

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 43 מישיבתה מיום 15.09.2020

משתתפים ה"ה: יו"ר ועדת מכרזים, איתי פנקס ארד, מ"מ יו"ר ועדת המכרזים ומ"מ וס. רה"ע אופירה יוחנן וולק, ציפי ברנד ומשה חיים.

חסרים ה"ה: אלחנן זבולון, חן קראוס, אייל אקרמן, חן אריאלי ס. רה"ע, מאיה נורי, ועבד אבו שחאדה.

נוכחים ה"ה: עו"ד שני לוי גצוביץ, נעמי לוי, מירית איב רוזנבאום, אופיר נעמני ושלוש עובדיה.

מזכירת הוועדה: ליטל פחטר, רו"ח.

מרכזת הוועדה: סמדר נוקד שגב.

מס' פניה	מס' החלטה	יחידה	נושא	החלטה
1.	287.	מינהל השירותים החברתיים	קבלת שירותי מונית/הסעות מיוחדות למנהל שירותים חברתיים - מונית מאוחדות 1986 בע"מ	הגדלת התקשרות
2.	288.	אגף נכסי עירייה	מכרז פומבי מס' 105/2020 להשכרת והפעלת שתי (2) כיתות גן לפעוטות בגילאי 6 חודשים - 36 חודשים (פעוטון) הידועים כגני ילדים "ליאונרדו דה וינצ'י" ברחוב ליאונרדו דה וינצ'י מספר 36	הכרזה על זוכה
3.	289.	אגף נכסי עירייה	מכרז פומבי מס' 106/2020 השכרת והפעלת כיתות גן לפעוטות בגילאי 6 חודשים - 36 חודשים (פעוטון) הידועים כגני ילדים "דניאל מוריץ" ברחוב דניאל מוריץ מספר 12	הכרזה על זוכה

287 מספר

קבלת שירותי מוניות/הסעות מיוחדות למנהל שירותים חברתיים - מוניות מאוחדות 1986 בע"מ

פ

פניית האגף:

1. לצורך קבלת שירותי מוניות/הסעות מיוחדות ולא קבועות למטופלי מנהל השירותים החברתיים אישרה וועדות רכישות לתאריך 28.05.19 התקשרות עם הספקים "המשוחרר בע"מ" ו"מוניות מאוחדות 1986 בע"מ" בהיקף התקשרות של עד 142,300 ₪ לשנה לתקופה מ- 01.06.19 ועד 31.05.20.
2. בעקבות פשיטת רגל וסגירה של חברת "המשוחרר בע"מ" אישרה וועדת רכישות 26.11.19 בפנייה נוספת עדכון חלוקת עבודה והעברת כלל הפעילות לטובת הספק "מוניות מאוחדות 1986 בע"מ", מצ"ב.
3. התשלום לחברת המוניות ניתן עם קבלת החשבונות, אשר לרוב מגיעות כחודשיים לאחר קבלת השירות, לכן בזמן הבדיקה הנתונים לא בהכרח מייצגים את ההיקפים האמיתיים.
4. למרות שבאופן קבוע בוצעו בדיקות ליתרות ההתקשרות, התקבלה חריגה של 15,000 ₪ מעל ההיקף שאושר לתקופה עד 31.05.20, מצ"ב אישור מנכ"ל לאישור ההגדלה בדיעבד.
5. יצוין כי לאור גידול בהיקפי ההתקשרות אשר אינם פטורים ממכרז, החל מתאריך 01.06.20 ביצע המנהל התקשרות עם 2 ספקים שונים מבין זוכי מכרז ההיסעים העירוני, כחלק מהוספת פריט אשר אושרה בוועדת התקשרויות עליונה.
6. לאור האמור לעיל, מבקש מנהל השירותים החברתיים את אישור הוועדה להגדלת ההתקשרות בדיעבד בסך 15,000 ₪ עם חברת ה"מוניות מאוחדות 1986 בע"מ" לסכום כולל של 157,300 ₪ לא כולל מע"מ ללא שינוי בתקופה.

דיון

רו"ח ליטל פחטר: פנייה ראשונה היא פנייה של מינהל השירותים החברתיים, בקשה לאשר הגדלת התקשרות. זה אישור שהוא בדיעבד ולכן התקבל אישור של מנכ"ל העירייה. ההיקף הכולל של ההתקשרות לשנה עובר את ההיקף הפטור ממכרז ולכן זה נדון בפני ועדה זו. אנחנו מדברים על שירותי מוניות והסעות מיוחדות למטופלים של מינהל השירותים החברתיים, התקשרות שאושרה בוועדת רכישות עם שני ספקים כאשר אחד מהם,

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 43 מישיבתה מיום 15.09.2020

"המשוחרר בע"מ", הגיע להליך של סגירה בעקבות פשיטת רגל ואז הוועדה אישרה התקשרות מלאה עם המציע השני. מאחר והחשבוניות שמגיעות הרבה פעמים לאחר זמן מביצוע ההזמנה, נוצרה שם חריגה של 15 אלף שקלים בהיקף ההתקשרות לאותה שנה וכפי שצינתי הם פנו למנכ"ל העירייה, קיבלו את האישור להתקשרות בדיעבד. כשראינו שההיקפים שם גם הולכים וגדלים אז החל מאותו מועד, בעצם מינואר 2020 כשהסתיימה ההתקשרות הזאת בוצעה הוספת פריט למכרז ההסעות העירוני הכולל כך שהשירות היום ניתן במסגרת המכרז העירוני ולא כהתקשרות נפרדת.

