצאה השנתית של ההתקשרות בהתאם לתנאי המכרז החדש מוערכת בכ-24 מ' ₪ בשנה, כשזה תוספת של כ-3.8 מ' ₪ לתקציב לעומת ההתקשרות הנוכחית. לגבי הנושא של אזור מרכז ומתחם שוק הכרמל, כאן עדיין נמשכים הליכי המשא ומתן, וכשיהיו תוצאות זה יובא לוועדה.

עו"ד רתם בהרב: יש לציין כי גם אם מכוח המכרז הנוכחי לא היה ניתן להאריך את ההתקשרות הקיימת, ניתן היה להאריך את ההתקשרות הנ"ל בחצי שנה מכח תקנה 3(17) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987 (להלן: "תקנות העיריות (מכרזים)"), שתקפה עד ליום 31.05.2020.

נעמי לוי: הם הסבירו ממה הפער נובע בין האומדן להצעת המחיר שלהם?

ליטל פחטר: מאחר שהצעת המחיר שלהם גבוהה מהאומדן, אנחנו לא נכנסו לבחינה של הניתוח התמחירי, מכיוון שאין כאן חשש לפגיעה בזכויות מועסקים. במקרים שבהם הצעות המחיר קרובות לאומדן, ובטח אם הצעות המחיר נמוכות מהאומדן, אנחנו מבקשים לבחון נושא זה.

איתי פנקס ארד: הפניה מאושרת.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כי) מס' 33 משיבתה מיום 22.04.2020

החלטה:

1. מאשרים את תוצאות המשא ומתן באיזור מזרח ומתחם שוק נוריאל ומכרזים על חברת מרדכי זיבאי בע"מ, בעלת ההצעה הטובה ביותר, כזוכה בהליך המשא ומתן לביצוע עבודות ניקוי וטאוט רחובות אזור מזרח ומתחם שוק נוריאל, במחירי הצעתה בהליך המשא ומתן ובתנאי מכרז מסגרת פומבי מס' 69/2019 לניקוי וטאוט רחובות אזור מרכז ומתחם שוק הכרמל ואזור מזרח ומתחם שוק נוריאל שבוטל, החל מיום 01.01.2021.
2. מאשרים להאריך את החוזה הקיים לניקוי וטיאוט רחובות אזור מזרח ומתחם שוק נוריאל עם הספק הנוכחי "מרדכי זיבאי בע"מ", באותם מחירים ותנאים של החוזה, מיום 01.09.2020 ועד ליום 31.12.2020.

וכמפורט לעיל.

החלטה מספר 235

מכרז מסגרת פומבי מספר 78/2020 לקבלת שירותים לטיפול בפסולת אריזות פלסטיק

פניית האגף:

1. בתאריך 10.02.2020 פורסם מכרז פומבי מספר 78/2020 לקבלת שירותים לטיפול בפסולת אריזות פלסטיק.
2. כנס משתתפים במכרז (ללא חובת השתתפות) נקבע לתאריך 13.02.2020 בבניין העירייה, בראשות מנהל אגף התברואה. לכנס לא הגיעו משתתפים במכרז.
3. המועד האחרון להגשת הצעות נקבע ליום 24.02.2020, נדחה ליום 08.03.2020.
4. בתאריך 09.03.2020 נפתחה תיבת המכרזים בראשות סגנית ראש העירייה וחברת ועדת המכרזים, גב' אופירה יוחנן וולק, ונמצאו בה מעטפת אומדן העירייה וכן שתי מעטפות של חברת ק.מ.מ מפעלי מיחזור בע"מ ושל חברת אביב תעשיות מיחזור בע"מ. **שתי החברות לא הגישו מסמכי מכרז תקינים, לא צרפו הצעת מחיר או ערבות אלא הגישו מכתבים הטוענים כי מחיר המקסימום הקבוע במכרז הינו הפסדי בעבורם (מצ"ב מכתבי החברות).**
5. יש לציין כי מחירי המקסימום במכרז נקבעו ע"י תאגיד ת.מ.י.ר - תאגיד מחזור יצרן/יבואן בישראל בע"מ שהינו הגוף המוכר כהגדרתו בחוק להסדרת הטיפול באריזות, התשע"א - 2011 ("חוק האריזות"), איתו התקשרה העירייה וכן על ידי תאגיד המיחזור אל"ה. תאגידים אלו הם הממנים הישירים של העבודה.
6. לאור האמור, מבקש האגף **לבטל את מכרז פומבי מספר 78/2020 לקבלת שירותים לטיפול בפסולת אריזות פלסטיק.** האגף, בשיתוף תאגידי המיחזור, יבחן את האפשרות לפנות למועצה לצורך קבלת אישור לנהל משא ומתן עם ספקים פוטנציאליים העומדים בתנאי הסף של המכרז, וזאת בתנאי המכרז ובשינויים המחויבים אם וככל שיידרשו.

דיון:

ליטל פחטר : פניה של אגף תברואה, מכרז מסגרת פומבי מס' 78/2020 לקבלת שירותים לטיפול בפסולת אריזות פלסטיק. מדובר בבקשה לביטול מכרז. המכרז פורסם ב-10.02.2020, כאשר לכנס המשתתפים שלא היה חובה, לא הגיעו משתתפים. המועד האחרון להגשת הצעות, נקבע (לאחר שנדחה) ל-08.03.2020. ב-09.03.2020 נפתחה תיבת המכרזים, ונמצאו בה מעטפת האומדן ושתי מעטפות של חברת ק.מ.מ מפעלי מיחזור בע"מ ושל חברת אביב תעשיות מיחזור בע"מ. שתי החברות לא הגישו מסמכי מכרז תקינים, לא צירפו הצעת מחיר ולא ערבות, אלא מכתבים שבהם טענו כי מחיר המקסימום הוא מחיר הפסדי.

