

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 3 מישיבתה מיום 28.01.2019

משתתפים ה"ה: יו"ר הוועדה איתי פנקס ארד, עבד אבו שחאדה, חן קראוס, אמיר בדראן.
חסרים ה"ה: אופירה יוחנן וולק, מאיה נורי, אסף זמיר, אלחנן זבולון, רועי אלקבץ.
נוכחים ה"ה: עו"ד שני לוי גצוביץ, עו"ד ליהי שפייכר קדם, נעמי לוי, עו"ד קרן בן ציון, רודיקה קצ'ולרו, משה ינאי, עומרי טביב, שרון אידל, אלי רוקח, שאבי מזרחי, אייל גבריאל, מור ברדה.
מזכירת הוועדה: ליטל פחטר, רו"ח.
מרכזת הוועדה: לילך אברהם.

<u>מס' פניה</u>	<u>מס' החלטה</u>	<u>יחידה</u>	<u>נושא</u>	<u>החלטה</u>
1.	12	אגף שפי"ע	מכרז מסגרת פומבי מס' 211/2018 לביצוע עיצוב, גיזום ופינוי גזם עצים וגנים	חילוט ערבות
2.	13	אגף שפי"ע	מכרז מסגרת פומבי מס' 242/2018 לביצוע הפעלה ואחזקת אתר המעבר לפינוי ושינוי פסולת אינרטית (פסולת בניין) ופסולת מעורבת ופינוי הפסולת לאתרי פינוי פסולת מאושרים	מתן זכות טיעון
3.	14	היח' לביטוח וניהול סיכונים	מכרז מסגרת פומבי מס' 4/2018 לעריכת ביטוחי צי כלי רכב	הכרזה על זוכה
4.	15	מח' מופעים, אגף התרבות והאמנויות	השכרת הגברה ותאורה לערב יום הזיכרון וערב יום העצמאות בכיכר רבין	זימון וועדה מיוחדת
5.	16	יחידת הרכב העירוני	מכרז מסגרת פומבי מס' 235/2018 לאחזקת אופנועים מנוע בנזין	אישור למתן זכות טיעון

החלטה מספר 12

מכרז מסגרת פומבי מס' 211/2018 לביצוע עיצוב, גיזום ופינוי גזם עצים וגנים

פניית האגף:

בהמשך לפרוטוקול ועדת מכרזים מס' 119 מישיבתה מיום 11.10.2018, החלטה 611:

פניית האגף

1. ועדת המכרזים בישיבתה מס' 111 מיום 06.06.2018, החלטה מס' 566 (מצ"ב ומסומן נספח 1), הכריזה על הצעת חברת צמרות ושורשים טיפול בעצים ואחזקות בע"מ (להלן: "חברת צמרות ושורשים"), הצעת חברת נשר פרויקטים בע"מ והצעת חברת ארזים מוקה בע"מ כזוכות במכרז מספר 211/2018 לביצוע עיצוב וגיזום עצים ופינוי גזם (להלן: "המכרז"). כן הכריזה ועדת המכרזים על הצעת חאג' יחיא אחמד כזוכה חלופית, במידה ולא יעמוד מי מהזוכים בתנאי המכרז תוך 6 חודשים מיום תחילת מתן השירותים, בהתאם לקבוע בסעיף 5.3 לפרק ג' למסמכי המכרז.
2. בהתאם להחלטת ועדת המכרזים - נחתמו חוזים עם שלושת הזוכים, כשהאחרון בהם עם חברת צמרות ושורשים ביום 31.7.18.
3. ביום 18.7.18 נערכה פגישה בהשתתפות מנהל אגף שפ"ע, ס. מנהל אגף שפ"ע, מנהל מחלקת גנים ונוף, מנהל בקרה ואיכות באגף שפ"ע, מנהל תחום עצים ושלושת הקבלנים שהוכרזו כזוכים. בפגישה נמסר לקבלנים כי תאריך תחילת העבודות הינו 19.08.2018 וכי בתאריך זה עליהם להתייצב ולהציג את כל הכלים והציוד הנדרשים במסמכי המכרז לצורך ביצוע העבודות. כן ניתנו בפגישה דגשים עיקריים לעניין ביצוע העבודות לרבות איסור העסקת קבלני משנה וראה גם סיכום ישיבה מיום 18.7.18 (מצ"ב ומסומן נספח 2).
4. חברת צמרות ושורשים פנתה לעירייה ביום 16.8.18 (מצ"ב ומסומן נספח 3), וטענה כי לא יתאפשר לה להציג את כלי הרכב במועד בשל עיקול שישנו על כלי הרכב והיא ביקשה ארכה להצגת הכלים.
5. ביום 20.08.2018 הודיעה העירייה כי הינה מסכימה לארכה עד ליום 23.08.2018 (מצ"ב ומסומן נספח 4).
6. תזכורת נוספת נשלחה לחברה ביום 22.08.2018 ולפיה אם ביום 23.08.2018 לא תציג את הכלים והציוד הנדרש, יועברו הנתונים לוועדת המכרזים לפסילת הצעתם/ביטול זכייתם והחברה נתבקשה להודיע אם היא אכן מגיעה להצגת הכלים (מצ"ב ומסומן נספח 5).
7. בו ביום, 22.8.18 פנתה חברת צמרות ושורשים לעירייה בכתב, בבקשה לבטל את זכייתה במכרז, וזאת ללא חילוט הערבות (מצ"ב ומסומן נספח 6). לטענתה, נוצר מצב בו כלי הרכב שנדרשים לביצוע העבודה נשוא המכרז הפכו למצרף נדיר, דבר שלא היה בידה לצפות מבעוד מועד. כמו כן על פי סעיף 8.2 לפרק ג' למסמכי המכרז, על העירייה קמה החובה לבדוק כלי הרכב קודם החתימה על חוזה ולא לאחריו – דבר שלא נעשה. בשים לב לאלו הרי שאין מקום לשיטתה לחלט הערבות.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ"י) מס' 3 מישיבתה מיום 28.01.2019

8. לאור כל המפורט לעיל ולאור העובדה כי יש צורך בשלושה זוכים במכרז דגן – שיתנו מענה מלא הן לעירייה והן לחברת החשמל ולנוכח בקשת חברת צמרות ושורשים, מבקש אגף שיפור פני העיר מועדת המכרזים את שלהלן:

8.1. לבטל את זכיית צמרות ושורשים טיפול בעצים ואחזקות בע"מ במכרז.

8.2. להכריז על חאג' יחיא אחמד, שהוכרז כזוכה חלופי, כזוכה במכרז.

8.3. לזמן את חברת צמרות ושורשים טיפול בעצים ואחזקות בע"מ למתן זכות טיעון בנושא חילוט ערבות הביצוע.

8.4. לאשר את חלוקת העבודה לאחר ביטול זכייתה של חברת צמרות ושורשים טיפול בעצים ואחזקות בע"מ והכרזת הזוכה החלופי חאג' יחיא אחמד, כזוכה וזאת בהתאם לנוסחה שפורסמה במסמכי המכרז וכדלקמן:

מס. הצעה	שם הקבלן	הצעה מקורית במכרז	ערך הצעה במכרז	ציון לאחר ההצעה במכרז	מקדם הכפלה	ערך לשקלול	אחוז ביצוע מחושב	אחוז ביצוע מעוגל
1	ארזים מוקה בע"מ	-0.5	0.5	1	1.5	1.5	0.489229	49%
2	נשר פרויקטים בע"מ	-0.49	0.51	0.980392	1.15	1.127451	0.367721	37%
3	חאג' יחיא אחמד	-0.43	0.57	0.877193	0.5	0.438596	0.143049	14%

דין

אהרן פישר:

פניה מס' 4 לגבי מכרז 211/2018, מכרז שכבר נדון פה בעבר. ביוני 2018 הכריזה הוועדה על שלוש הצעות כזוכות במכרז הזה, זה מכרז הגיזום, חברת "צמרות ושורשים – טיפול עצים", חברת "נשר פרויקטים" ו"ארזים – מוקה בע"מ" והכרזנו גם על הצעת "חאג' יחיא אחמד" כזוכה חלופי, במידה ולא יעמוד מי מהזוכים בתנאי המכרז אז אנחנו נכריז על ההצעה החלופית כזוכה. עכשיו בהמשך לתנאי המכרז הקבלנים לפני שמתחילים בעבודה הם צריכים להתייצב ולהציג את כל הכלים והציוד שנדרשים במסמכי המכרז לצורך ביצוע העבודות, יש לנו רשימה של כלים, של משאיות, של כלים שצריכים להציג, טרקטור, כשביצעו איתם פגישה ונתנו להם את התאריך חברת "צמרות ושורשים" פנתה לעירייה, הבקשה הראשונה הייתה בקשה לדחות את התחלת מועד העבודה בגלל שיש להם עיקול על כלי רכב, היא ביקשה ארכה להצגת הכלים, העירייה נתנה לה ארכה, הוציאה תזכורת נוספת, ביום 22.8.18 היא פנתה בבקשה לבטל את זכייתה למכרז, חברת "צמרות"

עו"ד לוי גצוביץ : יום לפני המועד

משה ינאי : יום לפני המסדר.

אהרן פישר : לטענתה, הם טוענים שיש מצבים אובייקטיביים שמונעים מהם את אספקת הכלים, לכן אנחנו מבקשים לבטל את הזכייה של "צמרות ושורשים" היות ולא עמדו בתנאי החוזה ולא סיפקו את הכלים במועד הנדרש ולהכריז על חברת חאג' יחיא אחמד שכבר הכרזנו עליו כזוכה חלופי להכריז עליו כרגע כזוכה במכרז. אנחנו רוצים לזמן גם את חברת "צמרות ושורשים" למתן זכות טיעון בנושא של חילוט ערבות הביצוע כי הם יש להם טענות למה לא יכלו לספק את הכלים, יש להם טענות למה באמת לא נדרש פה חילוט ערבות, אבל בואו, נזמן אותם, נשמע אותם, ובהתאם לזה נחליט. דבר נוסף שהם מבקשים זה גם לאשר את חלוקת העבודה המחודשת, לאחר זכייתה של "חאג' יחיא אחמד" שזה בהתאם לנוסחה כמובן שהייתה במסמכי המכרז כשהאחוז צריך להיות ככה : "ארזים מוקה" יהיה 49% כשהוא נתן 50% הנחה.

משה ינאי : זה הכל.

אהרן פישר : זה הייתה חלוקת העבודה הקודמת, אני אזכיר ש"צמרות" בעצם היה, קיבל את הנתח הכי גבוה כי הצעתו הייתה הכי זולה והוא קיבל 64%, היות וכרגע אנחנו מוציאים אותו אז מי שהופך להיות הכי זול זה "ארזים מוקה" שהוא מקבל 49%, הבא אחריו זה "נשר פרויקטים" שאמור לקבל 37% והשלישי שזה אנחנו מכניסים אותו חדש, "חאג' יחיא" בהיקף של 14%.

יהודה המאירי : משני הוותיקים יש שביעות רצון מהעבודה?

משה ינאי : מאוד

עו"ד לוי גצוביץ : דווקא שני הוותיקים הם די חדשים למעט העובדה שהם עבדו כקבלני משנה, הם לא היו קבלנים ראשיים, "חאג' יחיא אחמד" שימש פה כקבלן ראשי בעבר, מכוח זכייתו במכרז הקודם, אז מכירים אותו ויש ממנו שביעות רצון.

משה ינאי : אנחנו מכירים את כולם אבל, שבעי רצון מהעבודה והכל, אין שום בעיה.

יהודה המאירי : דרכך בא בזמנו הקיצוץ בחורשה בצפון ל? אני אגיד לך למה אני שואל.

אהרן פישר : לא נראה לי, הוא לא גורם שמטפל שם תפעולי, אני לא חושב.

יהודה המאירי : פנה אלינו לכמה דרגים בעירייה איזה פרופסור אחד שהיה פעם יועץ רוה"מ הקודם והוא אמר שהביאו את הקבלן של העירייה לחורשה הזאתי שמה

לקצץ ושהקבלן קיצץ ממש בצורה ממש אכזרית יוצאת דופן, ושאלו אותו הם התושבים למה אתה עושה ככה בצורה כזאתי והוא אמר תראו, אני חושב מנקודת ראות העבודה שלי כמה אני אחסוך לעצמי בפעם הבאה כמה שיותר, אז אם זה לא ידוע אז לא צריך לפרוטוקול.

משה ינאי : לא

אהרן פישר : זה משהו שצריך להפנות לגורמים התפעוליים באגף שפי"ע.

עו"ד לוי גצוביץ : השיקול המקצועי של אגף שפי"ע זה דווקא כן לשמור על העץ ועל הנוף ועל התבנית שלו, זאת גם הסיבה שהמכרז הזה

משה ינאי : אנחנו מעסיקים יועץ

עו"ד לוי גצוביץ : מיוחד לעירייה ולחברת החשמל, כדי שגיזום של העץ מתחת לכבלי החשמל יהיה כן גיזום נופי ולא רק

משה ינאי : כיסוח.

יהודה המאירי : מה שהזכיר לנו הפרופסור הזה, מה שהוא ביקש אז זה פיקוח צמוד מהעירייה כי כשיש קבלן חיצוני ואין פיקוח הם עושים מה שהם רוצים, ואז הוא אמר אם היה פיקוח צמוד יש להניח שפקח העירייה היה

משה ינאי : קודם כל יש מפקחים שלנו של האגף

יהודה המאירי : על כל עבודה בכל מקום?

משה ינאי : בוודאי, זה אחד. דבר שני, בלי שום קשר, היום ספציפית יש לנו, הקמנו מדור חדש שנקרא מדור עצים באגף, שזה ההתעסקות שלו, הוא מתעסק עם העצים בכל העיר עצמה ובנוסף אנחנו גם מעסיקים יועץ שהוא אדריכל, שהוא במקצועו גם אדריכל נוף שהוא גם כן בא וגם מלווה את הקבלנים ואומר להם בדיוק איך לגזום כדי לא לפגוע בייחוד של העץ, בטיב של העץ וכו'.

יהודה המאירי : קיבלת.