אופירה יוחנן - וולק: זה אומר שגם לא יקבלו עוד פעם בדיעבד חודשיים ויותר חשבוניות?

אופיר נעמני: נכון, ריכזתי הכול, אופירה, זה הסוף.

אופירה יוחנן - וולק: זה הסוף?

אופיר נעמני: כן. ריכזתי את כל מה שיכול להיות. גם בדקתי באמת שלא יקרה מצב כזה שיהיה לי עוד חשבוניות שיגיעו באיחור. כן, אני מאוד מקווה שבזה זה אמור להיגמר.

אופירה יוחנן - וולק: באופן כללי אני לא חושבת שאתם צריכים לתת בכלל לדבר כזה, שחשבוניות יגיעו חודשיים ויותר אחרי. זה לא לעניין בכלל. חשבונית צריכה לצאת בסוף חודש כמו בכל ארגון תקין, ואם לא אז צריך לחשוב פעמיים אם אנחנו רוצים לעבוד עם ספק שלא יודע להוציא את החשבוניות שלו בזמן. בסדר?

אופיר נעמני: תראי, אני יכול להסביר מה עומד מאחורי זה, מאחורי החודשיים האלה. הספקים האלה לרוב הם לא בהכרח נהגי המוניות עצמם. זאת אומרת הוא יש לספק/לחברה כמה נהגי מוניות. לוקח זמן, המנגנון של החשבוניות לוקח זמן מאחר שנהג המונית צריך להעביר את זה למנהל של החברה. ממנו, החשבונית עוברת אלינו לאישור של התחום במינהל שהזמין את הנסיעה, משם זה עובר להנהלת חשבונות לאישור ולתשלום. המנגנון שלהם מלכתחילה, עד שזה מגיע למנהל והמנהל שולח את זה אלינו הוא זה שלוקח זמן. יש נהגים שהם לא שלו, לפעמים נהגים שהם לא שלו בכלל.

אופירה יוחנן - וולק: כן, אבל זה עניין שלו ולא עניין שלי. אני מקבלת ממנו שירות, אני רוצה את החשבוניות בזמן. אני לא רוצה להגיע לאישור בדיעבד. זה הכול.

אופיר נעמני: נכון.

אופירה יוחנן - וולק: תודה. מאושר

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ"י) מס' 43 מישיבתה מיום 15.09.2020

רו"ח ליטל פחטר: במקרה הזה בגלל שההתקשרות עכשיו נכנסת תחת ההתקשרות העירונית הכוללת מכח מכרז המסגרת שפרסמה העירייה ולא כהתקשרות קטנה שעומדת בפני עצמה אז כל המנגנון גם של התשלום יותר מסודר, אופיר תקן אותי אם אני טועה.
אופיר נעמני: כן. הגדרנו את זה שזה יהיה תוך חודש בחוזה החדש.
איתי פנקס ארד: אוקיי, הבקשה מאושרת

החלטה

מאשרים הגדלת התקשרות עם חברת ה"מוניות מאוחדות 1986 בע"מ" עבור מתן שירותי נסיעות מיוחדות למינהל השירותים החברתיים, בסך 15,000 ₪ עד לסכום כולל של 157,300 לא כולל מע"מ.

וכמפורט לעיל.

מכרז פומבי מס' 105/2020 להשכרת והפעלת שתי (2) כיתות גן לפעוטות בגילאי 6 חודשים - 36 חודשים (פעוטון) הידועים כגני ילדים "ליאונרדו דה וינצ'י" ברחוב ליאונרדו דה וינצ'י מספר 36

פ

פניית האגף:

1. בתאריך 11/08/2020 פורסם מכרז פומבי מס' 105/2020 להשכרת והפעלת 2 כיתות גן לפעוטות בגילאי 6 חודשים - 36 חודשים (פעוטון) הידועים כגני ילדים "ליאונרדו דה וינצ'י" - תל אביב-יפו בעיתונות ובאתר האינטרנט העירוני.
2. המועד האחרון להגשת הצעות נקבע ליום 26/08/2020 והמועד האחרון נדחה ליום 31/08/2020 שעה 14:00.
3. את מסמכי הבקשה רכשו 3 רוכשים.
4. בתאריך 31/08/2020 נפתחה תיבת ההצעות ונמצאה בה הצעה כמפורט להלן. נציין כי מדובר במכרז המהווה 100% איכות.
5. דמי השכירות החודשיים נקבעו במסמכי המכרז ועומדים על סך של 8,500 ש"ח בתוספת מע"מ כחוק ל 2 כיתות הגן.