איתי פנקס ארד : בקיצור באו למחות.

ליטל פחטר : בדיוק. זו הייתה הגשה של מחאה. אנחנו רק נציין שבמכרז הזה, כמו בלא מעט מכרזים שיש לנו בנושאי מיחזור, מי שקובע את התעריפים ובעצם אח"כ משלם ומחזיר את הכסף, זה תאגיד ת.מ.י.ר - תאגיד מחזור יצרן/יבואן בישראל בע"מ ותאגיד המחזור אל"ה. הם אלו שמממנים את העבודה. לכן, כרגע מה שמבקשים זה לבטל את המכרז ואגף התברואה יחד עם תאגידי המחזור בוחנים את האפשרות לפנות למועצת העירייה לקבלת אישור לנהל משא ומתן בתנאי המכרז ככל שלא יהיו שינויים בתנאים.

איתי פנקס ארד : מה יעזור לנהל משא ומתן אם זה המצב בשוק?

ליטל פחטר : ככל שהתאגיד יישאר במחירים האלו ולא יסכים לשנות אותם, לא תהיה לנו ברירה אלא לפעול באמצעות ניהול משא ומתן. אם התאגיד יחליט לשנות את המחיר, אז נוכל לצאת במכרז חדש, ואז כמובן אין מה לנהל משא ומתן.

איתי פנקס ארד : אוקיי. האם יש הידברות מול תאגיד ת.מ.י.ר?

יערית צבי-אשר : יש הידברות גם מול תאגיד ת.מ.י.ר וגם מול תאגיד המחזור אל"ה, ששניהם מאחדים כוחות בטיפול בנושא של פינוי בקבוקים. גם לתקופת הביניים, להארכה, היה עדכון מחיר, ואנחנו שוקלים בהתאם לשיח עם ת.מ.י.ר, האם אנחנו ננהל משא ומתן או שנצא במכרז חדש. אנחנו בכל מקרה כפופים לתעריף שתאגיד ת.מ.י.ר ייקבע.

חן קראוס : מי הספק שכיום העירייה עובדת מולו?

יערית צבי-אשר : חברת אביב תעשיות מיחזור בע"מ.

חן קראוס : באיזה מחיר?

יהורם אלקובי : כ-11.5 ₪ לפינוי תכולת כלי אצירה אחד ושינועו.

חן קראוס : זאת אומרת, הרבה יותר נמוך ממה שהם אומרים שנחשב מבחינתם כמחיר הפסד.

יהורם אלקובי : בכל מקרה, תאגיד ת.מ.י.ר ותאגיד המחזור אל"ה יעשו את המשא ומתן מול חברת אביב תעשיות מיחזור בע"מ, כי הם בסופו של דבר משלמים את הפינוי, והם יגיעו איתו להסכמות. אם יגיעו איתו להסכמות סבירות, אנחנו כנראה נבקש אישור לניהול משא ומתן ונעלה קצת את המחיר לפי ההסכמות ביניהם.

ליטל פחטר : הכל כמובן בכפוף להוראות החוק ואישור המועצה בעניין ניהול משא ומתן.

חן קראוס : שאלה נוספת, האם בינתיים ההתקשרות תמשיך להיות עם חברת אביב תעשיות מיחזור בע"מ?

יהורם אלקובי : כן, השירות ממשיך.

יערית צבי-אשר : השירות ממשיך, בתעריף גבוה יותר שסוכם מול תאגיד ת.מ.י.ר.

חן קראוס : אוקיי.

איתי פנקס ארד : הפניה מאושרת.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ"י) מס' 33 משיבתה מיום 22.04.2020

החלטה:

מאשרים לבטל את מכרז מסגרת פומבי מספר 78/2020 לקבלת שירותים לטיפול בפסולת אריזות פלסטיק, ומאשרים לפנות למועצת העירייה בבקשה לנהל משא ומתן עם ספקים פוטנציאליים העומדים בתנאי הסף של מכרז פומבי 78/2020. המשא ומתן ינוהל בתנאי החוזה, אשר צורף למכרז זה ובשינויים המחויבים.

וכמפורט לעיל.

החלטה מספר 236

מכרז פומבי מס' 31/2019 למכירת זכויות הבעלות בחלק מחלקה 80 בגוש (מגרש לא מבונה ברחוב מגדל 3 בתל-אביב יפו הידוע כתא שטח 184 לפי תב"ע 3501) 6927 פניית האגף:

עיריית תל-אביב יפו (להלן: "העירייה") הינה הבעלים הרשום של חלקה 80 בגוש 6927 בשטח רשום של 634 מ"ר ברחוב מגדל 3 בתל-אביב יפו (להלן: "החלקה").

בתאריך 01.01.2020 מכרז פומבי מס' 31/2019 למכירת זכויות הבעלות בחלק מחלקה 80 בגוש 6927 (מגרש לא מבונה ברחוב מגדל 3 בתל-אביב יפו הידוע כתא שטח 184 לפי תב"ע 3501).

הממכר הינו מגרש לא מבונה ופנוי ממחזיקים, בשטח של כ-293 מ"ר, המהווה חלק מהחלקה, שגבולותיו הסכמתיים מסומנים בקו מעובה בצבע צהוב בתשריט המצורף כנספח ב' לחוזה המכר, ואשר מוגדר לפי תב"ע 3501 כתא שטח 184 בייעוד מגורים.