החלטה

1. הועדה מאשרת לבטל את זכיית "צמרות ושורשים טיפול בעצים ואחזקות בע"מ" במכרז ומכריזה על המשתתף "חאג' יחיא אחמד", שהוכרז כזוכה חלופי, כזוכה במכרז.
2. הועדה מאשרת את חלוקת העבודה לאחר הכרזת הזוכה החלופי "חאג' יחיא אחמד" כזוכה וזאת בהתאם לנוסחה שפורסמה במסמכי המכרז.
3. הועדה מאשרת לזמן את חברת "צמרות ושורשים טיפול בעצים ואחזקות בע"מ" למתן זכות טיעון בנושא חילוט ערבות הביצוע.

וכמפורט לעיל.

תחשיב נזק כלכלי לעירייה בעקבות אי עמידתה של חב' צמרות ושורשים בדרישות החוזה

6,000,000
13,068,707

סה"כ היקף המכרז בשנה < ==
אמדן סה"כ היקף המכרז בשנה במחירי בסיס < ==

שם הקבלן	שעור ההנחה	חלוקת עבודה	אמדן עלות שנתית מוערכת
הכרזה מקורית			
צמרות ושורשים טיפול בעצים ואחזקות בע"מ	-56.67%	64%	
ארזים מוקה	-50.00%	18%	
נשר פרויקטים בע"מ	-49.00%	18%	
סה"כ	-54.09%	100%	6,000,000
הכרזה חלופית בעקבות אי עמידת צמרות בדרישות החוזה			
ארזים מוקה	-50.00%	49%	
נשר פרויקטים בע"מ	-49.00%	37%	
חאג' יחיא אחמד	-43.00%	14%	
סה"כ	-48.65%	100%	6,710,781

סה"כ נזק שנתי ב נש (כולל מע"מ) < == 710,781

סה"כ נזק לכל תקופת המכרז (ל - 4 שנים) 2,843,123

דין

ליטל פחטר: אני אתן לכם רקע, סקירה, במסגרת מכרז הגיזום, מדובר במכרז שהיו בו מספר ספקים שהכריזו עליהם כזוכים, וזוכה אחד חלופי.

עו"ד לוי-גצוביץ: הוכרזו שלושה זוכים, זוכה אחד חלופי.

ליטל פחטר: אחד משלושת הזוכים אמור היה להציג כלי רכב וכלי עבודה

עו"ד לוי-גצוביץ: הזול ביותר.

ליטל פחטר: שהוא גם היה הזול ביותר בהתקשרות, הוא לא הביא את מה שנדרש ואז הוא נתן מכתב לעירייה, ביקש בעצם לבטל את זכייתו, העירייה ביטלה את זכייתו ובאותה החלטה היא גם ביקשה לזמן אותו למתן זכות טיעון כי בעצם אנחנו דנים בנושא של חילוט הערבות, האם לחלט או לא לחלט לו את הערבות.

עו"ד לוי-גצוביץ: רק נוסף ונגיד, שהחווה עמו נחתם ב-31/7/18. ב-18/7/18, קודם לחתימת החווה נערכה פגישה באגף שפ"ע ונאמר לכל שלושת הקבלנים, כשהפגישה הייתה עם כל שלושת הקבלנים, הוסבר להם מתי מתחילים את העבודה, נאמר להם שתחילת העבודות זה ב-19/8/18 ושבתאריך הזה עליהם להתייצב ולהציג את כל הכלים והציוד שנדרשים במסמכי המכרז לצורך ביצוע העבודות, ניתנו דגשים לשלושת הקבלנים כפי שפורט במסמך האגף שצורף לפניו. חברת שורשים וצמרות פנתה לעירייה ביום ה-16/8/18, טענה שלא התאפשר לה להציג את כלי הרכב במועד בשל עיקול שישנו על הרכב והיא ביקשה הארכה. העירייה מצידה נתנה לה הארכה עד ליום 23/8/18, לפניו צורפו כל המסמכים, ותזכורת נוספת נשלחה ב-22/8/18.

ליטל פחטר: יש לכם את הכל בפניית האגף, מפורט לכם בפרוטוקול.

עו"ד לוי-גצוביץ: העירייה בעצם פנתה לחברה, וזאת כדי לתזכר אותה, כי מחר זה המועד האחרון, אתם צריכים לבוא עם הכלים, אם לא, תועבר פניה לוועדת המכרזים לביטול זכייתם. ב-22/8/18 חברת צמרות פנתה לעירייה, בכתב, בבקשה לבטל את זכייתה במכרז ללא חילוט הערבות. לטענתם נוצר מצב בו כלי הרכב שנדרשים לבצע עבודה נשוא המכרז הפכו למצרף נדיר והם לא יכלו לצפות את זה מראש, והם טענו שעל פי סעיף 8.2 לפרק ג' למסמכי המכרז, על העירייה קמה החובה לבדוק אם כלי הרכב האלה נמצאים

ברשותו קודם לחתימה על החוזה כאשר בהתאם לתנאי החוזה הייתה העירייה צריכה לוודא קודם לחתימת החוזה שהכלים האלה נמצאים ברשותם, והעירייה לא בדקה את זה קודם, לא אצלם ולא אצל שניהזוכים האחרים וחתמנו על החוזה ואז אמרנו להם או.קי. תביאו את הכלים לבדיקה, השניים האחרים באמת הציגו את הכלים לבדיקה. לא ביקשנו את זה לפני חתימת החוזה, ביקשנו את זה רק אחרי חתימת החוזה.

ליטל פחטר: עדיין במהות הם היו צריכים להציג את הציוד והכלים, יש פה עניין של מה שנקרא משיכת הצעה שהוגשה במכרז,

עו"ד לוי-גצוביץ: אבל צריך לשים לב גם לטענה הזאת שלהם כי א' היא טענה נכונה ובי' אולי יש פה איזושהו גם אשם תורם מסוים קלוש מטעם העירייה. צריך לחשוב גם על זה במסגרת שיקול הדעת, פשוט שתהיה בפניכם את מלוא התמונה. בוועדה הקודמת בוטלה זכיית "צמרות ושורשים" – טיפול בעצים ואחזקות בע"מ", הכרזנו על הזוכה החלופי כזוכה במכרז והיום תופיע בפנינו חברת "צמרות ושורשים" כדי לשמוע מה יש להם להגיד בנושא של חילוט הערבות.

אמיר בדראן: איזו פגיעה נוצרה?

ליטל פחטר: אז בואו נסביר, במחלקת תמחיר ומכרזים בוצע תחשיב כלכלי, מאחר ובעצם אחוז ההנחה שחברת "צמרות ושורשים" נתנו במכרז היה 56.67%, הם יצאו, ובמקומם נכנס חג' יחיה אחמד עם אחוז הנחה של 43%, ולכן חלוקת העבודה השתנתה, זאת אומרת הפער הוא לא ההפרש בין הזול ביותר ליקר ביותר אלא יש פה שינוי בחלוקת העבודה ואומדן התוספת לעלויות העירייה בגלל השינוי בספק הזוכה הוא בסדר גודל של כ-700 אלף שקל לשנה (כולל מע"מ). אם מסתכלים על המכרז ל-4 שנים, סדר הגודל של תוספת עלות לעירייה היא של כ-2.8 מיליון שקל כולל מע"מ, בעצם תוספת עלות. כרגע מה שיש ברשות העירייה זה ערבות בגובה של 100 אלף שקלים והדיון שלנו בעצם בא פה לדבר על הנושא של חילוט הערבות.

אמיר בדראן: איפה אני רואה את זה במסמכים?

ליטל פחטר: התחשיב לא צורף לפניו אבל אני יכולה להעביר לכם פה את התחשיב.

אמיר בדראן: אבל אנחנו לא יכולים לתת את דעתנו בלי לראות את הנקודות החשובות האלה. הנזק את אומרת מוערך ב-700 אלף שקל לשנה?

ליטל פחטר : אני מתייחסת לתחשיב שהונח בפניכם כרגע - איך בעצם אנחנו אומדים את הנזק? זה בעצם בהסתכלות על מה שנקרא אחוז ההנחה הממוצע שהעירייה תהנה ממנו בהתקשרות, זאת אומרת אם הוא היה בתמונה והיה מבצע את העבודה בהתאם לחלוקת העבודה שנקבעה ובהתאם לאחוזי ההנחה שהוא נתן אז אומדן העלויות לעירייה השנתי עמד על כ-6 מיליון שקלים. מאחר והוא יצא ונכנס קבלן אחר שהמחיר שלו מן הסתם היה גבוה יותר, זאת אומרת אחוז ההנחה שהוא נותן נמוך יותר, אחוז ההנחה הממוצע לעירייה ירד והמשמעות האופרטיבית לפי התחשיבים האלה, בהנחה שאומדן העלויות יהיה גם כן סביב האומדן המקורי של כ-13 מיליון שקל לפני הנחות אז המשמעות היא תוספת עלות של כ-700 אלף שקל בשנה.

חן קראוס : הנזק הוא בחישוב העירייה, העירייה תכננה להוציא X כסף ועכשיו היא כבר תוציא יותר.

ליטל פחטר : בדיוק, נכון

אמיר בדראן : היא לא נפגעה, הפסדנו רווח שהיינו יכולים להביא.

עו"ד לוי-גצוביץ : אתה תשלם יותר.

ליטל פחטר : אתה תשלם יותר, בהנחה שהעבודות מתבצעות. זה לא משנה, אם אני אחליט שאני לא סוטה מ-6 מיליון ונשארת ב-6 מיליון, אני אבצע פחות עבודה, בסדר?

עו"ד לוי-גצוביץ : אתה תגזום פחות עצים.

ליטל פחטר : אתה תגזום פחות עצים או שתיאלץ, אם תכולת העבודה שלך לא משתנה אז יהיה לך פה ייקור בעלויות של עוד 700 אלף שקל בתקציב.

אמיר בדראן : כן, אבל השאלה שלנו כרגע היא לא השאלה הזו, השאלה שבאה לפתחנו כרגע זה האם נכון וצודק לחלט לו את הערבות, זו השאלה.

ליטל פחטר : נכון

אמיר בדראן : והשאלה הזו היא פחות משליכה באופן ישיר על מה שהצגתם כרגע בפנינו ואנחנו רוצים לחשוב אם זה הדבר הכי נכון לעשות. יש פה בעייתיות.

ליטל פחטר : בואו נשמע, נכניס אותו, נשמע אותו, תשמעו את הטיעונים שלו, הצגנו לכם את השתלשלות העניינים.

אמיר בדראן : הטענה ברורה פה.

ליטל פחטר : אז אנחנו בעצם נזמן את חברת "צמרות ושורשים".

מצטרפת לדיון ליטל שטרית, מנכ"לית חברת "צמרות ושורשים טיפול בעצים ואחזקות בע"מ"

ליטל פחטר : אחר צהריים טובים, בבקשה תציגי את עצמך, תפקידך בחברה.

ליטל שטרית : שטרית ליטל, מנכ"לית חברת "צמרות ושורשים".

עו"ד לוי-גצוביץ : את בעלת מניות בחברה?

ליטל שטרית : לא

עו"ד לוי-גצוביץ : מי בעל המניות?

ליטל שטרית : מעיין כץ, מורשית חתימה בחברה.

ליטל פחטר : או.קי. אז את המנכ"לית של החברה, קיבלת זימון להיום עם החומר

הנלווה, האם ברורה לך מטרת הזימון?

ליטל שטרית : קיבלתי וברורה לי מטרת הפגישה.

ליטל פחטר : מציגה את הנוכחים. קיבלתם את הפרוטוקול של הוועדה הקודמת, אנחנו

בעצם מבקשים לשמוע מכם לאור הבקשה שלכם להפסקת ההתקשרות,

עלתה השאלה האם לחלט את הערבות, ואנחנו רוצים לשמוע בעצם את

ההסברים שלכם מדוע אתם חושבים שהעירייה לא צריכה לחלט את

הערבות לאור הפסקת ההתקשרות לבקשתכם?

ליטל שטרית : את מרבית הטענות העליתי במכתב שלי מיום 22/8/18, ביניהן העליתי את

עניין פרק הזמן הארוך שחלף בין מועד הגשת ההצעות למועד הזכייה בפועל.

זמן ההתארגנות שעמד על כחודש לרכישת ציוד שעומד על כ-1.7 מיליון ₪

שזה לא מעט וסכום לא מבוטל, העליתי את עניין שינוי תנאי הסף במכרזי

חברת החשמל שם קבעו שרק טרקטורים מעל 14 מטר יכולים להיכלל

ובעצם יצרו מצב של העדר כלים בשוק שלא היה צפוי ולא היה ניתן לחזות

אותו, ובעצם נוצר מצב שהיה המון ביקוש ביחס להיצע ולא היו היתרים,

המחירים קפצו לשמיים וגם זמני האספקה היו כמעט בלתי אפשריים.

כשביררנו דיברנו שם על כמות חודשים לא מבוטלת.

איתי פנקס ארד : רק שניה, לחברת חשמל כן סיפקתם?

ליטל שטרית : לחברת חשמל בחלק מהמכרזים שישנם סיפקנו ולחלק מהמכרזים שישנם

הצמדנו במות הרמה, ואז בעצם זה נתן איזושהי חלופה, מספיק שיש לך כלי

נמוך יותר ובמת הרמה שתיתן מענה.

אייתי פנקס ארד : אבל לא יצאתם מהמכרזים של חברת חשמל, לא ביקשתם לצאת שם?

ליטל שטרית : ביקשנו ויצאנו בשניהם בלי שום קשר.

אייתי פנקס ארד : או.קי.

ליטל שטרית : כי אי אפשר היה לבצע. הדרישה כאן הייתה, עוד פעם, זמן התארגנות מאוד

קצר לשווי כלים מאוד מאוד גבוה והעדר זמן. זה פחות או יותר העניינים

הפרקטיים שהיו.

אייתי פנקס ארד : חברת חשמל לא חילטה לכם ערבות במקום שזכיתם ויצאתם?

ליטל שטרית : לא

אייתי פנקס ארד : למה?

ליטל שטרית : בחירה שלהם, לא נדרשנו לטעון לעניין ולא חולטו ערבויות עד היום. מעבר

לזה

אמיר בדראן : את יכולה לחזור על הטיעון השני? היה טיעון שני, את השני לא הצלחתי

להבין מהו. את הראשון הבנתי, את השני לא הבנתי.