6. תנאי סף בהתאם לסעיף 7 לפרק ב' למסמכי המכרז

7.1 המשתתף במכרז ניהל בעצמו ו/או באמצעות תאגיד שהוא בעל שליטה בו ו/או באמצעות מי מטעמו במשך 3 שנות לימוד רצופות לפחות מתוך שבע (7) שנות הלימודים שקדמו למועד הקובע, לפחות 2 כיתות גן ו/או פעוטון ו/או מעון לגילאי 6 חודשים - 36 חודשים, במצטבר בכמות שלא פחתה מ- 30 ילדים בכל כיתות הגן ביחד. (למען הסר ספק שנה פירושה שנת לימודים כמפורט בסעיף 1.3 בפרק א למכרז).

7.2 לא נכללה בדוחות הכספיים המבוקרים של המשתתף במכרז – ככל שהוא מאוגד כחברה- בשנת הדיווח האחרונה בה חתם המשתתף במכרז המאוגד כחברה על דוחות מבוקרים, 'אזהרת עסק חי' או 'הערת עסק חי' וממועד החתימה על הדוחות הכספיים ועד למועד האחרון להגשת ההצעות לא חל שינוי מהותי לרעה במצב העסקי של המשתתף במכרז המאוגד כחברה עד לכדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו "כעסק חי".

7.3 המשתתף במכרז, עובד בתאגיד, שמיועד לעבוד בכיתות הגן, לא הורשעו ולא הוגש נגדו/ה כתב אישום בעבירה שמפאת מהותה, חומרתה או נסיבותיה מי שביצעה אינו ראוי/היים להיות מפעיל, בעלים, מנהל של מעון יום לפעוטות "מחנך-מטפל" כמשמעותו בחוק הפיקוח או עובד במעון כזה, או כאשר המשתתף במכרז הינו תאגיד-גם בעל השליטה בתאגיד או מנהלו.

(אישור על פי נוהל בדיקת רישום פלילי לצורך הנפקת רישיון הפעלה למעון יום, יהווה את נספח 6א).

7.4 המשתתף במכרז המציא ערבות מכרז כמפורט בסעיף 6 לפרק ב' למכרז.

7. בתאריך 02.09.2020 הסתיים הליך בדיקת מסמכים ע"י מירית רוזנבאום מנהלת יח' שיווק ומכרזים ועו"ד ספיר נחמני – מנהלת עסקאות באגף נכסי העירייה יחד עם גילה דהאן סגנית מנהלת מח' מכרזים והתקשרויות ודנה פייבל מ"מ מרכזת מכרזים בכירה, רותם אילן – מנהלת מח' לגיל הרך מינהל החינוך ועו"ד שני לוי גצוביץ, סגנית ליועמ"ש וסגנית מנהלת תחום מסחרי בשירות המשפטי.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 43 מישיבתה מיום 15.09.2020

מציע מס' 1 – אתי נהרי (גן קטנציקים) - מבדיקת המסמכים עלה הצורך בהשלמת אישור משטרה לפי חוק למניעת עברייני מין – מבדיקת הנושא הובהר כי אישור זה מונפק אך ורק לגברים ומשכך לא היה צורך בהשלמה.

8. ועדת הבדיקה – בתאריך 09.09.2020 התקיימה ועדת הבדיקה – בנוכחות נציגי העירייה מאגף נכסי העירייה, שירות משפטי, מינהל החינוך, מינהל הכספים. טבלה זו מסכמת ניקוד של האיכות למשתתפים הנ"ל.

1. ועדת בדיקה

1.1 דירוג איכות הניסיון, ההצעה, וההתרשמות הכללית של הצעות המשתתפים במכרז יבוצע על ידי ועדת בדיקה שתמנה העירייה ואשר תורכב משלושה חברים לפחות, ביניהם נציג מנהל החינוך ו/או נציג אגף הנכסים, ו/או נציג נוסף בעיריית תל אביב לצורך דירוג איכות הניסיון, ההצעה, וההתרשמות הכללית של הצעות המשתתפים במכרז, תפעל ועדת הבדיקה כדלקמן:

1.1.1 ועדת הבדיקה תזמן כל משתתף במכרז, שהצעתם עומדת בתנאי הסף הקבועים בסעיפים לעיל.

1.1.2 העירייה ו/או ועדת הבדיקה יהיו רשאים לדרוש מן המשתתף במכרז, כי יפרט ו/או יבהיר ו/או ישלים מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או מסמכים נוספים, על מנת לבחון ולדרג את איכות הניסיון, ההצעה, וההתרשמות הכללית של הצעתו ("ההבהרות וההשלמות").

1.1.3 ההבהרות וההשלמות, יהוו חלק בלתי נפרד מהצעת המשתתף במכרז.