המועד האחרון נקבע לתאריך 10.02.2020 ונדחה לבקשת מתעניינים במכרז למועד 17.03.2020

ב 29 למרץ 2020 התקיימה פתיחת מעטפות בראשות גב' אופירה יוחנן וולק מ"מ וסגנית רה"ע בפתיחה נמצא כי הוגשו 2 הצעות וכן אומדן אגף נכסי העירייה.

שם המשתתף במכרז	הצעת המשתתף במכרז	אומדן העירייה
נאות תל דן ייזום והשקעות בע"מ	8,700,000 ₪ בתוספת מע"מ כחוק	16,644,000 ₪ בתוספת מע"מ כחוק
דוד שחר בע"מ	8,888,555 ₪ בתוספת מע"מ כחוק	

מאחר וההצעות שהתקבלו נמוכות בכ 50% מאומדן אגף נכסי העירייה, מבקש האגף בנסיבות אלו לבטל את מכרז 31/2019 למכירת זכויות הבעלות בחלק מחלקה 80 בגוש 6927 (מגרש לא מבונה ברחוב מגדל 3 בתל-אביב יפו הידוע כתא שטח 184 לפי תב"ע 3501), ולפרסם מכרז חדש שיכלול בתנאי הסף מחיר מינימום.

דיון:

ליטל פחטר: פניה של אגף הנכסים, מכרז מסגרת פומבי מס' 31/2019 למכירת זכויות הבעלות בחלק מחלקה 80 בגוש (מגרש לא מבונה ברחוב מגדל 3 בתל אביב יפו הידוע כתא שטח 184 לפי תב"ע 3501) 6927. העירייה פרסמה ב-01.01.2020 מכרז למכירה של חלק מזכויות הבעלות במגרש, שטח של 293 מ"ר, כאשר המועד האחרון להגשת ההצעות, נקבע (לאחר שנדחה) ל-17.03.2020. בפתיחת המעטפות שהייתה ב-29.03.2020 נמצאו שתי הצעות ואומדן העירייה. כאשר ההצעות שהתקבלו עמדו על סכום מאוד קרוב האחת לשנייה, 8,700,000 ₪ של נאות תל דן ייזום והשקעות בע"מ ו-8,888,555 ₪ של דוד שחר בע"מ ואומדן העירייה עמד על 16,644,000 ₪. לאור הפער שיש בין הצעות המחיר לבין האומדן, באה לפתחם הבקשה לביטול המכרז, כשבכוונת העירייה לפרסם מכרז חדש. הכיוון הוא כנראה לקבוע מחיר מינימום כתנאי סף.

איתי פנקס ארד: אוקיי, האם יש לאגף הסבר לגבי הפער העצום?
מירית איב רוזנבאום: אין לי מושג. פרסמנו, אם אתם זוכרים, ממש בתחילת השנה מכרז דומה עבור מגרש ממש סמוך למגרש הנוכחי, ברחוב רוקח 17, וקיבלנו עליו סכום של 18,000,000 ₪, שזה מאוד דומה לאומדן שלנו במכרז הנוכחי. זו אותה שכונה, ממש רחוב ליד. אני לא יודעת אם זה בגלל המצב, עם כל מה שקורה בגלל הקורונה, אם זה מה שגרם למציעים להוריד בצורה כזו משמעותית את הסכום. השומה בסדר גמור מבחינתנו, ולכן אנחנו כן רוצים לפרסם את המכרז מחדש עם מחיר מינימום הפעם.

איתי פנקס ארד: כמה זה משקף מחיר לדירה, נניח, במחיר למטר קרקע?
מירית איב רוזנבאום: זה בסה"כ יוצא שתי דירות בקומה, כלומר 4 דירות. אני אזכיר לכם שבחלק השני של החלקה יש מבנה ציבורי שכולל בית כנסת, שהוא מבנה לשימור ואינו חלק מהמכרז, והוצאנו בגינו RFI, ויכול להיות שגם זה השפיע על ההצעות שלהם, אני באמת לא יודעת.

איתי פנקס ארד: אבל מדובר בשתי דירות צמודות קרקע נכון?
מירית איב רוזנבאום: מדובר בסה"כ בארבע דירות בשתי קומות. זה תלוי איך הם רוצים לעשות את זה, זה עניין של תכנון.

איתי פנקס ארד: כמה מטר בנוי הולך להיבנות שם בהערכה?
מירית איב רוזנבאום: מינימום 80 מ"ר ליח' דיור.
איתי פנקס ארד: והסכום של 16,644,000 ₪ לפני מע"מ רק לקרקע נראה לך סביר?
מירית איב רוזנבאום: כן, אלו המחירים שיש באותו אזור. אני אומרת שוב, מכרנו שטח מאוד דומה ברחוב ליד בסכום של 18,000,000 ₪.

איתי פנקס ארד: יש לי מושג כלשהו בתחום, וסכום של 8,300,000 ₪ לקרקע לדירה אחת, 80 מ"ר זה סכום אסטרונומי. 100,000 ₪ למטר בנוי קיים בעיר, אבל מדובר במגדלים הכי יוקרתיים שהם כבר בנויים, ובסטנדרט הכי מטורף, וזה עוד כולל מע"מ.
מירית איב רוזנבאום: איתי, יש להם פה 140% עיקריים בשירות והשטח דירה הוא לא יפחת מ-80 מ"ר, זאת אומרת הם יכולים עדיין לעשות שטח דירה גדול יותר. יש להם אפשרות לגג, יש להם גם אפשרות למרתף.