ליטל שטרית : פרק הזמן, שווי הציוד שנדרש לרכישה בפרק זמן קצר, זה היה הטיעון

השני. שווי הציוד הנדרש היה סביב ה-1.7 מיליון ש"ח, חודש התארגנות הוא

קצר, מעבר לזה משהו שלא קשור לטיעונים הענייניים והיבשים, בפרק הזמן

שחלף ממועד הגשת ההצעה ועד מועד ההודעה על זכייה היה איזשהו מצב

של הפסד באחד הפרויקטים בחברה שדרש משאבים אדירים, וחלק

מהכספים שעמדו בצד לטובת רכישה של הציוד קצת התאדו לאור אותו

הפסד מדובר, זה עוד אחת מהסיבות. ניסינו להשיג קבלן חלופי כדי לא

לפגוע, כדי לאפשר המשכיות וכדי לתת מענה שלא ייצר פגיעה ולצערנו

הבקשה שלנו לא התקבלה.

אמיר בדראן : אתם ממשיכים לעבוד עם עיריית תל-אביב-יפו?

ליטל שטרית : לא

אמיר בדראן : מאיזה סיבה?

ליטל שטרית : מהסיבה הזאת.

עו"ד לוי-גצוביץ : שביטלנו את החוזה ?

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ"ו) מס' 3 מישיבתה מיום 28.01.2019

- אמיר בדראן : לא, אני מדבר באופן כללי, זאת אומרת
- ליטל פחטר : אין מכרזים אחרים שהם זכו בהם...
- ליטל שטרית : לא...
- איתי פנקס ארד : אז מי הם השניים - שלושה הלקוחות הגדולים שלכם?
- ליטל שטרית : חברת חשמל, משרד הביטחון, רכבת ישראל. אלה הגדולים.
- איתי פנקס ארד : והם היו לקוחות יותר גדולים מעיריית תל-אביב.
- ליטל שטרית : אלה מכרזים שהיו קיימים עוד טרם הזכייה הזאת, באותו מכרז מדובר שגרר הפסדים של כ-700 אלף שקל מבחינתנו היה המכרז של רכבת ישראל שקיים כבר כשנתיים ככה שהם היו קיימים, ובפרק הזמן בין מתן ההצעות להודעת הזכייה...
- איתי פנקס ארד : הוועדה, אני מציע לחלט שלישי מה-100 אלף שקל, לאור מה שהיועצת המשפטית הציגה מקודם, כאשר בדרך כלל אנחנו לא מוותרים על חילוט ערביות, זה חלק מהתנאים גם של המכרז, אלה כללי המשחק. הערבות נועדה להגן על העירייה מכל מיני דברים מהסוג הזה, אני חושב ש-
- אמיר בדראן : איתי, יש אפשרות שנבקש ממנה להמתין כמה דקות ונעשה איזושהי התייעצות לפני?
- ליטל פחטר : אתם רוצים לפנות לאלי רוקח, אולי יש לו משהו לשאול, להוסיף ?
- חן קראוס : יש לי שאלה לנציגת החברה, בין הפעם הראשונה, בה ביקשתם הארכה ואז ביקשתם לבטל.
- ליטל שטרית : נכון, ביקשנו הארכה
- חן קראוס : מה קרה בין לבין?
- ליטל שטרית : ביקשנו הארכה כי הייתה אופציה של כלים שחשבנו שנוכל לרכוש והתברר שהיה עליהם עיקול ובעל הכלים אמר שזה עניין של יום והוא מסדר את זה.
- איתי פנקס ארד : וזה לא קרה?
- ליטל שטרית : הוא לא הצליח להסיר את העיקול המדובר ולכן לצערי לא היה לי עוד זמן לקנות ולא רצינו לעכב את הקיום של המכרז ואמרתי שאני יכולה להציע לכם קבלן חלופי שהוא בעל הכלים ואני מוכנה להעביר לו את הזכויות או לקבלן משנה או בכל קורלציה שתבחרו וזה מה שלי היה להציע באותה נקודת זמן קצרה.

- חן קראוס : ובהצעה כזאת אנחנו ...
- עו"ד לוי-גצוביץ : זה הסבת זכויות וחובות ואנחנו בדקנו את העמידה בתנאי הסף של המשתתף במכרז ולא של קבלן משנה או של חברה אחרת שהוצעה על ידו.
- חן קראוס : או.קי.
- ליטל שטרית : בבקשה, אם תחליטו לחלט חלק או את הכל, אם תוכלו לפנות אלינו ונעביר את הכסף כחלופה לחילוט הערבות.
- ליטל פחטר : אנחנו נבחן ונשקול גם את זה.
- ליטל שטרית : תודה
- איתי פנקס ארד : את לא צריכה להמתין, אנחנו נקבל החלטה ונעדכן, תודה.
- ליטל שטרית : אני מודה לכם.

מנכ"לית חברת "צמרות ושורשים טיפול בעצים ואחזקות בע"מ" יוצאת מהדיון

- עבד אבו שחאדה : האם ההצעה של איתי יכולה ליצור תקדים משפטי שבעתיד שחברות שנוכל לקחת מהן בעצם את הערבות יגידו לנו במקרים אחרים לקחתם שלישי ולא את כל הסכום?
- איתי פנקס ארד : חילטנו גם לא מעט ערבויות בסכום מלא. יש נסיבות, הנסיבות פה שהוצגו הן שהיה איזה משהו שלפני חתימת החוזה היה צריך לברר את העמידה בכמה נקודות והבדיקה לא נעשתה.
- עו"ד לוי-גצוביץ : העירייה לא בדקה את העמידה של התנאי המתלה, היא לא בדקה את קיום הכלים.
- ליטל פחטר : גם הספק כשהוא ניגש למכרז - הוא ידע. תבחינו, יש עניין של תנאי סף ויש עניין של תנאים חוזיים, כשקבלן ניגש למכרז הוא רואה גם את הדרישות החוזיות והוא מחויב להן, גם אם העירייה לא בדקה את קיום הכלים.
- איתי פנקס ארד : אנחנו לא פוטרים את הקבלן מהמחויבויות שלו לפי המכרז, אני רק אומר, היה פה משהו שאם היינו עושים אותו אז יכול להיות שלא היינו מגיעים לשלב הזה, זה לא משנה את העובדה שהוא היה חייב לעמוד בתנאים שהוגדרו במכרז. אנחנו יכולים לקחת לו ערבות של מאה אחוז? זו השאלה.
- עו"ד לוי-גצוביץ : לפי התנאים החוזיים, זה תנאי מתלה להיכנסו של החוזה לתוקף.

- עבד אבו שחאדה : זה היה חילוט ל-
- איתי פנקס ארד : לא היה חילוט, אנחנו צריכים להחליט עכשיו.
- אלי רוקח : בהתחלה כשהוא הגיע למשרדים בשפי"ע הוא עשה רושם טוב, בהמשך הסתבר שהוא זרק חכה לים וניסה לדוג, הוא לא חשב שנבדוק כלים, הוא לא היה רציני בכלל, זה שהיא מדברת על 1.7 מיליון שקל שהייתה צריכה לרכוש כלים, אני לא מכיר קבלן גיזום שמחכה למכרז ואז רוכש, לכולם יש כלים, גם לא נדרשו במכרז כלים חדשים, יש שנים, הכלים מ-2014 לדעתי במכרז, הם היו צריכים להיות מוכנים כמו הקבלנים האחרים שהציגו כלים במועד...
- עו"ד לוי-גצוביץ : נכון, הכלים משנת יצור 2014.
- אלי רוקח : עוד פעם, אני באמת לא מכיר אותם אישית.
- איתי פנקס ארד : גם אם יש למישהו השלמה קטנה, יש לו 100 אלף שקל לקנות עוד משהו, הוא לא עומד בלי כלום.
- אלי רוקח : הם דיברו על רכב אחד ובפועל היו צריכים להביא כמה כלים, זה שני טרקטורים, זה טנדר, זה משאית ועוד כמה כלים.
- אמיר בדראן : אתה אומר הם לא הציגו כלום, זה לא שהם לא הציגו משהו ספציפי, לא הציגו כלום.
- אלי רוקח : לא הציגו כלום וניסינו עוד פעם ועוד פעם לתת להם את האפשרות והם לא באו ואז הם באו עם הרעיון של קבלן משנה, ראית שההתנהלות שלהם חובבנית, הם באמת לא ממש רצו להגיע למכרז, הם רצו לזכות ולהעסיק קבלן משנה... ככה אני הרגשתי, אני מספיק שנים בתחום ויודע.
- איתי פנקס ארד : תחליטו...
- אמיר בדראן : הטענה שלהם שהם עובדים עם גופים עוד יותר גדולים כמו משרד הביטחון וחברת חשמל זה משהו שנבדק, אנחנו יודעים אם זה נכון או לא?
- אלי רוקח : כן, הגישו מסמכים.
- רודיקה קצ'ולרו : אנחנו בדקנו את המסמכים שהם הגישו.
- אמיר בדראן : כלים סביר שיש להם, כי אם הם עומדים בתנאי סף במכרזים יותר גדולים אז סביר להניח שהכלים כן קיימים.
- איתי פנקס ארד : אבל לא זמינים. בכל אופן זה לא רק מקצועי, באמת אם לא הייתה פה

נקודה של המהירות של החתימה בלי הבדיקה שלנו שהייתה יכולה אולי לחסוך חלק מהעלויות מבחינתו אז לא רואה איזושהי סיבה, רק כי מבקשים לוותר על חילוט ערבות זה לא סיבה לוותר על חילוט ערבות, אבל בנסיבות האלה אני חושב שיש מקום להקל מעט כי מה שאנחנו היינו יכולים לעשות היה יכול לצמצם את הנזק גם בשבילו אז

חן קראוס : במכרז המקורי שהיה הם באו ...?

עו"ד לוי-גצוביץ : "הם באו" ?

חן קראוס : כי ההצעה שהם נתנו אז הייתה כאילו זולה משמעותית ?

עו"ד לוי-גצוביץ : כן. הם הוכרזו כזוכים ללא מתן זכות טיעון לאף אחד מהזוכים, אבל הייתה התייחסות של האגף והייתה השוואה למחירים בשוק והייתה השוואה למחירים של חברת חשמל.

חן קראוס : זה לא היה מוזר שזו הצעה כל כך זולה?

ליטל פחטר : שימו לב שכולם הציעו מחירים כאלה, זה מכרז שיש בו אחוזי הנחה גבוהים.

איתי פנקס ארד : הם לא היו היחידים.

ליטל פחטר : גם האחרים.

אלי רוקח : ההצעות היו בטווח שבין 27% ל- 50%

ליטל פחטר : גם האחרים עבדו על סביב 50% הנחה,

משה ינאי : מה שאתה מציין אני לא פוסל את זה, אבל גם אם במידה והיו עושים את הבדיקה לפני חתימת החוזה, התנאים החוזיים, עדיין היינו צריכים להביא אותם למתן זכות טיעון לגבי חילוט הערבות, ההפסד היה אותו הפסד, אם היינו בודקים אותם לפני חתימת החוזים והם לא היו עומדים בתנאי הסף עדיין היה נגרם פה נזק.

עו"ד לוי-גצוביץ : נכון

איתי פנקס ארד : בחתימת חוזה הערבות חוזה היא 100 אלף שקל וערבות המכרז היא 50 אלף שקל, אז מ-50 אלף ל-100 אלף כן התקדמנו.

אמיר בדראן : לא הבנתי, הערבות שהייתה כאן היא לא ערבות מכרז?

איתי פנקס ארד : הערבות בשלב המכרז, אם הם היו נופלים בשלב המכרז, נכון, אבל אם היינו מזהים את אי העמידה שלהם בשלב המכרז אז הערבות שלהם היא 50 אלף

שקל, מכיוון שחתמנו איתם חוזה הם עברו שלב, התקדמו לערבות שהיא גדולה יותר.

ליטל פחטר : במעמד החתימה על החוזה, הם מחליפים את ערבות המכרז בערבות חוזה, ערבות ביצוע, גובה ערבות המכרז עמדה על 50 אלף שקלים, ערבות חוזה שזה מה שיש בידינו היום כי הם חתמו על חוזה היא 100 אלף שקלים.

איתי פנקס ארד : אז מה שאני מדבר עליו זה שליש ממאה.

אמיר בדראן : אני בהתחלה חשבתי שזה יהיה נכון לוותר להם, לא מתוך רחמים, מתוך איזושהי ראייה יותר רחבה של איזה פגיעה באמת נוצרה ואיך אפשר דווקא לשדר מהחלטה כזו את האמינות של עיריית תל-אביב יפו בעצם זה שהיא לא דורסת אנשים אלא גם מנסה להתחשב אבל בד בבד היא יודעת לדאוג לאינטרסים שלה ושהמכרזים אנשים יעמדו בהם ולא סתם יזרקו חכה לים כמו שהוא אמר. איתי אני נוטה לקבל את מה שאתה מציע, אני חושב שאחרי האיזון שהיה מה שאלי אמר שזה

איתי פנקס ארד : צריך לחלט להם ערבות, אי אפשר לשלוח אותם הביתה בלי כלום אבל יש פה נסיבות שהן לא קשורות אליהם דרך אגב, היא לא הציגה איזה מצב, סיטואציה מהצד שלה, אני חושב שמהצד שלנו יש משהו הוגן בלצמצם טיפה.

ליטל פחטר : אז אנחנו מדברים בעצם על חילוט ערבות של 33 אלף שקלים, אנחנו נבחן מבחינה משפטית את האפשרות לחלופת תשלום במזומן במקום חילוט הערבות.

איתי פנקס ארד : מאושר.

החלטה:

מאשרים חילוט סכום של 33,000 ₪ מערבות הביצוע של חברת "צמרות ושורשים- טיפול בעצים ואחזקות בע"מ" להבטחת התחייבויותיה מתוקף מכרז מסגרת פומבי מס' 211/2018 לביצוע עיצוב, גיזום ופינוי גזם עצים וגנים.

וכמפורט לעיל.