1.1.4 ההבהרות וההשלמות תימסרנה על ידי המשתתף במכרז לעירייה, תוך פרק הזמן שייקבע על ידי העירייה ו/או ועדת הבדיקה. ככל שהמשתתף במכרז לא ימציא לעירייה את ההבהרות וההשלמות, או חלקן, יהוו אותן הבהרות והשלמות שיומצאו על ידו בפועל לעירייה, חלק בלתי נפרד מהצעתו, כאמור לעיל.

1.2 תוצאות דירוג איכות הניסיון, ההצעה, וההתרשמות הכללית של הצעות המשתתפים במכרז, כפי שנערכו על ידי ועדת הבדיקה, יובאו כהמלצה בפני ועדת המכרזים של העירייה.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 43 מישיבתה מיום 15.09.2020

1.3 לצורך בדיקת עמידת המשתתף במכרז בתנאי הסף, ולצורך קביעת ניקוד האיכות, תדורגנה הצעות המשתתפים במכרז על פי אמות המידה המפורטות להלן:

ניקוד מדבי	הקריטריון	סוג הקריטריון
20 נקודות: 4-7 שנים - 10 נק' מעל 8 שנים - 20 נק'	ניסיון- למשתתף במכרז וותק מעל 3 שנים בניהול כיתות גן וזאת מעבר לקבוע בתנאי הסף שבסעיף 7.1 לעיל	איכותי 100%
15 נקודות מעל 2 כתות גן- 5 נקודות מעל 3 כתות גן- 10 נקודות מעל 4 כיתות גן- 15 נקודות	בנוסף לנדרש בסעיף 7.1 לעיל, המשתתף במכרז ניהל יותר משתי (2) כתות גן ובסך כולל של 30 פעוטות.	
20 נקודות: 8 שעות הדרכה בחודש- 10 נק' 12 שעות הדרכה בחודש- 15 נק' 16 שעות הדרכה בחודש- 20 נק'	הדרכה פדגוגית לצוות הגן בנוסף לארבע (4) השעות החודשיות הנדרשות בסעיף 8.3 לחוזה	
45 נקודות	ראיון אישי והתרשמות אישית לרבות הצגת החזון החינוכי והתפעולי של כיתות הגן הכולל את כל הפרטים הקשורים לאופן תפעול כיתות הגן כגון: כמות אנשי צוות ואנשי מקצוע מתחום החינוך, איכויותיהם המקצועיות ניסיונם ואופן הטיפול בפעוטות לאורך שעות פעילות הגן, תדירות ישיבות צוות והדרכה פרטנית, שעות הדרכה פדגוגית וכו'.	

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 43 מישיבתה מיום 15.09.2020

9. להלן טבלה המרכזת את הנתונים של המשתתפים במכרז:

מס' משתתף	שם המשתתף במכרז	עמידה בתנאי הסף	ערבות	קבלה	מסמכי המכרז ומסמכים נדרשים	ניקוד ראיון	ניקוד איכות כללי
1	אתי גולדברג נהרי	+	+	+	+	43.5	78.5

10. לאור ניקוד והמלצת ועדת הבדיקה ולאור עמידת המשתתפת במכרז בתנאי הסף, מבקש אגף נכסי העירייה כדלקמן:

- להכריז כי המשתתפת במכרז עומדת בתנאי הסף של המכרז וכן לאשר את ניקוד האיכות שניתן ע"י ועדת הבדיקה בהתאם לטבלה לעיל.
- להכריז על הצעת המשתתף במכרז, אתי גולדברג נהרי כזוכה במכרז מס 105/2020 להשכרת והפעלת כיתות גן לפעוטות בגילאי 6 חודשים - 36 חודשים (פעוטון) הידועים כגני ילדים "לאונרדו דה וינצ'י" - תל אביב-יפו בהתאם ובכפוף להצעתה ולתנאי המכרז 105/2020 על נספחיו.

דיון

רו"ח ליטל פחטר: פנייה של אגף הנכסים, מכרז להשכרה והפעלה של שתי כיתות גן. מכרז של אגף נכסי העירייה שמדבר גם על השכרה וגם על הפעלה של שתי כיתות גן בלאונרדו דה וינצ'י לפעוטות בגילאי חצי שנה ועד 3. מכרז שפורסם ב-11.2.2020 כאשר המועד האחרון להגשה היה ב-26.8.2020 ונדחה ל-31.8.2020. מדובר במכרז שהוא 100 אחוז איכות. דמי השכירות החודשיים נקבעו על ידי העירייה, בסכום של 8,500 שקלים, והמכרז כולו בנוי על איכות וכמובן עמידה בתנאי סף שמפורטים לכם כאן בסעיף 6 לפנייה. במכרז הזה הייתה הצעה אחת שהוגשה למכרז, ניקוד האיכות היה בנוי גם על ראיון אישי וגם על ניסיון לצוות של הגן. מבחינת הניקוד אתם יכולים לראות כאן את הניקוד של המציעה שהייתה כאן, אתי גולדברג נהרי. ולכן מה שמבקשים זה לאשר את העמידה שלה בתנאי הסף ואת הזכייה שלה במכרז. אני אזכיר לכם שהיה לנו כבר מכרז אחד כזה, מכרז של מידטאון ועכשיו יש לנו כאן שתי פניות – גם לגן לאונרדו דה וינצ'י וגם יש לנו את הפנייה הבאה שגם מדברת על הפעלה של גני ילדים לגיל הרך, משהו שהעירייה בעצם מתחילה בו עכשיו - השכרה של

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 43 מישיבתה מיום 15.09.2020

כמה נכסים כולל הפעלה לגילאים האלה. ונמצאת איתנו פה מירית מאגף נכסים אם יש לכם שאלות.