דני חכם: צריך לבדוק לפי המקסימום שהם יכולים לבנות ואת זה לחלק.
איתי פנקס ארד: אבל דרך אגב, על זה הם צריכים עוד להוסיף מע"מ, כי כשאתה בונה דירה אתה משלם עליה מע"מ.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 33 מיישיבתה מיום 22.04.2020

מירית איב רוזנבאום: אנחנו נותנים להם טופס עסקת אקראי והם מתקזזים על המע"מ.
איתי פנקס ארד: אני מבקש לעשות חישוב כדי לבדוק האם מחיר המינימום שהעירייה מבקשת סביר. מה שטח המגרש?

מירית איב רוזנבאום: 292 מ"ר.

איתי פנקס ארד: האומדן יקר.

ליטל פחטר: גם אם האומדן הוא קצת יותר גבוה, עדיין ההצעה הגבוהה ביותר היא נמוכה מאוד.
איתי פנקס ארד: אני רואה כעת שיש שם כמה רחובות שהם כ"כ מבוקשים, ולא הרבה אנשים מסוגלים ומתעניינים, אבל מי שרוצה את זה, אלו נכסים שהם חד פעמיים.

חן קראוס: מירית, רציתי לשאול, מה הסיבה שבגינה הוגשו הצעות כ"כ נמוכות?
מירית איב רוזנבאום: אני לא יכולה לדעת מה עמד מאחורי כתיבת המספר שהם כתבו, אני לא מדברת איתם, אבל אל תשכחו שבמועד האחרון להגשת הצעות נכנסנו בדיוק לכל המצב חירום עקב הקורונה, זה בדיוק היה בשבוע שסגרו את העירייה. אני מניחה שגם זה השפיע, חשבו שאולי המחירים ירדו בעקבות הדבר הזה. גם קורה לנו הרבה פעמים במכרזים שאת תראי דיפרנציאציה מאוד גדולה בין כאלו שמציעים סכומים מאוד גדולים לבין כאלו שמציעים סכומים מאוד נמוכים על אותו שטח, והרבה פעמים זה נובע מזה שרוצים מאוד מגרש מסוים ובדרך כלל מדובר בימים מאוד גדולים שמוכנים לשים סכומים מאוד גבוהים שעוברים את השומות שלנו. זה קורה.

איתי פנקס ארד: אני חושב שהסיפור של הקורונה לגמרי השפיע, נראה לי שרוב הסיכויים שהיו עוד אנשים שרצו להציע הצעות והחליטו בגלל המצב פשוט לא להגיש.

מירית איב רוזנבאום: תאריך ההגשה היה כשהעירייה כבר הייתה סגורה בשל משבר הקורונה.

חן קראוס: אני מסכימה עם איתי. מאשרת את הפניה.

החלטה:

מאשרים לבטל את מכרז מסגרת פומבי מספר 31/2019 למכירת זכויות הבעלות בחלק מחלקה 80 בגוש 6927 (מגרש לא מבונה ברחוב מגדל 3 בתל-אביב יפו הידוע כתא שטח 184 לפי תב"ע 3501), ולפרסם מכרז חדש תחתיו בשינויים המחויבים, כך שפרסום המכרז החדש אכן "יביא תועלת".

וכמפורט לעיל.

מכרז פומבי מס' 81/2020 לביצוע בדיקות מעבדה בתחומי קרקע, סלילה, בטון ובתחומים נלווים
פניית האגף

1. המכרז פורסם ביום 18.02.2020 ונרכש על ידי 3 ספקים.
2. המועד האחרון להגשת הצעות נקבע ליום 09.03.2020.
3. בפרק ג', "קריטריונים לבחינת הצעות", המליץ האגף להעסיק עד 2 זוכים במכרז.
4. ביום 09.03.2020 נפתחה תיבת המכרזים על ידי מ"מ וסגנית ראש העיר וחברת הועדה, אופירה יוחנן-וולק, והוצאו ממנה 3 הצעות ומעטפת האומדן.
5. משתתף מס' 2, איזוטופ בע"מ ומשתתף מס' 3, סיסטם מעבדות מתקדמות בע"מ, הגישו את הצעתם הכספית **בעותק אחד בלבד** ולא בשני עותקים כפי שנדרש.

להלן חוות דעת השירות המשפטי בנוגע לפגם אשר נפל בהצעת המשתתף במכרז מס' 2 ומשתתף במכרז מס' 3 אשר צרף להצעתו למכרז העתק אחד בלבד של ההצעה הכספית. סעיף 7.1 בפרק ב' לתנאי המכרז קובע, בין היתר כי: "המשתתף במכרז ... יגיש לעירייה את חוברות המכרז עם הנספחים וההמלצות, בשני העתקים זהים, על גבי הטפסים המיועדים לכך...".

תקנה 13 לתקנות העירוניות (מכרזים), התשמ"ח-1987 שכותרתה "הגשת מסמכי המכרז" קובעת כי: "מסמכי המכרז ייחתמו על ידי המציע ויוגשו על גבי הטפסים שהומצאו בתוך מעטפת המכרז, כשהיא סגורה היטב, בדרך ובמועד שנקבעו בתנאי המכרז; המסמכים המפורטים בפסקאות (2) ו-(6) לתקנה 10(א) יוגשו בשני עותקים" – הדגשה אינה במקור. המסמך המפורט בפסקה (2) לתקנה 10(א) הינו מסמך הצעת המשתתף במכרז; והמסמכים המפורטים בפסקה (6) הינם כתבי כמויות טפסי הצעת המחירים.