החלטה מספר 13

מכרז מסגרת פומבי מס' 242/2018 לביצוע הפעלה ואחזקת אתר המעבר לפינוי ושינוי פסולת אינרטי (פסולת בניין) ופסולת מעורבת ופינוי הפסולת לאתרי פינוי פסולת מאושרים

פניית האגף:

בהמשך לפרוטוקול ועדת מכרזים מס' 120 מישיבתה מיום 17.10.2018, החלטה 618:

1. המכרז פורסם ביום 17.09.2018 ונרכש על ידי 6 קבלנים.
2. המועד האחרון להגשת ההצעות נקבע ליום 10.10.2018, עד השעה 14:00. בהמשך לפנייתם של קבלנים השונים, המועד האחרון להגשת ההצעות נדחה ליום 14.10.2018.
3. בפרק ג', "קריטריונים לבחינת ההצעות", המליץ האגף להעסיק זוכה אחד במכרז.
4. ביום 14.10.2018 נפתחה תיבת המכרזים על ידי גבי סוזי כהן צמח, חברת המועצה וחברת ועדת המכרזים, ונמצאו בה 6 מעטפות וכן מעטפת האומדן.
5. עמידת המשתתפים במכרז בתנאי הסף, עדיין נמצאת בבדיקה.
6. להלן טבלת הצעות המחיר של המשתתפים במכרז אל מול אומדן העירייה:

אומדן העירייה		הצעת המציע בפתחה			שם המציע	מס' ההצעה בפתחה
אחוז הנחה בגין קליטת פסולת בניין ו/או מטעמה בגין קליטת פסולת מעורבת בהיקף של עד 400 טון לצדדי ג' שונים)	אחוז הנחה בגין קליטת פסולת בניין ו/או מטעמה בגין קליטת פסולת מעורבת בהיקף של עד 400 טון לצדדי ג' שונים)	אחוז ההנחה המשוקלל	אחוז הנחה בגין קליטת פסולת בניין ו/או מטעמה בגין קליטת פסולת מעורבת בהיקף של עד 400 טון לצדדי ג' שונים (בשנה)	אחוז הנחה בגין קליטת פסולת בניין ו/או מטעמה בגין קליטת פסולת מעורבת בהיקף של עד 400 טון לצדדי ג' שונים (בשנה)		
אחוז הנחה לעירייה ו/או לקבלנים מטעמה בגין קליטת פסולת בניין ו/או מטעמה בגין קליטת פסולת מעורבת בהיקף של עד 400 טון לצדדי ג' שונים (בשנה)	אחוז הנחה בגין קליטת פסולת בניין ו/או מטעמה בגין קליטת פסולת מעורבת בהיקף של עד 400 טון לצדדי ג' שונים)	אחוז ההנחה המשוקלל	אחוז הנחה בגין קליטת פסולת בניין ו/או מטעמה בגין קליטת פסולת מעורבת בהיקף של עד 400 טון לצדדי ג' שונים (בשנה)	אחוז הנחה בגין קליטת פסולת בניין ו/או מטעמה בגין קליטת פסולת מעורבת בהיקף של עד 400 טון לצדדי ג' שונים (בשנה)		
			מקדם לצרכי שקלול בלבד:			
			40%	60%		
20%	15%	10.0%	25%	0%	נגב אקולוגיה אגודה שיתופית חקלאית בע"מ 570049551	1.

אומדן העירייה		הצעת המציע בפתחה			שם המציע	מס' ההצעה בפתחה
	אחוז הנחה בגין קליטת פסולת בניין ו/או פסולת מעורבת בהיקף של עד 400 טון ביום לצדדי ג' שונים) 120,000 טון (בשנה)	אחוז ההנחה המשו קלל	אחוז הנחה לעירייה ו/או לקבלנים מטעמה בגין קליטת פסולת בניין ו/או פסולת מעורבת מהמרחב הציבורי בעיר תל אביב יפו בהיקף של עד 30,000 טון בשנה	אחוז הנחה בגין קליטת פסולת בניין ו/או פסולת מעורבת בהיקף של עד 400 טון ביום לצדדי ג' שונים (בשנה)		
			40%	60%		
אחוז הנחה לעירייה ו/או לקבלנים מטעמה בגין קליטת פסולת בניין ו/או פסולת מעורבת מהמרחב הציבורי בעיר תל אביב יפו בהיקף של עד 30,000 טון בשנה						
		19.0%	22%	17%	ה. ט. אשיב בע"מ 514112077	.2
		27.4%	40%	19%	בני וצביקה בע"מ 511527244	.3
		45.3%	42%	47.5%	מובילי הר הנגב בע"מ 512706474	.4
		44.1%	43.47%	44.45%	קבוצת טלאור כראדי בע"מ 514183862	.5
		27.6%	30%	26%	גרין קליטה ומיחזור בע"מ 514246388	.6

7. לאור מועדי התכנסות הועדה ובשל פערי המחירים בין הצעות שלושת המשתתפים במכרז הזולים לבין אומדן העירייה, אנו מבקשים לזמן את המשתתפים במכרז הבאים: מובילי הר הנגב בע"מ 512706474, קבוצת טלאור כראדי בע"מ 514183862 ו- גרין קליטה ומיחזור בע"מ 514246388, למתן זכות טיעון בדבר פערי המחירים בין הצעות לבין אומדן העירייה. כמו כן, את מובילי הר הנגב נבקש לזמן למתן זכות טיעון בדבר טיב ואיכות עבודתו לאור תלויות האגף כנגדו במסגרת עבודתו מכח המכרז שקדם למכרז דנן.

8. לאישורכם.

דין

אהרן פישר : פניה אחרונה מחוץ לסדר, אני מזכיר לכם שאנחנו בוועדה אחת לפני אחרונה, שבוע הבא תהיה הוועדה האחרונה, מדובר בפניה שאנחנו רוצים לזמן למתן זכות טיעון ספקים לוועדה הבאה ולכן בכל זאת ביקשנו להעלות את זה עכשיו, אנחנו מדברים על מכרז 242/2018 לביצוע אחזקה והפעלה של אתר פסולת אינטרטיב, פסולת בנייה שיש בעיר, המכרז פורסם ב-17/9/2018, המועד האחרון היה ב-10/10 ונפתח ב-14/10, נמצאו 6 הצעות. עדיין לא השלמנו את בדיקת עמידת המשתתפים בתנאי הסף של המכרז. משכך אנחנו עדיין לא מבקשים לאשר עמידה או אי עמידת משתתפים בתנאי סף. הדבר היחיד שאנחנו מביאים בפניכם כרגע זה את טבלת המחירים שהתקבלה בפתיחה ומפורטים לכם פה. טופס הצעת המחיר כלל שני פריטים, פריט אחד במכרז הזה היה מחירון שהמשתתף אמור לגבות מכל מי שנכנס עם פסולת בנייה לפי קוב או לפי מכולה, אבל המחירון הזה נקבע על ידי העירייה לפי בדיקה של אתרי פסולת אחרים מאושרים, ממוצע של כמה אתרים ועל זה נדרשו המשתתפים לתת הנחה כשהיו שם 2 פריטים, אחד פריט של פסולת שהעירייה מפנה באמצעות קבלניה והפריט השני שקולטים מהציבור מקבלנים שעובדים בעיר ובאים לפנות לשם. אז אלה שני הפריטים שמפורטים לכם בטבלה.

יהודה המאירי : למה עכשיו?

אהרן פישר : אני אסביר, אתם יכולים לראות שהצעות המחיר שהתקבלו לפחות 2 מהן הצעות מחיר מאוד זולות, גם במכרז הקודם היו לנו הצעות מחיר זולות אבל לא כמו היום.

שרון אידל : חצי

אהרן פישר : כמו שאומר שרון, חצי, והתעוררו קשיים בתפעול בעקבות המחירים האלה כי יש בעיה, ספק שנותן לך הצעות מחיר כאלה נמוכות יכול להיות שתהיה בעיה בתפעול האתר. אנחנו מביאים את זה עכשיו כי אנחנו בעצם רוצים לזמן את שלושת המציעים הזולים ביותר לוועדה הבאה עם מתן זכות טיעון כמובן בכפוף לזה שנבדוק את העמידה בתנאי סף. היות והוועדה הבאה היא ועדה אחרונה אז אנחנו בעצם מביאים לפה את הבקשה לזמן אותם כדי שנוכל

בפעם הבאה לדון ולהחליט מי ההצעה הזוכה, אנחנו מדברים, ההצעה הכי זולה הייתה מובילי הר הנגב, אתם רואים שבמשוקלל הוא 45.3% הנחה, זה שני פריטים אבל זה המשוקלל לעומת האומדן שאתה רואה שזה 15 ו-20, זה פער עצום, ואותו דבר עוד שני מציעים זה היה ככה, קבוצת טלאור כראדי בע"מ, שגם שם אתם רואים שהוא קרוב אליו גם כן, הוא נתן במשוקלל 44.1 והבא בתור אחריהם שזה גרין קליטה ומחזור שהוא כבר מתקרב לאומדן, אז אנחנו רוצים לשמוע בעצם את שלושתם, את אלה שנתנו הצעת מחיר ואת ההוא שמתקרב לאומדן ועל בסיס זה להחליט מי תהיה ההצעה הזוכה, כמובן שאנחנו נעשה בדיקה של התנאי סף עד הוועדה הבאה.

רודיקה קצ'ולרו : ונבקש אישור מאיתי להשלמה.

אהרן פישר : ואם יש צורך בהשלמה נבקש אישור.

איתי פנקס ארד : אני רוצה לספר לכם משהו, אולי נראה שאני עובד ועדת מכרזים, אבל יש לי עבודה, אנחנו יועצים בין השאר בתחומים של סיכונים סביבה בגדול ורק שתדעו שאני לא מכיר את אף אחד מהגורמים האלה, לא מתייחס ספציפית למישהו אבל רק שיהיה ברור, כשיש התקשרות עם גורם שצריך לעשות עבודות סדרתיות מול הלקוח, במקרה הזה עיריית ת"א, אם יש הפרות סדרתיות מנחם ורון עלולים להגיע לשימוע במשרד להגנת הסביבה. אפשר להשית על הקבלן הכל בתחום האזרחי, הכסף, הביטוחים, האחראיות, הכל בסדר, ברגע שזה פלילי ועבירות סביבתיות הן פליליות אין דבר כזה של אחראיות ששלחתם ועברה מכם, עבירה סביבתית זו עבירה שראש הארגון הזה אחראי עליה, אולי גם הם, אם הם שופכים את החומר המסוכן למקום הלא נכון אז כולנו נלך למשפט. עבירה סביבתית זה לא משהו שסוגרים בכסף, עבירה סביבתית זה משהו שלפעמים מגיעים לשימועים, לפעמים מגיעים לבית משפט, לקנסות וגם להרשעות פליליות שלא לדבר על אכיפה מינהלית שהיום אוכפים במאות.

שרון אידל : אני אגיד כמה מלים, אחד, ההנחה הקודמת לפרוטוקול הייתה 24%.

אהרן פישר : ההנחה שהתקבלה במכרז הקודם.

שרון אידל : במכרז הקודם והיו קשיים.

איתי פנקס ארד : והמכרז הוא פחות או יותר דומה?

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ"י) מס' 3 מישיבתה מיום 28.01.2019

- שרון אידל: דומה, אפילו המכרז הזה הרבה יותר קשוח, ובנושא איכות סביבה, הקבלן היה בשימוע במשרד להגנת הסביבה אצל יורם הורביץ.
- איתי פנקס ארד: יורם הורביץ יכול להזמין אותנו גם.
- שרון אידל: לא, אני גם הייתי נוכח בשימוע.
- איתי פנקס ארד: בוודאי שהיית נוכח בשימוע.
- שרון אידל: ההפרות ברמת הזיהום אויר, אני לא מדבר על השפיכה הפירטית. הזיהום אויר, נלחמנו לכל אורך המכרז, אי אפשר להגיד שבהצלחה יתרה והם לא שיתפו פעולה.
- איתי פנקס ארד: מה התוצאות של השימוע, הוא הועמד לדין?
- שרון אידל: לא הייתה החלטה.
- עו"ד לוי גצוביץ: העירייה נשאה בהמון הוצאות
- שרון אידל: כן, המון, עד היום.
- עו"ד לוי גצוביץ: שרון, תעדכן, מה אנחנו התקנו שם?
- אהרן פישר: מתזים וקירוי.
- שרון אידל: מתזים והתקנו משטחי אספלט וגישה וניקוזים והרבה עבודה שהשקענו כי הטענה הייתה שהמחירים נוראיים וגם השכנים שלנו
- איתי פנקס ארד: אז למה הוא מציע עכשיו 45%?
- שרון אידל: זה בדיוק מה שאני אשאל אותו בטיעון.
- רודיקה קצולרו: אז גם הזמנו אותו לזכות טיעון.
- שרון אידל: צריך להבין שבמכרז הזה הוא קבלן אחד
- שרון אידל: ברגע שאני מוציא אותו האתר נסגר.
- איתי פנקס ארד: אז בוא נשים שניים.
- שרון אידל: אי אפשר, רק אחד יכול להפעיל. הסמיכות של האתר הזה עם המרכז הלוגיסטי, קיר משותף, קטסטרופה מבחינת אבק, שיתוף פעולה מלא ואינטנסיבי נדרש לאורך כל הזמן וזה לא היה, והם קיבלו המון קנסות, אבל על זה אנחנו נדבר, אנחנו מבקשים עכשיו לזמן אותם.
- איתי פנקס ארד: אני רוצה גם את 1, גם את 2 וגם את 3.
- אהרן פישר: בדיוק מה שאמרנו, שנזמין את שלושתם.
- יהודה המאירי: חשוב מאוד לקבל חוות דעת על התפקוד והניסיון כיוון שההפרש ביניהם, א',

ההצעות שלהם, איך אומרים, *ITS TOO GOOD TO BE TRUE*, אבל הצד

השני הוא ההפרש ביניהם, בין שני הזה, הוא מאוד קטן.

אהרן פישר : בין שני הראשונים.

יהודה המאירי : כן, לכן חשוב חוות דעת

שרון אידל : על השני אין לי חוות דעת אישית.

רודיקה קצ'ולרו : אבל אנחנו מתקשרים לממליצים.

אהרן פישר : תנסו להתקשר גם לפני הוועדה הבאה.

רודיקה קצ'ולרו : כן, כן

איתי פנקס ארד : אנחנו נקשיב בקשב רב אבל זה לא נשמע טוב.

שרון אידל : ההנחה היא קיצונית מאוד.

איתי פנקס ארד : הנחה קיצונית ומסתבר שגם בהנחה פחות קיצונית הדברים לא התנהלו

שרון אידל : גם בלי קשר.

איתי פנקס ארד : טוב, הבנו.