נעמי לוי: מירית, אמרו שרכשו שלושה ובסוף הגישה רק אחת. יש הסבר למה לא הגישו אחרים? מירית איב-רוזנבאום: השניים האחרים שרכשו, רכשו גם את מסמכי המכרז של דניאל מוריץ ואכן הם ניגשו למכרז של דניאל מוריץ ולא הגישו הצעה למכרז זה. אנחנו חייבים לומר שאחר כך כשדיברנו איתם במסגרת ועדת האיכות, הם אמרו שהם קצת הצטערו שהם לא הגישו גם, וגם אבל זה מה שנקרא חוכמה בדיעבד.

אופירה יוחנן - וולק: אני מבינה שאת המכרז רכשו שלושה, ורק אחת הגישה את המועמדות שלה? רו"ח ליטל פחטר: כן.

מירית איב-רוזנבאום: שני המכרזים, ללאונרדו דה וינצ'י ולדניאל מוריץ פורסמו באותו יום. הכנסים לשני המכרזים, למרות המקומות השונים, היו באותו יום. המשתתפים, אלה שרכשו, היו בכנס גם בדניאל מוריץ וגם בלאונרדו דה וינצ'י. רוב המשתתפים בחרו לגשת למכרז להפעלת הגנים ברחוב דניאל מוריץ, זה מבנה הרבה יותר גדול וכנראה שהוא היה נראה להם הרבה יותר אטרקטיבי.

אופירה יוחנן - וולק: הם יכלו לגשת לשני המכרזים?

מירית איב-רוזנבאום: בהחלט, הם יכלו לגשת לשני המכרזים, לא הייתה בעיה. זה שני מכרזים שונים. אופירה יוחנן - וולק: או קיי.

ציפי ברנד-פרנק: כן. זה מקומות גם שונים רק דניאל מוריץ הוא באמת הרבה יותר גדול ואפשר להפיק ממנו יותר. לאונרדו זה מה שהיה פעם כיתות גן עירוניות, המבנה הקטן מחוץ לצייטלין שהופכים אותו עכשיו לגנים לגיל רך.

אופירה יוחנן - וולק: או קיי. מבחינתי מאושר

אייתי פנקס ארד: מאשר, שיהיה בהצלחה

החלטה

1. מאשרים כי המשתתפת במכרז אתי גולדברג נהרי עומדת בתנאי הסף של מכרז מסגרת פומבי מס' 105/2020 להשכרת והפעלת כיתות גן לפעוטות בגילאי 6 חודשים - 36 חודשים (פעוטון) הידועים כגני ילדים "לאונרדו דה וינצ'י" - תל אביב-יפו וכן מאשרים את ניקוד האיכות שניתן ע"י ועדת הבדיקה שהינו 78.5 כמפורט בפניית האגף.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ"י) מס' 43 מישיבתה מיום 15.09.2020

2. מכרזים על המשתתפת במכרז, אתי גולדברג נהרי, כזוכה במכרז מסגרת פומבי מס' 105/2020 להשכרת והפעלת כיתות גן לפעוטות בגילאי 6 חודשים - 36 חודשים (פעוטון) הידועים כגני ילדים "לאונרדו דה וינצ'י" - תל אביב-יפו בהתאם להצעתה ובתנאי המכרז.

וכמפורט לעיל.

מכרז פומבי מס' 106/2020 השכרת והפעלת כיתות גן לפעוטות בגילאי 6 חודשים - 36 חודשים (פעוטון) הידועים כגני ילדים "דניאל מוריץ" ברחוב דניאל מוריץ מספר 12
פ

פניית האגף:

- 1 בתאריך 11/08/2020 פורסם מכרז פומבי מס' 106/2020 להשכרת והפעלת כיתות גן לפעוטות בגילאי 6 חודשים - 36 חודשים (פעוטון) הידועים כגני ילדים "דניאל מוריץ" ברחוב דניאל מוריץ מספר 12 - תל אביב-יפו בעיתונות ובאתר האינטרנט העירוני.
- 2 המועד האחרון להגשת הצעות נקבע ליום 26/08/2020 והמועד האחרון נדחה ליום 31/08/2020 שעה 14:00.
- 3 את מסמכי הבקשה רכשו 4 רוכשים.
- 4 בתאריך 31/08/2020 נפתחה תיבת הצעות ונמצאו בה 4 הצעות כמפורט לעיל. נציין כי מדובר במכרז המהווה 100% איכות.
- 5 דמי השכירות החודשיים נקבעו במסמכי המכרז ועומדים על סך של 17,000 ₪ בתוספת מע"מ כחוק לכל המבנה.
- 6 תנאי סף בהתאם לסעיף 7 לפרק ב' למסמכי המכרז