כאמור, על פי הוראות המכרז על המשתתפים במכרז להגיש את חוברות המכרז עם הנספחים וההמלצות, בשני העתקים זהים. משלא נהגו כך המשתתף במכרז מס' 2 ומשתתף במכרז מס' 3, בעניינינו נפל בהצעתם פגם. הפסיקה מבחינה בין "פגם מהותי" המצדיק את פסילת ההצעה לעומת "פגם טכני" שאינו מחייב את **פסילת ההצעה**.

כפי שעולה מן הפסיקה, שתיסקר להלן, חובתה של ועדת המכרזים היא לפעול תוך הפעלת שיקול דעת ובחינת כל מקרה לגופו תוך בחינת השאלה האם פגם הוא פגם מהותי הפוגע בהליכי המכרז, או שמה הוא פגם טכני, אשר אינו מקנה יתרון כלשהו למשתתף המכרז על פני המשתתפים האחרים. גישת הרוב קובעת את עיקרון השוויון בתור הקו המפריד בין פגם הניתן לתיקון ולבין פגם המחייב את פסילת ההצעה, דהיינו, פגם מהותי הוא פגם הפוגע בשוויון שבין המציעים ופגם טכני הוא פגם שאינו פוגע בשוויון שבין המציעים. על פי הפסיקה, פגם הפוגע בעיקרון השוויון הינו פגם היורד לשורש ההליך המכרזי ומשכך מחייב את פסילת ההצעה. וראה: בג"צ 504/82 כח (2000) נ' **מנהל מקרקעי ישראל**, פ"ד לז (1) 651; ע"א 4683/97 ידע מחשבים **ותוכנה נ' משרד הביטחון**, פ"ד נא (5) 643.

כך למשל, בעת"מ (ב"ש) 241/01 **כליפה נ' ראש המועצה המקומית נתיבות** (פורסם בנבו) (להלן: "הלכת כליפה") ביטל בית המשפט הנכבד את החלטתה של ועדת המכרזים לפסול את הצעות המציעים ולבטל את המכרז בשל פגם שנפל בכל עמוד 11 מתוך 20

פרוטוקול ועדת מכרזים (כי) מס' 33 מישיבתה מיום 22.04.2020

ארבע ההצעות שהוגשו למכרז, בכך שלאף אחת מההצעות לא צורפו שני העתקים של כתבי הכמויות ו/או של מסמך הצעת המשתתף במכרז. בית משפט הנכבד קבע כי באיזון בין פסילת המכרז לבין תיקון הפגמים שנפלו בהצעות יש להעדיף את תיקון הפגמים ותיקון המכרז.

כבי' סגנית הנשיא ר' אבידע קבעה בפסק דינה, בעמ' 958, כדלקמן:

"כאשר כל המציעות לא צירפו למסמכי המכרז שני עותקים מהמסמכים כנדרש בתוספת הרביעית, הרי שאין לומר כי באי-הצירוף נפגעו עקרון השוויון או עקרון התחרות ההוגנת. פגיעה בעקרון השוויון, שכאמור לא אירעה בענייננו, תהיה כאשר הפגם מעניק "טווח-תמרון" או מעמיד "על קו זינוק משופר" את המציע שבהצעתו נפל הפגם (ע"א 6926/93 מספנות ישראל בע"מ נ' חברת החשמל לישראל בע"מ [8], בעמ' 780). מאחר שאי-צירוף שני עותקים של כתב הכמויות וההצעה לא פגע בענייננו בעקרונות היסוד של תורת המכרזים, יש לראות באי-צירוף שני העותקים פגם טכני הניתן לתיקון.

ועדת המכרזים רשאית לאפשר תיקון פגמים טכניים שנופלים בהצעות. בע"א 4964/92 הנ"ל [1], אפשרה ועדת המכרזים לעורך-דין נשיץ לתקן את הצעתו שהיו חסרים בה פרטיו וחתימתו. מיותר לציין שהפגם של היעדר חתימת המציע על הצעתו הינו מהותי יותר מאי-צירוף עותק נוסף של כתב כמויות והצעה למסמכי המכרז".

כך כאמור גם בענייננו. צרוף עותק אחד של טופס הצעת המחיר (במקום שניים) הינו פגם טכני ובכדי לתקנו אין צורך בראיות חיצוניות, שכן הצעת משתתף מס' 2, איזוטופ בע"מ ומשתתף מס' 3, סיסטם מעבדות מתקדמות בע"מ עולה מטופס הצעת המחיר שצורף להצעתם. מכל מקום, פגם טכני זה אינו פוגע בשוויון שבין משתתפי המכרז. על כן, ובהתאם לאמור לעיל, דעתנו היא כי יש לקבל את הצעת המשתתף מס' 2, איזוטופ בע"מ ומשתתף מס' 3, סיסטם מעבדות מתקדמות בע"מ, אשר צרפו להצעתם העתק אחד מטופס הצעת המחיר, הואיל ופגם זה הינו בגדר פגם טכני, אשר אינו פוגע בהצעתו. כמו כן, נראה כי אין בפגם טכני זה יסוד של תכסיסנות והוא אינו מעניק יתרון בלתי הוגן למשתתף זה על פני שאר המשתתפים במכרז ו/או פוגע בשוויון שבין משתתפי המכרז ומכאן שאינו מצדיק את פסילת הצעת המשתתף מס' 2, איזוטופ בע"מ ומשתתף מס' 3, סיסטם מעבדות מתקדמות בע"מ.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ"י) מס' 33 מישיבתה מיום 22.04.2020