החלטה

הוועדה מאשרת לזמן את המשתתפים : מובילי הר הנגב בע"מ 512706474, קבוצת טלאור כראדי

בע"מ 514183862 ו - גרין קליטה ומיחזור בע"מ 514246388, למתן זכות טיעון בדבר פערי

המחירים בין הצעתם לבין אומדן העירייה למכרז. כמו כן, את מובילי הר הנגב לזמן למתן זכות

טיעון בדבר טיב ואיכות עבודתו לאור תלונות האגף כנגדו במסגרת עבודתו מכח המכרז שקדם

למכרז דנן.

וכמפורט לעיל.

דיון

ליטל פחטר : אנחנו נמצאים במתן זכות טיעון במכרז לביצוע, הפעלה ואחזקה של אתר מעבר לפינוי פסולת אינרטי, פינוי פסולת בניין, מכרז שהוא מאוד רגיש מבחינת הדרישות שיש פה מהספקים כי אנחנו מדברים פה בעצם על פינוי פסולת בניין, כל הנושא של שמירה על איכות הסביבה, דרישות חוק וכו'. הייתה כאן הגשה של הצעות ממש בסמוך לסוף הקדנציה הקודמת ובאו לוועדה בבקשה בעצם לזמן למתן זכות טיעון, לאור הפערים שיש פה בין הצעות המחיר לבין האומדן העירוני. עכשיו, עדיין לא הושלמה הבדיקה של תנאי הסף, זה משהו שעדיין אנחנו נמצאים בהליך של בדיקה, אבל בכל זאת אנחנו

חן קראוס : למה כל כך הרבה זמן?

ליטל פחטר : יש פה השלמות שנדרשות, היו חלק מהדברים שעדיין חלק מהמזיעים נדרשו להשלים וחלק שנמצאים בבדיקה ולכן הנושא של העמידה בתנאי הסף אנחנו כרגע לא מתייחסים לזה, מה שהיה חשוב לנו וזו המטרה של הוועדה עכשיו זה בעצם לשמוע פה את שני המזיעים, גם את מובילי הר הנגב וגם את קבוצת טל אור כראדי, שאת הצעת המחיר שלהם בעצם אתם יכולים לראות בפניה לוועדה שהייתה, הם נדרשו לתת פה אחוזי הנחה על מחירים שקבעה העירייה כשיש לנו פרק אחד שמדבר על אחוז הנחה, על קליטת הפסולת מצד שלישי, העירייה לא משלמת את זה, הצד השלישי משלם, קבלנים שעובדים ברחבי העיר, והפרק השני דיבר על אחוז הנחה שיינתן לעירייה או לקבלנים מטעם העירייה שזו בעצם העלות לעירייה. עכשיו אחוז ההנחה הממוצע שלהם המשוקלל

אמיר בדראן : תסבירו בכלל מה זה הפסולת ואיך זה עובד?

ליטל פחטר : אין בעיה, נמצא איתנו שרון אידל, מנהל מחלקת מבצעים באגף שפ"ע, הוא יסביר.

שרון אידל : אנחנו, בין היתר, אמונים על הפעלת האתר באמצעות המכרז. צריך לציין קודם כל, לפני הכל שעבור השטח הזה המוקדש לטובת הפעלת אתר מעבר לפסולת בניין - עיריית תל-אביב לא מקבלת כל תמורה/דמי שכירות.

התמורה שנקבעה במכרז הזה הייתה אחוז הנחה לפסולת שנאספת

מהמרחב הציבורי, ברור?

אמיר בדראן: לא

שרון אידל: אני אתן דוגמה, פסולת בניין שנאספת מהמרחב הציבורי ואנשים זורקים

את הפסולת שלהם החוצה

אמיר בדראן: שיפוצים?

שרון אידל: שיפוצים, לא כאלה שמביאים מכולה, אלא אלה שלא מביאים מכולה, אלה

ששופכים בבאלות, שמים בשקים בחוץ והעירייה באה ואוספת כי היא לא

יודעת של מי זה, אז היא אוספת את פסולת הבניין כי זה פוגע במרחב

הציבורי. חוץ מזה, המקום הזה משרת את כל הקבלנים הפרטיים שעושים

שיפוץ ומביאים מכולה כחוק והם צריכים מקום חוקי לשפוך את הפסולת.

הדבר העיקרי ביותר במכרז הזה הוא לכאורה הדבר הכי קטן, המקום הזה

משרת את הטרקטורים שכיום לא יצאו מחוץ לחוק והיום לא יכולים לצאת

מחוץ לעיר, אני אסביר. אנשים משתמשים עדיין בטרקטורים, בעגלות

טרקטור לאיסוף פסולת בניין, הכלים האלה לא יכולים לנסוע בכביש

בינעירוני והתחנה שלנו היא התחנה היחידה שהיא בתוך העיר, הכל זה

כבישים עירוניים והטרקטור יכול להגיע ולשפוך שם באופן חוקי.

אמיר בדראן: איפה התחנה הזאת?

שרון אידל: היא נמצאת ליד המרלוג, אם אתם מכירים את המרכז הלוגיסטי, בכניסה

לחולון, צמוד אליו. לא לכל עיר יש אתר כמו שלנו, אנחנו מחויבים לסיפור

הזה, המשרד להגנת הסביבה מאוד לוחץ ולא מוותר לנו שאנחנו כאילו רצינו

בכמה הזדמנויות לסגור אותה כי יש איתה המון בעיות של אבק, מאז שקם

המרלוג בסמיכות, ברמה של קיר משותף עם האתר שלנו, האתר היה קודם

ואחר כך קם המרלוג

חן קראוס: מרלוג?

אמיר בדראן: מרכז לוגיסטי

שרון אידל: יש לנו בעיות חמורות מאוד עם עובדי העירייה שנמצאים במרכז הלוגיסטי.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 3 מישיבתה מיום 28.01.2019

- אמיר בדראן : יש מה? בעיות מה?
- שרון אידל : בעיות חמורות של אבק. אנחנו מנסים לעשות כל מה שאנחנו יכולים
- אמיר בדראן : מה זה האתר הזה, חופרים בור ושמים את הפסולת?
- שרון אידל : לא, זה משטח בטון בגודל של דונם עם קירות בטון מסביב כשמגיעות משאיות ושופכות שמה, המכולות הקטנות, והמפעיל מפנה את זה לאתרים יותר מרוחקים
- עו"ד לוי-גצוביץ : זוהי תחנת מעבר.
- שרון אידל : ששמה ניתן לטפל בפסולת, זאת אומרת לגרוס אותה, לנקות אותה, להטמין אותה, כל מה שצריך לעשות, כי זה
- עבד אבו שחאדה : זה תחנת מעבר.
- שרון אידל : זהו, היא תחנת מעבר, האתר מאוד קטן, מינימליסטי ביותר, הוא בוטיק.
- איתי פנקס ארד : זו קופסה פתוחה כזאתי.
- אמיר בדראן : או.קי. עכשיו הבנתי מה זה.
- שרון אידל : זה כדי לתת מענה למכולות הקטנות. במכרז הנוכחי הקשחנו מאוד את התנאים, הדרישות, ההתייעלות, כי אנחנו נכוונו קשות במכרז הקודם עם כל מיני דברים.
- ליטל פחטר : אז שרון, בוא באמת תסביר, היום ההתקשרות עם הספק, מי שעבד עד לאחרונה מכח זכייתו במכרז של העירייה זה מובילי הר הנגב
- שרון אידל : כן, מובילי הר הנגב הפעילו את האתר הזה ב-4 השנים האחרונות.
- עו"ד לוי-גצוביץ : עד אוגוסט 2018?
- שרון אידל : עד אוגוסט 2018, מאוגוסט האתר סגור, עשינו לו שיפוצים,
- איתי פנקס ארד : תנסה להתמקד במה שאנחנו הולכים לדבר
- שרון אידל : למובילי הר הנגב היו המון בעיות עם האחזקה וההתמודדות עם המכרז, הם נתנו הנחה הכי גבוהה שחורגת מהאומדן שאנחנו נתנו בכ - 30%.
- איתי פנקס ארד : עשו חישובים וראו שהם מופסדים, עושים את המכרז הזה ומפסידים.
- אמיר בדראן : כן
- איתי פנקס ארד : יש עוד חברה שנתנה אחוזי הנחה דומים?
- שרון אידל : אחוז אחד פחות.
- איתי פנקס ארד : זו חברה שכשעבדנו איתה

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 3 מישיבתה מיום 28.01.2019

- שרון אידל: לא, לא עבדנו.
- איתי פנקס ארד: אה, זו זאת שעבדנו איתה?
- שרון אידל: הראשונה היא זאת שעבדנו, היה להם גם בעיות איכות.
- איתי פנקס ארד: העבודה איתם היא בהתאם, כמו המחירים ככה גם נראית העבודה אם אני מבין נכון.
- שרון אידל: כן, מבחינת העירייה יש לנו אחריות פלילית על המקום הזה.
- איתי פנקס ארד: איכות הסביבה זה אחריות, עבירות סביבתיות זו אחריות מוחלטת, זה לא משנה אם קבלן מבצע עבורך את העבודה, האחריות היא על העירייה, זה שימועים והעמדות לדין.
- שרון אידל: רק דבר אחד צריך כל הזמן, המחיר הנמוך ביותר, העירייה לא משלמת אותו, עצם נתינת המקום הזה- זה כאילו הסטייטמנט של העירייה, אם ההנחה תהיה פחות או יותר, יותר חשוב שהמקום יתנהל בצורה תקינה כי אנחנו מאוד חשובים לעבירות כאלה ואחרות
- עו"ד לוי-גצוביץ: מי שמשלם את הסכומים שהוצאו במכרז זה הציבור הרחב, זה ציבור הקבלנים שרוצה להביא את המכולות שלו- הוא המסה העיקרית.
- שרון אידל: הוא משלם רק ארנונה, מים, חשמל, תפעול
- חן קראוס: אתם עושים כאילו טובה לקבלנים, השגנו לכם הנחה על
- אמיר בדראן: הוא מקבל את האתר, במקום לשלם שכירות הוא נותן הנחה ל-
- שרון אידל: הנחה מקסימלית אבל עדיין צריכה להיות בגדר ההגיונית, היא לא יכולה להיות...
- איתי פנקס ארד: זה לא קורה בקיצור.
- ליטל פחטר: אז אנחנו בעצם רוצים לשמוע איך הוא יכול לעמוד בתנאי הצעתנו?
- חן קראוס: שניה, זו הצעה שהיא גם איכותית, מותר לנו לבחור את היותר...
- ליטל פחטר: לא, מה שאנחנו בעצם רוצים לשמוע ממנו זה איך הוא יכול לעמוד במחירי הצעתו כי הוא נתן אחוזי הנחה מאוד מאוד מאוד גבוהים ולהפעיל את האתר בתנאים שנקבעו במכרז.
- איתי פנקס ארד: שני קבלנים נתנו, שניהם פה?
- שרון אידל: שניהם פה.
- חן קראוס: אני יכולה להגיד הכי טוב מבחינתי זה נגב אקולוגיה, הם הכי הכי טובים

- בתחום הזה.
- ליטל פחטר : זה לא מכרז של איכות, יש לדון במחיר הזול ביותר והפער בין האומדן להצעות.
- איתי פנקס ארד : מבין כל מי שעבר את תנאי הסף.
- חן קראוס : ברור.
- ליטל פחטר : בהנחה שעברו את תנאי הסף התחרות היא בעצם על מחיר, אבל ...
- עו"ד לוי-גצוביץ : יש את הנושא של תלונות האגף על טיב איכות העבודה בנושא של מובילי הר הנגב שצירפו לכס גם מסמכים ששרון הוציא להם במהלך תקופת ההתקשרות
- איתי פנקס ארד : אבל זה לא במקום, זה בנוסף.
- ליטל פחטר : אנחנו באים לדבר על הפער
- איתי פנקס ארד : יש גם בעיה מקצועית עם החברה.
- חן קראוס : אני יכולה לפסול אותם על המקצועיות שלהם?
- ליטל פחטר : רק אזכיר שיש לנו פה שני מציעים שהמחירים שלהם מאוד מאוד קרובים ושניהם יהיו פה עכשיו, גם מובילי הר הנגב וגם הקבוצה של טלאור כראדי, כאשר במובילי הר הנגב יש גם את נושא איכות השירות שניתן עד אוגוסט 2018, אז אנחנו מתחילים עם מובילי הר הנגב, בסדר? ... עם ההנחה הכי גבוהה.
- חן קראוס : או.קי.
- ליטל פחטר : רק אציין שהוועדה בעצם ביקשה גם לזמן את המציע השלישי,
- חן קראוס : גרין קליטה ומחזור
- ליטל פחטר : כן, מנהל החברה, בעל המניות נמצא בחו"ל ולכן לא הגיעו היום למתן זכות הטיעון.

מצטרפים לדיון: דני אלקרנאווי, הבעלים של חברת מובילי הר הנגב,

אסתי נגרי, מנהלת התפעול בחברה,

יפעת מאירוביץ'-יפת, יועצת סביבתית לחברה,

עו"ד ארז טיקולסקר, ב"כ של החברה.

ליטל פחטר : שלום, נעים מאוד, שבו בבקשה, אנחנו ועדת מכרזים גם מתמללים את

הפרוטוקול, אבקש מכם אחד אחד להציג שם, את התפקיד, אם בעל מניות או לא בעל מניות בחברה.

ליטל פחטר : ואחר כך נציג בזריזות את המשתתפים מטעם העירייה, בבקשה.

נציגי החברה מציגים את עצמם.

ליטל פחטר : מציגה את הנוכחים. קיבלתם את הזימון לוועדה, קיבלתם את כל החומר,

את הפרוטוקולים, ברור לכם בעצם מה מטרת הפגישה היום. בעצם לאור, קבלת הצעתכם, רק אציין ואגיד שנושא תנאי הסף עדיין לא נבחנו, אנחנו שמים אותם בצד, באנו לשמוע פה את הנושא של הצעתכם, הפער מול אומדן העירייה בהצעת המחיר שנתתם מול אומדן העירייה וגם על הנושא של תלונות האגף על איכות וטיב השירות שניתן בהתקשרות האחרונה שהסתיימה באוגוסט. שרון אתה רוצה להתחיל?