7.5 המשתתף במכרז ניהל בעצמו ו/או באמצעות תאגיד שהוא בעל שליטה בו ו/או באמצעות מי מטעמו במשך 3 שנות לימוד רצופות לפחות מתוך שבע (7) שנות הלימודים שקדמו למועד הקובע, לפחות 2 כיתות גן ו/או פעוטון ו/או מעון לגילאי 6 חודשים - 36 חודשים, במצטבר בכמות שלא פחתה מ- 30 ילדים בכל כיתות הגן ביחד. (למען הסר ספק שנה פירושה שנת לימודים כמפורט בסעיף 1.3 בפרק א למכרז).

7.6 לא נכללה בדוחות הכספיים המבוקרים של המשתתף במכרז – ככל שהוא מאוגד כחברה - בשנת הדיווח האחרונה בה חתם המשתתף במכרז המאוגד כחברה על דוחות מבוקרים, 'אזהרת עסק חי' או 'הערת עסק חי' וממועד החתימה על הדוחות הכספיים ועד למועד האחרון להגשת הצעות לא חל שינוי מהותי לרעה במצב העסקי של המשתתף במכרז המאוגד כחברה עד לכדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו "כעסק חי".

7.7 המשתתף במכרז, עובד בתאגיד, שמיועד לעבוד בכיתות הגן, לא הורשעו ולא הוגש נגדו/ה כתב אישום בעבירה שמפאת מהותה, חומרתה או נסיבותיה מי שביצעה אינו ראוי/הים להיות מפעיל, בעלים, מנהל של מעון יום לפעוטות "מחנך-מטפל" כמשמעותו בחוק הפיקוח או עובד במעון כזה, או כאשר המשתתף במכרז הינו תאגיד-גם בעל השליטה בתאגיד או מנהלו.

(אישור על פי נוהל בדיקת רישום פלילי לצורך הנפקת רישיון הפעלה למעון יום, יהווה את נספח 6א).

7.8 המשתתף במכרז המציא ערבות מכרז כמפורט בסעיף 6 לפרק ב' למכרז.

- 7 בתאריך 02.09.2020 הסתיים הליך בדיקת מסמכים ע"י מירית רוזנבאום מנהלת יח' שיווק ומכרזים ועו"ד ספיר נחמני – מנהלת עסקאות באגף נכסי העירייה יחד עם גילה דהאן סגנית מנהלת מח' מכרזים והתקשרויות ודנה פייבל מ"מ מרכזת מכרזים בכירה, רותם אילן – מנהלת מח' לגיל הרך מינהל החינוך

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 43 מישיבתה מיום 15.09.2020

ועו"ד שני לוי גצוביץ, סגנית ליועמ"ש וסגנית מנהלת תחום מסחרי בשירות המשפטי. מבדיקת המסמכים עלה הצורך בהליך השלמת מסמכים. יצויין כי כל המסמכים הנדרשים הושלמו על ידי המשתתפים במכרז וכדלקמן:

מציע מס' 1 – הגנינה בע"מ –

- נספח א5 – יש למלא בהתאם להנחיות הקבועות בסעיף 8.1 לפרק ב - הושלם
- חסר נספח ג5 (אישור רו"ח) בהתאם לתנאי סף 7.2 - הושלם
- חתימה על קובץ ההבהרות מיום 24/8/2020 - הושלם

מציע מס' 2 – קבוצת גני שורשים בע"מ –

- בנספח א5 – מבוקשת הבהרה - גני שורשים הציגו ניסיון של יעל זאגא מ2016-2020 – בהתאם לנדרש בנספח צורך חוזה העסקה אישי אולם לשנת 2019 בלבד, נבקש להבהיר ולהמציא אסמכתא כי הגב' זאגא עבדה בחברה עוד ממאי 2016 כפי שצויין בנספח - הושלם
- חתימה על קובץ ההבהרות מיום 24/8/2020 - הושלם

מציע מס' 3 – סיטיקידס מרכז אנגלית בע"מ

- נספח 4 – תצהיר על מעמד משפטי - אימות עו"ד ללא חתימת החברה וללא דוגמת חותמת חברה – הושלם
- נספח 6 – חסר אישור משטרה לפי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסויימים התשס"א 2001. מבדיקת הנושא הובהר כי אישור זה מונפק אך ורק לגברים ומשכך לא היה צורך בהשלמה
- כמו כן לא הוגשו מסמכים : ניהול מס במקור וניהול ספרים - הושלם
- חתימה על קובץ ההבהרות מיום 24/8/2020 – הושלם

מציע מס' 4 – מ.ג. שהם בע"מ

- חתימה על קובץ ההבהרות מיום 24/8/2020 - הושלם

8 ועדת הבדיקה – בתאריך 09.09.2020 התקיימה ועדת הבדיקה – בנוכחות נציגי העירייה מאגף נכסי העירייה, שירות משפטי, מינהל החינוך, מינהל הכספים. טבלה זו מסכמת ניקוד של האיכות למשתתפים הנ"ל.