מס' משתתף	נספח 1	נספח 5	נספח 6	נספח א6	עוסק מורשה	ניהול ספרים	ניכוי מס	דוח רשם	אישור תשלום
1	V	V	V	ל"ר	V	V	V	V	V
2	V	V	V	V	V	V	V	V	V
3	V	V	V	ל"ר	V	V	V	V	V

7. ועדת המכרזים מתבקשת **לאשר** כי המשתתפים במכרז הבאים **עומדים בתנאי הסף של המכרז** :

א. משתתף מס' 1- מעבדות איזוטסט החדשה בע"מ, ח.פ. 515089340

ב. משתתף מס' 2- איזוטופ בע"מ, ח.פ. 511025496

ג. משתתף מס' 3- סיסטם מעבדות מתקדמות בע"מ, ח.פ. 513368399

8. להלן הצעות המחיר של המשתתפים במכרז אל מול אומדן העירייה :

מס' מציע	שם משתתף במכרז	הנחה על מחירון מכון התקנים	הנחה על כתב הכמויות במכרז	הנחה משוקללת
	משקל הפריט	40%	60%	
	אומדן העירייה	-35%	-15%	-23%
1	מעבדות איזוטסט החדשה בע"מ	-58%	-16%	-32.8%
2	איזוטופ בע"מ	-21%	-3%	-10.2%
3	סיסטם מעבדות מתקדמות בע"מ	-58%	-28%	-40%

9. בסעיף 4.3 לפרק ג' למסמכי המכרז, המליץ האגף להעסיק עד 2 זוכים במכרז. האגף ממליץ להכריז על המשתתף מס' 3, סיסטם מעבדות מתקדמות בע"מ כזוכה במכרז וזאת חרף הפער בין הצעתו המשוקללת (-40%) לאומדן העירייה (23%), הואיל והוא מבצע את העבודות היום מכח זכייתו במכרז הקודם לשביעות רצוננו בתעריפים דומים ואף זולים יותר.

כמו כן, האגף ממליץ להכריז על המשתתף מס' 1, מעבדות איזוטסט החדשה בע"מ, כזוכה במכרז. חלוקת העבודה הינה בהתאם לקבוע בנוסחה שפורסמה במסמכי המכרז וכמפורט בטבלה שלהלן :

מס' מציע	שם המשתתף	הצעת מחיר משוקללת	חלוקת עבודה
3	סיסטם מעבדות מתקדמות בע"מ	-40%	77%
1	מעבדות איזוטסט החדשה בע"מ	-32.8%	23%

10. אומדן עלות שנתי : כ – 200,000 ש"ח לא כולל מע"מ, התייקרויות ו - ב.ג.מ.

דיון:

ליטל פחטר: פניה מס' 4 של מינהל בתי"ש. מדובר במכרז פומבי מס' 81/2020 לביצוע בדיקות מעבדה בתחומי קרקע, סלילה, בטון ובתחומים נלווים. המכרז פורסם ב-18.02.2020, כאשר המועד האחרון להגשת הצעות היה בתאריך 09.03.2020. באותו היום נפתחה תיבת המכרזים. נמצאו בה 3 הצעות והאומדן. כאשר הצעות המחיר של סיסטם מעבדות מתקדמות בע"מ ושל מעבדות איזוטסט החדשה בע"מ הוגשו בעותק אחד בלבד, ויש כאן חוות דעת של השירות המשפטי, לפיה, אין מדובר בפגם מהותי, ולכן אפשר לקבל את ההצעות, הגם שהוגשו בעותק אחד.

כל המשתתפים עמדו בתנאי הסף שנקבעו למכרז. בטבלה בסעיף 8 לפניה, ניתן לראות את הצעות המחיר שהתקבלו. הצעת המחיר הייתה מחולקת למתן אחוזי הנחה לשני פרקים, האחד מתייחס לאחוז הנחה על מחירון מכון התקנים והשני מתייחס לאחוז הנחה על כתב הכמויות של העירייה. אומדן העירייה המשוקלל עמד על הפחתה של 23%, כאשר העירייה ביקשה להתקשר עם שני זוכים. שתי ההצעות בעלות אחוז הנחה המשוקלל הגבוה ביותר הן של מעבדות איזוטסט החדשה בע"מ, שעמד על הפחתה משוקללת של 32.8% ושל סיסטם מעבדות מתקדמות בע"מ שעמד על הפחתה משוקללת של 40%. נכון שיש פה פער אל מול האומדן העירוני אבל מאחר שסיסטם מבצעת היום את העבודה לשביעות רצון האגף גם בתעריפים דומים, האגף לא רואה כאן צורך לזמן אותו למתן זכות טיעון.

איתי פנקס ארד: אני זוכר אותו, הוא זכה גם במכרז קודם. מדובר בחברה רצינית. ליטל פחטר: לכן מבקשים להכריז על סיסטם מעבדות מתקדמות בע"מ ועל מעבדות איזוטסט החדשה בע"מ כזוכים במכרז, וחלוקת העבודה תהיה לפי הנוסחה העירונית, לסיסטם מעבדות מתקדמות בע"מ 77% ולמעבדות איזוטסט החדשה בע"מ 23%.

איתי פנקס ארד: כמה חברות עובדות היום?