שרון אידל : קודם כל לגבי פערי המחירים, 45% הנחה בממוצע. איך בדיוק אתם

מתמחרים את העבודה כדי לעמוד בתנאי המכרז כשאנחנו במכרז הקודם עבדנו והתלונות על המחירים היו רבות מאוד, זה אחד, שזה היה פתח לאי עמידה בכל מיני תנאים של אחזקת האתר, ובנוסף במכרז החדש אנחנו הקשחנו את תנאי המכרז שזה גם כן פקטור למחיר. איך אתם עומדים תעמדו בתנאי המכרז במחירים האלה?

עו"ד טיקולסקר : טוב, קודם כל במקום לתת לכם נאום כלכלי ומשפטי ארוך עשינו וערכנו

את תשובתנו במסמך. התמחור שלנו מופיע בטבלאות ובהסברים שנלווים לטבלאות, מאוד מאוד מפורט, כמו שצריך, ואנחנו ניתן לכם אותו. רק צריך לקחת בחשבון שני דברים; אחד- וזה גם כתוב פה וגם מוסבר פה, אני רק אומר בקצרה כעיקרון, ההשוואה שאתם עושים עם המכרז הקודם היא לא נכונה, התנאים בשני המכרזים היו שונים והדרישות היו שונות בהרבה מאוד אלמנטים. שנית- גם הניתוח התמחירי שלכם ביחס לאומדן יש בו שגיאות ואנחנו מסבירים אותן פה, בסוגריים אני אומר, אנחנו לא יודעים איך בניתם את האומדן שלכם כי כמו שנהוג בעיריית תל אביב לצערי, ואני אומר את זה פה בניגוד לפסיקה, אתם לא מפרטים את האומדן שלכם, אתם נותנים מספר וזה מה שיש למתמודדים מולם, אין לכם איזה ניתוח איך הגעתם למספר הזה ואתם חייבים לתת ניתוח איך הגעתם למספר הזה, אבל

בסדר, אבל אנחנו מתייחסים לעלויות העבודה פה בצורה הכי מפורטת שאפשר, ממש כל סוג של עבודה איך תמחרנו ומה העלויות וכו', צריך לקחת בחשבון עוד דבר אחד לפני שאני נותן לכם את המספר, לא רק אנחנו היינו רחוקים מהאומדן, יש עוד חברות במכרז הזה שהן חברות רציניות שגם הן היו רחוקות מהאומדן שלכם, וזאת, ראייה לא רעה לכך שהאומדן, אומר בעדינות, מצריך בחינה.

- אייתי פנקס ארד : עוד חברה אחת בלבד הציעה מחירים דומים.
- עו"ד טיקולסקר : אני לא יודע מה זה דומים או לא דומים, אבל שלוש חברות רחוקות מהאומדן, אנחנו ועוד שתיים.
- אייתי פנקס ארד : יש הנחה של 44% ויש הנחה של 27%.
- עו"ד טיקולסקר : אנחנו מסבירים למה זה לא בדיוק האחוזים הנכונים
- עו"ד לוי-גצוביץ : אומדן העירייה עמד על הפחתה של כ- 20%.
- עו"ד טיקולסקר : בסדר
- עו"ד לוי-גצוביץ : ברגע שאומדן העירייה עמד על כ- 20% אז ההצעה השלישית היא כבר לא רחוקה מהאומדן, היא 7% מהאומדן. רק אתם ועוד חברה אחת נותרתם עדיין בפער מאוד גדול מהאומדן.
- עו"ד טיקולסקר : אז אם אתם, ברשותכם
- שרון אידל : חוץ מזה, אם כבר העלית את זה (פונה לארז), המכרז הזה בכל פרמטר יותר קשוח מהמכרז הקודם, בכל פרמטר, להגיד
- עו"ד טיקולסקר : אני לא מדבר בסיסמאות, סליחה שאני
- שרון אידל : לא, אין בעיה, לא בסיסמאות, מספרים ו-
- עו"ד טיקולסקר : לא, אמרת משהו גדול, כאילו בכל פרמטר
- שרון אידל : כן
- עו"ד טיקולסקר : אנחנו ניתחנו פרמטר- פרמטר כמו שצריך לעשות באופן שייתן לכם את הכלי הכי טוב לבחון את התמחור שלנו שורה- שורה. אני לא מצפה כמובן שתעשו את זה פה, זה מסמך של 4- 5, עמודים, אני יכול לתת כמה עותקים. אני מוכן להשאיר אחד אצלי ואת כל השאר לתת לכם.
- עו"ד לוי-גצוביץ : מציינת לפרוטוקול כי עו"ד טיקולסקר העביר את התחשיב לחברי הועדה.
- עו"ד טיקולסקי : זה לגבי הנושא של הבדיקה הכספית. באופן דומה לגבי הטענות שהיו במכרז

הקודם, הייתה לנו תכתובת על הנושא הזה שגם אני השתתפתי בשעתו, במקום להפנות אתכם באופן עיוור במירכאות לתכתובת הקודמת לקחנו ועשינו בטבלה את כל הטענות שנטענו גם בפרוטוקול וגם בתכתובת הקודמת וגם במסמכים שצירפתם ופשוט ענינו בטבלה עם טיעון מצורף לכל טענה וטענה, כולל את העריכה ומה התשובה שלנו, יש רק השלמה אחת של תאריך שאני אצטרך לעשות בכתב יד ואני אתן לכם גם את זה שתוכלו גם כן, כמובן, אני לא מצפה שתעשו את הבחינה הזאת עכשיו אבל אנחנו, יש לכם פשוט כל טענה וטענה מה התשובה שלנו כוללת. זה לגבי העניין של הטענות על המכרז הקודם. גם כאן אני נותן לכם לעיין בהם. נראה אם יש לי עוד משהו לומר. כן, לגבי ההשוואה בין המכרזים, כמה מלים כלליות כי זה מופיע שם, בפרוטוקול שלכם נטען שבמכרז הקודם ההנחה הייתה 24%, נתגלו קשיים שאנחנו מתייחסים אליהם פה, והטענה שלכם היא שמדובר במכרזים דומים, ולכן אתם אומרים איך קורה שבמכרז דומה שב-24% הנחה היו קשיים, היום אתם נותנים 40 פלוס אחוזי הנחה ואתם מצפים שאני אקבל את זה. המכרז הקודם היה לפסולת בניין בלבד, המכרז הנוכחי הוא גם לפסולת מעורבת, במכרז הקודם הצעת המחיר הייתה לארבעה רכיבים, במכרז הנוכחי ביקשתם הצעה לעשרה רכיבים, גם המחירים שנתתם בשני המכרזים כמחירי מקסימום הם לא מחירים זהים, גם האומדן שלכם במכרז הקודם לעומת המכרז הזה הוא לא זהה, ולכן ההשוואה בין שני המכרזים היא בטח לא אחד לאחד, היא מצריכה התאמות ואת ההתאמות האלה עשינו בנייר שנתנו והסברנו איך תמחרנו.

עו"ד לוי-גצוביץ: אני רואה שבמכרז שיצא ב- 2015 המחיר למכולה של פסולת בניין היה 459 ש"ח והמחיר במכרז הזה עומד על 460 ש"ח.

עו"ד טיקולסקר: לא אמרתי שאין שורות שהן דומות, יש, רגע

עו"ד לוי-גצוביץ: לא. רוב העבודה היא דומה, אני אבהיר את כוונת העירייה, הכוונה של העירייה הייתה שבמכרז הזה אנחנו הגבלנו את כמות הכניסות, יש מגבלה של 400 טון ליום, ככה שהכמות היא הרבה יותר מוגבלת, היא מוגבלת ל- 10,000 טון בחודש. במכרז הקודם היו חודשים שמובילי הר הנגב הכניסו 17,000 ו- 18,000 טון פסולת בחודש.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 3 מישיבתה מיום 28.01.2019

- עו"ד טיקולסקר : אנחנו לא עשינו לעצמנו חיים קלים, הלכנו שורה- שורה על המכרז הנוכחי והסברנו לכם איך תמחרנו אותם כמו שמחייבת הפסיקה.
- עו"ד לוי-גצוביץ : כי בחישובים שאנחנו עשינו פה לא הצלחנו להבין איך אתם עושים את זה.
- עו"ד טיקולסקר : אז יש לכם את החישובים שלנו פה והן בטבלאות והם נוחים לקריאה, אבל עוד פעם, זה 5 עמודים.
- עו"ד לוי-גצוביץ : ומה השורה התחתונה שלכם?
- עו"ד טיקולסקר : השורה התחתונה שההצעה רווחית.
- עו"ד לוי-גצוביץ : כמה אתם משלמים לטון פסולת להטמנה? כשאתם מעבירים את הפסולת לאתר אחר כמה אתם משלמים ?
- אסתי נגרי : זה לא רשום.
- איתי פנקס ארד : על זה באנו לדבר.
- י. מאירוביץ'-יפת : אני יכולה רגע לפרט? אני רוצה להסביר משהו קטן, אני חושבת שבחוכמה עשתה העירייה כשהבדילה הפעם בין פסולת בניין שהיא נקיה לבין פסולת בניין שהיא מעורבת, כלומר כזאת שיש בה גם בטונים וגם שרינקים וגם לצורך העניין
- עו"ד לוי-גצוביץ : האבחנה הזאת הייתה גם במכרז הקודם. אתם אומרים את זה פשוט פעם שניה וזה פשוט לא נכון, גם במכרז הקודם...
- איתי פנקס ארד : זה היה גם בפעם הקודמת.
- י. מאירוביץ'-יפת : במכרז הקודם היו בעצם 4 פרמטרים של תמחור בדיוק כמו שארז אמר, הייתה מכולה של עד 6 קוב פסולת בניין, מכולה של עד 8 קוב פסולת בניין, פסולת בניין מהריסה של 100 על 900, המשמעות
- איתי פנקס ארד : אנחנו שואלים שאלה לגבי העלויות, אנחנו מנסים להבין האם אפשר להרוויח ו/או כמה מפסידים מהמכרז. יש לנו שאלה ספציפית, אין לכם תשובה עליה?
- י. מאירוביץ'-יפת : לא, יש עליה תשובה, אני אסביר, זה לא הפרמטר פה, הפרמטר פה הוא שאתה קולט
- איתי פנקס ארד : כמה משלמים באתר?
- י. מאירוביץ'-יפת : חבר'ה, אני בתחום 22 שנה.
- שרון אידל : אני שואל את המחיר שאתם משלמים, לא שאני משלם.

- י. מאירוביץ'-יפת: אני מבקשת להסביר לכם את כל המסלול של הפסולת ולא רק להסביר לכם את נקודת הקצה, ההסתכלות כאן לא נכונה ואני אסביר גם למה.
- איתי פנקס ארד: אבל זה חלק מהרכיבים.
- י. מאירוביץ'-יפת: לא, כי אתה לא גובה
- איתי פנקס ארד: זה לא חלק מהרכיבים העלות של הטמנת בטון או פסולת בניין?
- י. מאירוביץ'-יפת: לא, כי אתה לא גובה בכניסה לפי טון, אתה גובה לפי הנפח של המכולה. הניסיון של החברה, מאז שנת 2015, הוא בהבנה של הפסולת שתל-אביב מביאה לתחנה הזאת. כשאתה מסתכל על מכולה של 6 קוב, אין שם 6 טון, כשהפסולת היא פסולת מעורבת, ואנחנו עברנו על כל זוחות השקילה, מגיעה מכולה של 2, 2.5 טון. עכשיו כשאתה עושה את החישוב של כמה אני משלם בכניסה לכאורה יכול להיות שטועים וחושבים כאן שמכולה של 6 קוב שוקלת 6 טון, לא כך הדבר במציאות.
- שרון אידל: רגע, רגע, רגע תני לי להגיד רגע משהו.
- י. מאירוביץ'-יפת: או.קי.
- שרון אידל: מעשרות טלפונים, עשרות טלפונים שקיבלתי במהלך המכרז הקודם התופעה שהיא מתארת היא בדיוק מה שקורה כשהמחיר אינו תואם את המציאות ואני אסביר, הם גובים על פסולת מעורבת במקום שצריך לגבות פסולת בניין בשביל לקבוע תעריפים יותר גבוהים, אני מקבל עשרות טלפונים, עשרות טלפונים, זה בסדר, ו-
- עו"ד טיקולסקר: זה נראה שבאת קצת נעול אני מוכרח להגיד.
- שרון אידל: אני לא נעול ממש, ממש לא נעול.
- איתי פנקס ארד: סליחה, זו הערה לא במקום
- שרון אידל: בכלל לא נעול, אני מסביר.
- עו"ד טיקולסקר: אתה מאשים אותנו פה בהאשמה שאני לא חושב
- עו"ד לוי-גצוביץ: לא, זה לא האשמה, הוא ציין שהוא קיבל טלפונים עשרות טלפונים בנושא
- עו"ד טיקולסקר: זאת האשמה
- איתי פנקס ארד: הוא מתאר מהניסיון שלו.
- שרון אידל: אני מתאר אי שביעות רצון של הלקוחות.
- עו"ד טיקולסקר: אם יש טענה כל כך חמורה, הטענה שהוא העלה עכשיו היא טענה פלילית.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 3 מישיבתה מיום 28.01.2019

- שרון אידל : אתם העליתם את הנושא של הפסולת המעורבת, לא אני.
- עו"ד טיקולסקר : אני מצפה שהיא תהיה בזימון לשימוע, היא לא הייתה בזימון לשימוע, אז הוא יכול עכשיו גם להגיד
- שרון אידל : אתם העליתם את נושא הפסולת המעורבת, מי שהעלה את נושא הפסולת המעורבת שזה לא אחד לאחד שזה גם צריך להיות...
- עו"ד טיקולסקר : בסדר גמור, הציפיה ממך היא שאם יש לך טענה כל כך חמורה אל תשמור אותה בבטן, תגיד לי אותה מראש כדי שאני אוכל להערך...
- איתי פנקס ארד : ארו, ארו, הוא צריך להגיד את האמת, אם הוא אומר דברים שהם נכונים
- עו"ד טיקולסקר : צריך לאפשר לי להתכונן לשימוע כמו שצריך והוא העלה פה טענה מאוד חמורה שהוא לא העלה אותה מראש וזה לא שימוע.
- עו"ד לוי-גצוביץ : פסולת מעורבת לא אוזכרה באחד המסמכים שהועבר לכם ?
- איתי פנקס ארד : זה לא שימוע באמת, זה מתן זכות טיעון, זה לא שימוע.
- י. מאירוביץ-יפת : אם אני יכולה להשלים את מה שארו אמר ובצדק, וגם אמרתי שטוב עשתה עיריית תל אביב שהפעם בניגוד לפעם הקודמת, אני עומדת על דעתי בהקשר הזה, פירטה בצורה יותר טובה את המחירים בדיוק לפי היחס של הפסולת. אנחנו יודעים שלפעמים הפסולת יותר נפחית ולפעמים יותר כבדה ולכן את יכולה לראות כאן, את יכולה להגיד לא, זה בסדר....
- עו"ד לוי-גצוביץ : שרון, סליחה אני רק רציתי לוודא שזכרוני לא מטעה אותי, במכרז הקודם היה לנו סעיף של פסולת בניין והיה לנו סעיף של פסולת מעורבת, נכון?
- שרון אידל : כן, מה שקרה במכרז הקודם, - במכרז הקודם נתנו מחיר לפסולת בניין במכולה ולא תמחרנו מחיר פסולת מעורבת במכולה
- עו"ד טיקולסקר : בבקשה
- שרון אידל : נכון, כתוצאה מכל הטלפונים וכל התרגילים שבוצעו לכל אורך הדרך ולאור תלונות חוזרות ונשנות של התושבים אז אני החלטתי לעשות במכרז הנוכחי מחיר לפסולת מעורבת שלא יהיה דין ודברים, כמה שפחות קונפליקטים.
- עו"ד לוי-גצוביץ : אבל היה פריט של פסולת מעורבת במכרז הקודם?
- שרון אידל : היה פסולת מעורבת ברמה של טון, לא ברמה של יחידת מכולה.
- עו"ד לוי-גצוביץ : או.קי. אז הפריט היה רק ביחידה אחרת
- שרון אידל : ובמכרזים הקודמים דרך אגב, במכרז שקדם לזה לא הייתה בעיה.