1. ועדת בדיקה

1.1 דירוג איכות הניסיון, ההצעה, וההתרשמות הכללית של הצעות המשתתפים במכרז יבוצע על ידי ועדת בדיקה שתמנה העירייה ואשר תורכב משלושה חברים לפחות, ביניהם נציג מנהל החינוך ו/או נציג אגף הנכסים, ו/או נציג נוסף בעיריית תל אביב לצורך דירוג איכות הניסיון, ההצעה, וההתרשמות הכללית של הצעות המשתתפים במכרז, תפעל ועדת הבדיקה כדלקמן:

1.3.1 ועדת הבדיקה תזמן כל משתתף במכרז, שהצעתם עומדת בתנאי הסף הקבועים בסעיפים לעיל.

1.3.2 העירייה ו/או ועדת הבדיקה יהיו רשאים לדרוש מן המשתתף במכרז, כי יפרט ו/או יבהיר ו/או ישלים מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או מסמכים נוספים, על מנת לבחון ולדרג את איכות הניסיון, ההצעה, וההתרשמות הכללית של הצעתו ("ההבהרות וההשלמות").

1.3.3 ההבהרות וההשלמות, יהוו חלק בלתי נפרד מהצעת המשתתף במכרז.

1.3.4 ההבהרות וההשלמות תימסרנה על ידי המשתתף במכרז לעירייה, תוך פרק הזמן שייקבע על ידי העירייה ו/או ועדת הבדיקה. ככל שהמשתתף במכרז לא ימציא לעירייה את ההבהרות וההשלמות, או חלקן, יהוו אותן הבהרות והשלמות שיומצאו על ידו בפועל לעירייה, חלק בלתי נפרד מהצעתו, כאמור לעיל.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 43 מישיבתה מיום 15.09.2020

1.2 תוצאות דירוג איכות הניסיון, ההצעה, וההתרשמות הכללית של הצעות המשתתפים במכרז, כפי שנערכו על ידי ועדת הבדיקה, יובאו כהמלצה בפני ועדת המכרזים של העירייה.

1.3 לצורך בדיקת עמידת המשתתף במכרז בתנאי הסף, ולצורך קביעת ניקוד האיכות, תדורגנה הצעות המשתתפים במכרז על פי אמות המידה המפורטות להלן:

ניקוד מדבי	הקריטריון	סוג הקריטריון
20 נקודות: 4-7 שנים - 10 נק' מעל 8 שנים - 20 נק'	ניסיון- למשתתף במכרז וותק מעל 3 שנים בניהול כיתות גן חזאת מעבר לקבוע בתנאי הסף שבסעיף 7.1 לעיל	איכותי 100%
15 נקודות מעל 2 כתות גן- 5 נקודות מעל 3 כתות גן- 10 נקודות מעל 4 כיתות גן- 15 נקודות	בנוסף לנדרש בסעיף 7.1 לעיל, המשתתף במכרז ניהל יותר משתי (2) כתות גן ובסך כולל של 30 פעוטות.	
20 נקודות: 8 שעות הדרכה בחודש- 10 נק' 12 שעות הדרכה בחודש- 15 נק' 16 שעות הדרכה בחודש- 20 נק'	הדרכה פדגוגית לצוות הגן בנוסף לארבע (4) השעות החודשיות הנדרשות בסעיף 8.3 לחוזה	
45 נקודות	ראיון אישי והתרשמות אישית לרבות הצגת החזון החינוכי והתפעולי של כיתות הגן הכולל את כל הפרטים הקשורים לאופן תפעול כיתות הגן כגון: כמות אנשי צוות ואנשי מקצוע מתחום החינוך, איכויותיהם המקצועיות ניסיונם ואופן הטיפול בפעוטות לאורך שעות פעילות הגן, תדירות ישיבות צוות והדרכה פרטנית, שעות הדרכה פדגוגית וכו'.	

9. להלן טבלה המרכזת את הנתונים של המשתתפים במכרז:

מס' משתתף	שם המשתתף במכרז	עמידה בתנאי הסף	ערבות	קבלה	מסמכי המכרז ומסמכים נדרשים	ניקוד ראיון	ניקוד איכות כללי
1	הגנינה בע"מ	+	+	+	+	27	82
2	מ.נ. שהם בע"מ	+	+	+	+	32	87
3	סיטיקידס מרכז אנגלית בע"מ	+	+	+	+	43	93
4	קבוצת גני שורשים	+	+	+	+	36	81

10. לאור ניקוד והמלצת ועדת הבדיקה ולאור עמידת המשתתפים במכרז בתנאי הסף, מבקש אגף הנכסים כדלקמן:

- להכריז כי המשתתפים במכרז עומדים בתנאי הסף של המכרז וכן לאשר את ניקוד האיכות שניתן להם ע"י ועדת הבדיקה כמפורט בטבלה לעיל.