משה בן דוד: שתי חברות.

איתי פנקס ארד: והפרופורציות דומות?

משה בן דוד: כן. מי שנמצאת במקום השלישי היא חברה שכיום עובדת איתנו, שזו איזוטופ בע"מ, אבל במכרז הזה ההצעה שלה הייתה שלישית בתור.

איתי פנקס ארד: צריך באמת שתי חברות?

משה בן דוד: כן, משתמשים בשתי חברות. גם מבחינה תפעולית יש להם יותר גמישות וגם כי חוץ מאגף דרכים ומאור יש עוד אגפים כמו אגף מבני ציבור שגם צריכים את השירות הזה.

איתי פנקס ארד: אבל מה, חברה בסדר גודל של סיסטם מעבדות מתקדמות בע"מ לא יכולה להסתדר לבד עם כמות העבודה שאנחנו נותנים?

משה בן דוד: יכול להיות שכן, אבל הכוונה כאן היא לגמישות תפעולית, ולכן מבקשים שני זוכים, זה גם ככה היה בכל שלושת המכרזים האחרונים.

איתי פנקס ארד: מאושר. תודה.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ"י) מס' 33 מיישיבתה מיום 22.04.2020

החלטה:

- א. מכרזים על משתתף במכרז מס' 1 מעבדות איזוטסט החדשה בע"מ, משתתף במכרז מס' 2 איזוטופ בע"מ ומשתתף במכרז מס' 3 סיסטם מעבדות מתקדמות בע"מ כעומדים בתנאי הסף של מכרז מסגרת פומבי מס' 81/2020 לביצוע בדיקות מעבדה בתחומי קרקע, סלילה, בטון ובתחומים נלווים.
- ב. מכרזים על משתתף במכרז מס' 3 במכרז סיסטם מעבדות מתקדמות בע"מ ומשתתף במכרז מס' 1 מעבדות איזוטסט החדשה בע"מ, כזוכים במכרז מסגרת פומבי מס' 81/2020 לביצוע בדיקות מעבדה בתחומי קרקע, סלילה, בטון ובתחומים נלווים וזאת בתנאי המכרז ובמחירי הצעתם.
- ג. מאשרים כי חלוקת העבודה בין הזוכים תהיה כמפורט בסעיף 9 לפניית האגף.

וכמפורט לעיל.

החלטה מספר 238

פרויקט תרבות לפריפריה לצורך השתתפות בפרויקט "ישראל מחוברת"

פניית האגף:

"תרבות לפריפריה" הינו פרויקט הממומן ע"י משרד התרבות ותפקידו לסבסד פעילויות תרבות בפריסה ארצית, ובשישה תחומים של יצירה ישראלית: תיאטרון, מחול, מוזיקה, קולנוע, ספרות ואמנות פלסטית. הפרויקט מופעל בעקבות זכייתה של חברת פמי פרימיום בע"מ, פ.ח. 512676206. להלן: "החברה" (במכרז מס 4/2016 של משרד). התרבות לניהול והפעלה של פרויקט לקידום והפצה של תרבות בפריפריה) מכרז מספר 578175 בשל זכייתה במכרז זה, החברה הינה החברה היחידה הפועלת מטעם משרד התרבות בפרויקט תרבות לפריפריה, מנהלת את תקציב הפרויקט, ומהווה לכל דבר ועניין ספק יחיד בתחום זה. בימים אלו, עם השבתת מוסדות התרבות והיכלי התרבות ברחבי הארץ בשל מגיפת הקורונה, הסב משרד התרבות את פעילותו של פרויקט תרבות לפריפריה המופעל על ידי החברה לפרויקט תחת הכותרת "ישראל מחוברת". מצ"ב מכתבה של שרת התרבות והספורט בנושא. פרויקט ישראל מחוברת נועד להפיק ולהעלות באמצעי התקשורת השונים ובמדיות הדיגיטליות תכנים חינוכיים לקהל הרחב, כאשר הפקת התכנים והתשלום לאמנים ממומן על ידי תקציב פרויקט תרבות לפריפריה, המנוהל על ידי החברה (להלן: "הפרויקט").

עיריית תל אביב יפו באמצעות מרכז ענב מבקשת להתקשר עם פרויקט תרבות לפריפריה – פמי פרימיום לצורך קבלת תקציב למימון פעילות פרויקט ישראל מחוברת – שידורים חיים אשר העירייה מעוניינת בביצועה ממרכז ענב לתרבות.

השידורים יועברו בעמוד הפייסבוק של מרכז ענב לתרבות, בעמוד הפייסבוק של מועדון דיגיתל ובעמוד הפייסבוק העירוני. לוח השידורים השבועי ועלויותיו יועברו לאישור החברה מתקציב הפרויקט על בסיס שבועי, כאשר תקציב הפרויקט מכסה את כלל עלויות הפרויקט על פי מחירון שגובש על ידי החברה. התקשרויות עם האמנים השונים יחתמו על ידי העירייה בכפוף לאישור תקציבי למופעים השונים. הערכת ההכנסה מתפעול הפרויקט הנ"ל על ידי העירייה בין התאריכים 5/4-1/6 היא כמיליון ₪. כל חודש נוסף של תפעול הפרויקט יביא לתוספת הכנסה מתקציב הפרויקט בהיקף מוערך של כ 650 - אש"ח. הפעלת הפרויקט בעיר צפויה להביא להזרמתם של כספים רבים לקהילת האמנים בעיר, לצד פתיחת אפיקים חדשים לצריכת תרבות לתושבי העיר.