- עו"ד טיקולסקר : בלי להתייחס לסיבות שעליהן אפשר להתווכח, עובדתית הוא מסכים שבשיטת התמחור ישנה...
- שרון אידל : לא, השיטה אותה שיטה
- י. מאירוביץ'-יפת : שהוא רק לפי טון, לא לפי מכולה.
- שרון אידל : פשוט קבעתי תעריף שלא יכלו ל-
- עו"ד טיקולסקר : אין לנו צורך להתווכח על זה, זה כתוב.
- ליטל פחטר : אבל גם אם העירייה קבעה עוד פריט ותמחרה אותו כפי שתמחרה אותו ולפי האומדן העירוני שלא נעשה ברישום של מספר ללא שום שיקול דעת, כי עובדה שניתנו פה, גם העירייה לא שמה אחוז אפס אלא כן הפעילה שיקול דעת ושיערה שתקבל פה איזשהו אחוז הנחה, עדיין יש פער, עדיין יש פער בין המחיר שלכם לבין האומדן של העירייה, פער שהוא לא מבוטל.
- עו"ד טיקולסקר : אנחנו לא יודעים את התחשיב של העירייה
- ליטל פחטר : גם אם אתה לא יודע את התחשיב אתה יודע את האומדן
- עו"ד טיקולסקר : את אומרת שקבעתם אותו בצורה מושכלת, אבל אני לא, אין לי יכולת לעקוב אני מסביר איך אני תמחרתי, איך אתם תמחרתם אני לא יודע.
- י. מאירוביץ'-יפת : האומדן שלכם בין 15% ל-20%.
- עו"ד טיקולסקי : התמחור שלנו מופיע במסמך, איך אתם תמחרתם אני לא יודע.
- עו"ד לוי-גצוביץ : אין בעיה, אני לא אומרת לך איך תימחרתי, אני אומרת לך מה האומדן שלנו.
- שרון אידל : 17% האומדן המשוקלל.
- עו"ד טיקולסקי : האומדן אני יודע, זה מספר.
- עו"ד לוי-גצוביץ : 15% לפריט הראשון ו-20% לפריט השני. אני רק מנסה להבין איך אתם אמורים להפעיל את האתר הזה בהכנסה נמוכה כל כך?
- י. מאירוביץ'-יפת : המסלול של הפסולת, בקצרה, אם אפשר כמה דקות ובאמת אני חושבת שזה יהיה מאוד מאוד ברור. אז אני חוזרת שוב, אנחנו בדקנו את כל דוחות השקילה וראינו כמה שוקלת מכולה בממוצע שנכנסת, לאפיין את הפסולת שמגיעה לאתר בתל אביב, אסור לשכוח בתוך כל המהלך הזה שהאתר של חירייה נסגר והוכנסה לכאן כמות פסולת מאוד מאוד גדולה, לא בטוח שזה יהיה התמהיל

איתי פנקס ארד : תסבירי את המהלך, בסדר?

י. מאירוביץ'-יפת: אבל ONCE בדקנו אנחנו יודעים להגיד שהמכולות של ה-6 קוב שרובן נכנסות לכאן הן בסך הכל 2 עד 2.5 טון, במעורבת כמובן, ולכן החלוקה שלנו אחרת ובטבלה אתם תראו את זה. החברה אינה לוקחת את הפסולת מתחנת המעבר בתל-אביב שהיא קטנטונת, אי אפשר לבצע בה הליך מחזור, לא לוקחת אותה לאתר הטמנה לכן החישוב פר טון כאן איננו נכון, היא לוקחת אותו לאחד משני האתרים, או האתר בלוד או האתר בג'ת, את שני האתרים החברה מתפעלת, והיא עושה שם תהליכים א' של מיון, ב' של מחזור, כתוצאה מכך חלק מחומר הגלם גם נמכר הלאה, חלקו הופך להיות חומר שאפשר להשתמש בו בתשתיות, אם זה קרטון או נילון או כל דבר אחר, יש ערך לפסולת הזאת ולכן החישוב פר טון איננו נכון במקרה הזה ולכאן כיוונתי, ולכן השאלה כמה עולה לי הכניסה בלוד או כמה עולה לי הכניסה בג'ת, היא עולה לי אפס, זה אתר שלנו, אנחנו יכולים להחליט כמה אנחנו לוקחים לעצמנו, יש פה יתרון ענק של חברה שהיא חברה ממחזורת. אז העלויות הן אחרות, מה גם שאני חושבת שהאתר בתל-אביב הוא אתר מאוד אסטרטגי לנוכח העובדה ששני האתרים הממחזרים של החברה נמצאים בשני קצוותיה. רק אגיד שלעומת המכרז הקודם שבה החברה לקחה את הפסולת או לברקת שלא הייתה בבעלותה אלא החברה ביצעה שם מחזור או לאתר בירוחם לעיתים, כי היו הרבה פעולות של מטמנות פה באזור שסגרו והיה חרם של המובילים, היום האתרים הרבה יותר קרובים ולכן התמחור שלה אני חושבת שהוא נכון לסיטואציה הקיימת. אני רק אגיד שבתחנת המעבר של ראשון לציון במכרז במחירים שהמשרד להגנת הסביבה קבע אותם כי התחנה בראשון לציון קיבלה סבסוד מהמשרד להגנת הסביבה, העלות לטון של פסולת נקיה היא 39 וזה חובה שלהם במכרז כי זה חובה מול המשרד להגנת הסביבה וזה תמחור של המשרד להגנת הסביבה.

עו"ד לוי-גצוביץ : עלות לטון של מה?

י. מאירוביץ'-יפת: פסולת נקיה.

עו"ד לוי-גצוביץ : פסולת בניין?

י. מאירוביץ'-יפת: כן, נקיה, לצורך העניין מה שכתוב לך מעל 900. אבל בהחלט אם מסתכלים

על המחירים של החברה בהליך הקודם והמחירים של החברה בהליך הזה
אז המחיר הפעם הרבה יותר טוב. הוא פחות טוב לכם אבל יותר טוב
לחברה, המחירים יותר גבוהים מהפעם הקודמת. זה מה שאני חושבת ...

- שרון אידל: קודם כל אם המחיר של המשרד להגנת הסביבה המסובסד הוא 39
- י. מאירוביץ'-יפת: לא מסובסד, סבסדו את התחנה ולכן שמו מחיר.
- שרון אידל: סוג של סבסוד.
- י. מאירוביץ'-יפת: לא, כי יש שם מפעיל חיצוני, לא העירייה מפעילה, להפך.
- שרון אידל: קודם כל האתרים שהזכרת, שני האתרים עם רישיונות עסק?
- י. מאירוביץ'-יפת: האתר בגית ברישיון עסק, והאתר בלוד עומד לפני קבלת רישיון עסק.
- שרון אידל: מופיעים במשרד להגנת הסביבה?
- אסתי נגרי: יש, יש, כן, מופיע
- שרון אידל: שני האתרים?
- י. מאירוביץ'-יפת: האתר בלוד עומד עוד שניה לפני פתיחה
- אסתי נגרי: ... עוד שבוע.
- י. מאירוביץ'-יפת: זה אתר יפה, מקורה, עומד בכל ה...
- שרון אידל: לא קשור ליופי, רישיון עסק, הוא מופיע ברשימה של המשרד להגנת
הסביבה?
- י. מאירוביץ'-יפת: בשבועיים הקרובים
- שרון אידל: הוא לא מופיע, נכון לעכשיו הוא לא מופיע.
- י. מאירוביץ'-יפת: האתר של גית כן.
- שרון אידל: גית כן, או.קי.
- דני אלקרנאווי: שרון, אני אגיד לך, אני עבדתי בירוחם 5 שנים כשיצא המכרז לפני כ-3
חודשים וטענו הזול זוכה. מספר 1 נתן 5 שקל לטון, פסלו אותו כי הוא לא
עמד בתנאי הסף, מספר 2 שאני עשיתי ... המחיר שלו לטון 23, הוא שם 40
שקל, שים לב, 60% מ-40 לעיריית ירוחם, נשאר לו 23 שקל והצביעו עליו
כזוכה. עשינו עתירה, אמרו רשום לכם בפירוש הזול זוכה והוא זכה.
- שרון אידל: בסדר, אני לא עיריית ירוחם, אני לא יודע מה הם עשו. אני רוצה לדעת איך
אתם מתייחסים לנושא של ההגבלות של הכניסות, גם זה מופיע בתחשיב
שמותר להכניס 400 טון ביום?

י. מאירוביץ'-יפת: אני קודם כל חושבת שאם נדרשנו לתמחיר של כל אחד מהמרכיבים אז כרגע זה תמחיר שלנו לטון ולא דווקא מתייחס להכל, אז ככל שרוצים שנגיש את זה...

שרון אידל: אני בטוח שכל מי שמכיר את האתר מסכים איתי ששינוי מכניסת פסולת של 18 אלף טון, 17 אלף טון לחודש, ל-10,000 טון לחודש בלבד, היא משמעותית, לכל הדעות, אולי יש כאלה שזה זניח בעיניהם, לדעתי זה המון.

י. מאירוביץ'-יפת: מאוד

שרון אידל: יפה, אז זה משהו שצריך להתייחס אליו, ומי שהפעיל את האתר יודע טוב מאוד למה ניתנה ההגבלה הזאת, ככה שהיא לא תוסר.

עו"ד טיקולסקר: לא התחשבנו בזה, לא

שרון אידל: אבל זה משהו שצריך להתחשב בו.

עו"ד טיקולסקי: לא לקחנו בחשבון שהיא תוסר. אנחנו רווחיים במגבלה.

איתי פנקס ארד: היא מגבלה שונה מאוד מהפעם הקודמת.

עו"ד טיקולסקר: מאה אחוז.

שרון אידל: מבחינת הנושא של הדברים שלא היו בסדר, גם אותם לקחתם בחשבון?

עו"ד טיקולסקר: יש לך טבלה שם של 3-4 עמודים

שרון אידל: הסברים

עו"ד טיקולסקר: כל טענה שלך מול תשובה שלנו.

שרון אידל: אני במקרה לא חדש ובמקרה הייתי לכל אורך המכרז וגם לפניו וגם במפעיל

הקודם. כל קנס שניתן, ניתן לחברה לפחות אחרי 4-5 אזהרות מינימום. זה

אומר שאם ניתנו 20 קנסות...

עו"ד טיקולסקר: בסדר...

איתי פנקס ארד: ארז, תקשיב, שניה, אני אמרתי לך את זה גם בעבר, זה לא אולם בית

משפט, אנחנו לא שופטים

עו"ד טיקולסקר: לא, לא

איתי פנקס ארד: ולא מגישים סיכומים וכותבים פסק דין, שואלים פה שאלות שיענו להן

תשובות ואל תגיד הכל בנייר, בסדר?

עו"ד טיקולסקר: לא, לא, יש בנייר

איתי פנקס ארד: אני לא רוצה, אין נייר, שרון שואל שאלה שיענו לו תשובה.

- עו"ד טיקולסקר : לגבי כל טענה שבגינה ניתן קנס או שהיה שימוע או שהייתה, או שהיה...
אסתי נגרי : שניה, בסיום החשבון אני ושרון ישבנו ...
שרון אידל : לא ביטלנו אף קנס.
אסתי נגרי : נכון, לא ביטלתם אף קנס אבל... שמוליק היה אז במקום יואב בן יהודה,
וביקשנו ממנו שיבוא ובעצם יוריד חלק, ויש לי גם התכתבות עם שמוליק
שבכמה וכמה מהקנסות הוא באמת הבטיח לי שהוא יוריד חלק מהקנסות,
כמו אני אתן לך דוגמה, חניית רכבים לא בכניסה לאתר, לא היה להם איפה
להחנות, עד שבאנו וקיבלנו הסדר עם המרלוג לקחו לנו בסוף את המדבקות,
אמרו אל תחנו, אז איפה נחנה? אני באה לאתר, איפה אני אחנה? או הניקיון
של הדרך, כמה קנסות של הניקיון של הדרך, בסופו של דבר...
שרון אידל : זה האתר, זה תל-אביב, להרבה אנשים אין חניה ליד העבודה, זה לא תירוץ
עו"ד טיקולסקר : זה האתר, זה תל-אביב אבל רכב... אתה לא מצפה...
שרון אידל : רכב יכול להחנות במקום אחר ...
אסתי נגרי : אני החניתי ותאמין לי עליתי כמה שיכולתי.
עו"ד טיקולסקר : הכל רשום, נתתם קנסות, הסברנו את העמדה שלנו
שרון אידל : בסדר
עו"ד טיקולסקר : אתם יכולים לא לקבל אותה, אני רק אגיד דבר אחד כללי
איתי פנקס ארד : רק שניה, איזה אחוז מהקנסות היו על ענייני חניה?
שרון אידל : אולי 2.
איתי פנקס ארד : מתוך?
שרון אידל : מתוך 20, 19.
איתי פנקס ארד : אפשר להתמקד על השאר?
אסתי נגרי : הניקיון, הדרך.
איתי פנקס ארד : הניקיון נמצא ליד ...
אסתי נגדי : אני הגעתי להסדר עם המרלוג שאנחנו ננקה פעם בשבוע והם ינקו פעם
בשבוע.
שרון אידל : זה לא הסדר, זה כתוב במכרז.
אסתי נגרי : או. קי. אבל גם המרלוג חלק, זה דרך משותפת, אז להם הם לא ניקו?
שרון אידל : סליחה, זה לא נכון. אנחנו דאגנו לניקיון.