- להכריז על הצעת המשתתף במכרז, **סיטיקידס מרכז אנגלית בע"מ** כזוכה במכרז מס 106/2020 להשכרת והפעלת כיתות גן לפעוטות בגילאי 6 חודשים - 36 חודשים (פעוטון) הידועים כגני ילדים "דניאל מוריץ" ברחוב דניאל מוריץ מספר 12 - תל אביב-יפו, בהתאם ובכפוף להצעתה ולתנאי מכרז 106/2020 על נספחיהם.

דיון

רו"ח ליטל פחטר: הפנייה הבאה, גם כן פנייה כאמור של אגף נכסים. גם כאן השכרה והפעלה של כיתות גן לגילאים 6-36 חודשים, כמו שדיברנו בפניה הקודמת. המכרז הזה פורסם באותו מועד ב-11.8 כאשר המועד האחרון להגשת ההצעות נקבע ל-31.8 ונרכש על ידי 4 מציעים, כאן התקבלו 4 הצעות. השכירות נקבעה פה גם על ידי העירייה. מדובר פה על עד 4 כיתות גן וסכום השכירות לכל המתחם הוא 17 אלף שקל לחודש וגם כאן התחרות הייתה ב-100 אחוז על איכות. תנאי הסף מפורטים לכם כאן בסעיף 6 לפנייה וניקוד האיכות התבסס גם על ראיון וגם על ניקוד נוסף שהתייחס בין השאר גם לנושא של ניסיון והדרכה פדגוגית. ההצעה בעלת הניקוד הכולל הגבוה ביותר היא של סיטי קיד אנגלית בע"מ ומבקשים לאשר איתם את ההתקשרות.

אופירה יוחנן - וולק: שיהיה בהצלחה.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ"י) מס' 43 מישיבתה מיום 15.09.2020

עו"ד שני לוי-גצוביץ: ראוי לתת אמירה לגבי המשתתפים במכרז הזה, במסגרת הראיונות שהתקיימו אמרה מנהלת האגף לגיל הרך, ענת לידור, שקיבלנו פה 4 הצעות מאוד ראויות, מאוד טובות, של גני ילדים שבאמת היה נחמד וכיף לנקד אותם ושהיא מאוד שמחה על ההצעות שקיבלנו ושזה מאוד יפה לקבל 4 הצעות במכרז כזה חשוב.

ציפי ברנד-פרנק: כן. זו גם בשורה משמעותית. זה מצטרף למכרז הקודם שאישרתם לגבי מידטאון, אז אני חושבת שיש פה בעצם שלושה מכרזים שיצאו לדרך ויוצאים פה עכשיו למשהו חדש עירוני שבפירוש הצוותים המקצועיים עבדו עליו מאוד קשה כדי שהוא יצליח להגיע לידי ביצוע ותודה על כך.

איתי פנקס ארד: מאשר, בהצלחה

החלטה


1. מאשרים כי המשתתפים במכרז הגנינה בע"מ, מ.נ. שהם בע"מ, סיטיקידס מרכז אנגלית בע"מ וקבוצת גני שורשים עומדים בתנאי הסף של מכרז מסגרת פומבי מס' 106/2020 להשכרת והפעלת כיתות גן לפעוטות בגילאי 6 חודשים - 36 חודשים (פעוטון) הידועים כגני ילדים "דניאל מוריץ" ברחוב דניאל מוריץ מספר 12 - תל אביב-יפו וכן מאשרים את ניקוד האיכות שניתן להם ע"י ועדת הבדיקה כמפורט להלן:

מס'	שם המשתתף במכרז	ניקוד איכות כללי
1	הגנינה בע"מ	82
2	מ.נ. שהם בע"מ	87
3	סיטיקידס מרכז אנגלית בע"מ	93
4	קבוצת גני שורשים	81

2. מכריזים על המשתתף במכרז, סיטיקידס מרכז אנגלית בע"מ, כזוכה במכרז מסגרת פומבי מס' 106/2020 להשכרת והפעלת כיתות גן לפעוטות בגילאי 6 חודשים - 36 חודשים (פעוטון) הידועים כגני ילדים "דניאל מוריץ" ברחוב דניאל מוריץ מספר 12 - תל אביב-יפו, בהתאם להצעתו ובתנאי המכרז.

וכמפורט לעיל.


סמדר נוקד שגב
מרכזת מכרזים בכירה

כז/ט/20

ליטל פחטר, רו"ח
מנהלת מח' מכרזים והתקשרויות

11/10/2020

עו"ד שני לוי גצוביץ
סגנית ליועמ"ש וסגנית מנהלת תחום מסחרי

11/10/2020

איתי פנקס ארד
יו"ר ועדת מכרזים


רון חולדאי
ראש העירייה

4747\215\1