לאור האמור לעיל, נבקש את הועדה לאשר את חברת פמי פרימיום בע"מ, פ.ח. 512676206. כספק יחיד לפרויקט תרבות לפריפריה ולפרויקט ישראל מחוברת ולניהול ומתן כספים מפרויקטים אלו וכן לאשר את ההתקשרות עם החברה להפעלת הפרויקטים הנ"ל ולקבלת כספים מתקציב הפרויקטים הנ"ל המנוהלים על ידי החברה. תקציב ההוצאה: תב"ר אגף התרבות (משוריין בהתאם).

דיון:

ליטל פחטר: הבקשה היא להכריז על פמי פרימיום כספק יחיד ולאשר איתם את ההתקשרות בנוגע לפרויקט תרבות לפריפריה, לצורך השתתפות העירייה בפרויקט 'ישראל מחוברת'. מדובר בפרויקט של תרבות לפריפריה, שזה פרויקט שממומן ע"י משרד התרבות, והוא מסבסד פעילויות של תרבות בפריסה ארצית במס' תחומי תרבות. פמי פרימיום היא חברה שזכתה במכרז של משרד התרבות, והם אלו שמנהלים ומפעילים את הפרויקט, ודרכם מתבצעת קבלת הכספים ממשרד התרבות. הם היחידים שזכו שם, ולכן הם היחידים שיכולים לנהל את התקציב של הפרויקט. כיום, בגלל ההשבתה של כל מוסדות התרבות, משרד התרבות הסב את הפעילות של הפרויקט הזה לטובת פרויקט שנקרא 'ישראל מחוברת', כשבמסגרתו יש מופעים שנערכים, במקרה שלנו, במרכז ענב ללא קהל, ומועברים באמצעות המדיה לצפייה. לכן, מבקשים לאשר את ההתקשרות עם חברת פמי פרימיום בע"מ גם לנושא תרבות לפריפריה, כי בימים כתיקונם מרכז ענב יכול להתקשר גם כספק של אירועי תרבות. במקרה שלנו כרגע, אנחנו מבקשים להתקשר איתם לצורך קבלת הכספים ממשרד התרבות עבור אותם אירועים של 'ישראל מחוברת', כאשר האומדן הכספי שאנחנו מדברים עליו לחודשים אפריל ומאי עומד ע"ס 1,000,000 ₪, ואם הפעילות תמשיך, על כל חודש נוסף אנחנו מדברים על סכום נוסף של כ- 650,000 ₪. יצוין, כי ההתקשרות שיש לעירייה עם האומנים היא נפרדת ועל בסיס אומנותי, והיא נעשית בכפוף לאישור סעיף תקציבי. כמו כן, כשהעירייה מאשרת את מופעי התרבות הכל נעשה לאחר קבלת אישור מחברת פמי פרימיום בע"מ, כשהעירייה בעצם תקבל החזר בתעריפים שהם קבועים ומוסכמים מראש מול החברה. איתי פנקס ארד: מאחר שהם הזוכים היחידים במכרז של משרד התרבות ורק דרכם ניתן לקבל את הכספים אנחנו מאשרים את הבקשה.

החלטה:

מכרזים על חברת פמי פרימיום בע"מ, ח.פ. 512676206. כספק יחיד לפרויקט תרבות לפריפריה ולפרויקט ישראל מחוברת ולניהול ומתן כספים מפרויקטים אלו וכן מאשרים להתקשר עם החברה להפעלת הפרויקטים הנ"ל ולקבלת כספים מתקציב הפרויקטים הנ"ל, המנוהלים על ידי החברה.

וכמפורט לעיל.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ"י) מס' 33 מישיבתה מיום 22.04.2020

20/5/20 
לילך אברהם
מרכזת מכרזים בכירה

20/5/20 
ליטל פחטר, רו"ח
מנהלת מח' מכרזים והתקשרויות

20.5.2020 
עו"ד רתם בהרב
סגנית בכירה ליועמ"ש- מנ. תחום מסחרי

אשר סמית 19.5.20 (אצ"ב)
איתי פנקס ארד
יו"ר ועדת מכרזים

24.5.2020 
רון חולדאי
ראש העירייה

פרוטוקול ועדת מכרזים (כי) מס' 33 משיבתה מיום 22.04.2020

From: Etai Pinkas <etaipinkas@hotmail.com>
Date: May 19, 2020 19:58
Subject: Re: פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 33 מיום 22.04.2020 - לאישורך
To: לילך אברהם - מרכזת מכרזים בכירה <Kotlovsky_l@mail.tel-aviv.gov.il>
Cc: ליטל פחטר - <lusi_l@mail.tel-aviv.gov.il> איריס טוסי - מנהלת לשכת נבחר, <pinkas@mail.tel-aviv.gov.il> איתי פנקס ארד - חבר מועצה, <Pachter_l@mail.tel-aviv.gov.il> מנהלת מח מכרזים והתקשרויות

הי
מאשר

בברכה
איתי פנקס

ב-19 במאי 2020, בשעה 8:41, לילך אברהם - מרכזת מכרזים בכירה <Kotlovsky_l@mail.tel-aviv.gov.il> כתבה/:

איתי שלום רב,

בוקר טוב,

מצ"ב פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 33 מיום 22.04.2020, לאישורך.

בתודה ובברכה,

לילך אברהם
מרכזת מכרזים בכירה
מינהל כספים
אגף חשבות
טלפון: 03-7241683

<22.04.2020-15273220 פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 33 מיום.docx>