עו"ד טיקולסקר : שניה אחת, 19 קנסות ב-3 שנים, עכשיו תסתכלו לי בעיניים, אנחנו נפגשים פה לא מעט על מכרזי ניקיון וטיאוט רחובות, 19 קנסות ב-3 שנים, יש קבלן בטיאוט רחובות שאתם מעיזים לפסול אותו במכרז הבא? אני אומר לכם באחריות, כל קבלן... בשנים האחרונות בטיאוט רחובות ובעבודות אחרות היו לו יותר מ-19 קנסות ב-3 שנים.

אייתי פנקס ארד : נו, אז

שרון אידל : מדובר על גובה הפסולת, מדובר על דברים אחרים בכלל, מדובר על אבק, מדובר...

עו"ד טיקולסקר : לגופו של עניין לכל טיעון יש לנו תשובה, אתם יכולים לקבל אותה או לא...

עו"ד לוי-גצוביץ : הטענות היו על גובה הפסולת, גובה הפסולת כבר נראה מהכביש...

שרון אידל : כן, זה טענות, זה לא קשור לקבלן טיאוט.

עו"ד לוי-גצוביץ : הטענות שאתם לא התקנתם את הספרינקלרים (מתזים) כשהיה צריך.

עו"ד טיקולסקי : אז ענינו לזה

עו"ד לוי-גצוביץ : וכשכבר הפעלתם את הספרינקלרים, אז גרמתם להצפות, הטענה שהייתה

שרון אידל : שלא טיפלו בניקוז.

עו"ד לוי-גצוביץ : על כל דבר...

אסתי נגרי : זה אתר פסולת

עו"ד טיקולסקר : ... שיקול דעת שלך, זאת התשובה שלנו.

אסתי נגרי : אתר פסולת זה לא מקום סטרילי כל כך.

אייתי פנקס ארד : זה לא מקום סטרילי אבל עדיין יש לו חוקים ...

עו"ד טיקולסקר : שהשתדלנו לעמוד בהם וקיבלנו 6 קנסות בשנה בממוצע

אסתי נגרי : אני הייתי שם 24 שעות, מאחורינו היה מרלוג, והמרלוג התלונן, ברגע שאני נתתי...

אייתי פנקס ארד : לא כל קנס ניתן...

אסתי נגרי : אני אגיד לך משהו, אני הייתי שם הרבה, ברגע שאני פתחתי את הממטרות ונתתי שם מתזים של 24/7 כי המשרד להגנת הסביבה מטענה אחת בא ואומר לי תקשיבי, יש ענני אבק כי המרלוג מאחורינו מתלונן, אז כשהרטבתי יותר מדי בא אופנוע והחליק, אז מה, אז אני אשמה על ההחלקה שלו?

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 3 מישיבתה מיום 28.01.2019

- אייתי פנקס ארד : ...מי האשם, בסוף יתבעו את העירייה בבית המשפט.
- אסתי נגרי : אז יש לי שאלה, אז מה אני אמורה לעשות? אז מה אני אמורה לעשות?
- כשאתה מרטיב יותר מדי
- אייתי פנקס ארד : כשאת עושה עבירה מהסוג הזה אני הולך לשימוע, לא רק את.
- אסתי נגרי : כשאתה מרטיב יותר מדי ובאים ואומרים לך אל תרטיבי יותר מדי
- אייתי פנקס ארד : שניה, בנושא הסביבתי האחריות היא מוחלטת, אין לא הרטבתי...
- עו"ד לוי-גצוביץ : חד משמעית.
- שרון אידל : אני מבין שבדף רשמתם את כל התשובות. מה יהיה בפעם הבאה יותר טוב, שזה מה שאתם מתכוונים לעשות בפעם הבאה.
- י. מאירוביץ-יפת : שניה, לקח הרבה מאוד זמן, על שטח של דונם, אני חושבת שאתה מכיר מצוין את התחום, על שטח של דונם החברה נדרשה לשני תותחי מים, בוא, בני וצביקה בצומת הסירה לא מפעיל כזה ציוד...
- שרון אידל : אבל אנחנו לא המשרד להגנת הסביבה, אם המשרד להגנת הסביבה קבע, אז יש צורך. אנחנו לא באים לעשות השוואות מול דרישות של אתרים אחרים.
- י. מאירוביץ-יפת : המשרד להגנת הסביבה לא קבע את זה.
- שרון אידל : הוא קבע, כתוב שחור על גבי לבן לשים עוד תותח מים ואנחנו חיכינו חודשים רבים.
- י. מאירוביץ-יפת : אני רק רוצה להשוות תפוחים לתפוחים, בוא, האתר של בני וצביקה
- אייתי פנקס ארד : תעזבי, לא, לא
- י. מאירוביץ-יפת : שניה
- אייתי פנקס ארד : לא, לא, אין לזה גבול.
- י. מאירוביץ-יפת : אז אנחנו נדרשנו להפעיל תותחי מים והפעילו תותחי מים, הייתה בעיה במערכת שקולטת את התשטיפים
- אייתי פנקס ארד : אבל מי עושה את הבעיה הזאת, העירייה עשתה את הבעיה?
- י. מאירוביץ-יפת : המערכת הייתה של העירייה.
- שרון אידל : אבל הבעיה בתשטיפים זה שלא מנקים מספיק בתדירות גבוהה.
- י. מאירוביץ-יפת : לא, זה לא קשור, והכל שם נמצא בשיפוע
- אייתי פנקס ארד : את אומרת שזה בלתי נמנע, אין דרך רק העירייה יכולה לסדר את זה.
- י. מאירוביץ-יפת : אני חושבת שאם הייתם צריכים לבנות היום תחנה, אתם לא הייתם

מצליחים לקבל רישיון עסק.

איתי פנקס ארד : יכול להיות.

י. מאירוביץ'-יפת : אם התחנה הזאת הייתה צריכה להיבנות היום היא לא עומדת באף דרישה

ולו המינימלית של המשרד להגנת הסביבה לא מבחינת גודל האתר, חד

משמעית, פחות מ-5 דונם המשרד לא מאשר.

איתי פנקס ארד : אם אתם לא יודעים איך, תשחררו, תוותרו... אם אין דרך... ומשלמים יותר

כסף ...

י. מאירוביץ'-יפת : אני חושבת שנוכח כל מה שהיה לא תקבל חברה שתפעיל את זה בצורה,

ואני כן חושבת שהיה פה שיתוף פעולה והיו פה הרבה מאוד סיורים.

דני אלקרנאווי : אנחנו שילמנו מלא כספים.

אסתי נגרי : משלמים על זה ארנונה, חשמל, מים...

י. מאירוביץ'-יפת : ... אנחנו יודעים להסתדר עם המחיר הזה. יש משהו במקום האסטרטגי

שאתם נמצאים כן, שגורם להרבה מאוד אנשים לרצות להפעיל את התחנה

הזאת, אני לא רואה שום קשר. לחברה יש את כל הציד, היום יש כבר את

שני תותחי המים, וזה ששרון בחוכמתו, ואני אומרת בחוכמתו, הגביל את

כמות הטונות אז לא צפויה עליה כזאת, החברה עשתה מאמצים אדירים

איתי פנקס ארד : מה זה עליה, ירידה.

י. מאירוביץ'-יפת : לא, אני מתכוונת עליה בכמות של הפסולת.

איתי פנקס ארד : איך תרוויחו מזה אבל? איך תרוויחו מזה בחצי כמות?

י. מאירוביץ'-יפת : אנחנו נרוויח מזה.

עו"ד טיקולסקר : הכל מוסבר מתמטית.

י. מאירוביץ'-יפת : דרך אגב, ועדת המכרזים גם בפעם הקודמת לדעתי אפילו אדוני היה היושב

ראש, גם בפעם הקודמת הוצג התמחור של היועץ הכלכלי שעובד עם החברה

שאמר אני מגיע לאיזון ב-28 מכולות, בואו, 400 טון זה הרבה יותר מ-70

מכולות, בסדר? ובפעם שעברה הוועדה נתנה ונתנה את זה במחירים יותר

נמוכים. כן, זה לא המחיר הכי רווחי, אבל לפסולת מעורבת, ורוב הפסולת

היא פסולת מעורבת, אנחנו מגיעים פה למחירים של 120 ו-133 שקל לטון,

אי אפשר להצביע על זה כמחיר הפסדי בשום צורה ואופן.

איתי פנקס ארד : תודה רבה.

ליטל פחטר : הוועדה תקבל את ההחלטה ותעדכן אתכם.

נציגי חברת מובילי הר הנגב יוצאים מהדיון.

- ליטל פחטר : אני אזכיר שזימנו גם את החברה השנייה, הבאה בתור.
- שרון אידל : בוא נעשה סדר קטן, העירייה, השקיעה לפחות ב-4 שנים האלה בסביבות ה-700 אלף שקל שדרוגים תוך כדי עבודה, דברים שבחלקם הייתה צריכה לעשות החברה. אנחנו נתנו את הפתרונות כי היו תלונות רבות על המחיר מצד החברה וטענתם הם לא יכלו ולא עמדו, ואבק ושיטפונות.
- איתי פנקס ארד : אם אנחנו פוסלים חברה אחת עם אחוז הנחה של 45% חייבים לפסול גם את השנייה עם ה-44%.
- שרון אידל : זה ברור לי לגמרי שכשהמחיר לא הגיוני, לא, גם, זה ברור שזאת תהיה הטענה שיש להם אתר, קודם כל אני אבדוק אם האתר הזה הוא כשר, לא בטוח שהוא כשר, אבל
- איתי פנקס ארד : לא, זה לא ענייננו.
- שרון אידל : לא, הם מצייגים קונספט שהם מטפלים בפסולת במחזור. אם אנחנו עושים בדיקה באתרים שממחזרים, המחזור הוא לא תמיד משתלם בפסולת בניין. מי שמבין בזה יודע שנתקעים עם זה ובסופו של דבר הם מטמינים את זה כך שהעלות לטיפול בטון היא לא יודעת להגיד, נצטרך לשבת עם החשבת על התחשיבים שהציגו בפנינו...
- חן קראוס : איתי, למה אם אנחנו פוסלים את האחד אז אנחנו גם את השני צריכים לפסול?
- שרון אידל : כי שתי החברות הגישו אחוזי הנחה שמאוד קרובים האחד לשני
- חן קראוס : לא, אבל יש ניסיון עבר לא טוב רק עם חברה אחת.
- איתי פנקס ארד : כן, אבל את החברה השנייה אנחנו...
- שרון אידל : תראי, הקונספט הכי בעייתי פה זה המחיר הזה.
- חן קראוס : ממה שהצלחתי להבין
- שרון אידל : הם סגרו את הדיון על המחיר בזה שהם הביאו דפים. הם חיסלו את הדיון.
- איתי פנקס ארד : מה היה, הסיבה להבנתנו וזה מה שבדרך כלל קורה, כשספק לא מספק

- שירות ברמה הנדרשת ובמקרה הזה גם יוצא שהמחיר שנתן היה מחיר שאנחנו לא רואים איך אפשר להרוויח ממנו - זה בדרך כלל מתחבר.
- חן קראוס : כלומר, אני גם ככה לא עושה פה כסף...
- שרון אידל : אז הוא לא יכול לתת לך שירות... בגלל הדרישות ...
- איתי פנקס ארד : הוא לא יכול להשקיע במקום שלא ...
- חן קראוס : הבנתי, בשונה ממישהו שישקיע, כי היה לו מה להשקיע והוא לא עשה את זה? זה מה שאני שואלת, היה לו מה להשקיע?
- איתי פנקס ארד : היה, שרון אומר שאפילו העירייה השקיעה במקומם בנקודות מסוימות.
- חן קראוס : יש להם משהו יותר טוב מזה כאילו
- איתי פנקס ארד : ברגע שצריך זה היית צריך להגיד
- שרון אידל : קודם כל מכרז ספציפי כזה להפסיק אותו באמצע הוא בעייתי מאוד.
- איתי פנקס ארד : לא באמצע.
- שרון אידל : לא, בכל רגע נתון שהוא, גם ככה. הנה, אנחנו נמצאים בלי האתר מחודש אוגוסט 2018, זה בעיה גדולה בעיר, גם פסולת פירטית מצטברת, גם אין לנו מענה חוקי ומסודר.
- איתי פנקס ארד : ממילא הגעת למצב הזה.
- שרון אידל : הגעתי למצב, נכון.
- עבד אבו שחאדה : השאלה האם הם רווחיים או לא היא שאלה רלוונטית לנו?
- ליטל פחטר : בוודאי, אם אנחנו רואים, אם חברה לא יכולה להרוויח, אנחנו חושבים שהמחיר הוא לא מחיר ריאלי
- עבד אבו שחאדה : אבל אם הם מציגים טיעונים שיש להם 2 תחנות וזו תחנת מעבר והם יכולים בצורה כזו...
- ליטל פחטר : אנחנו נצטרך לבדוק את הנתונים שלהם
- איתי פנקס ארד : הכל נכון
- ליטל פחטר : הם הציגו לנו פה נייר עם תחשיבים, נצטרך לבדוק אותם ולראות אם הם באמת מחזיקים מים, אם כל מה שכתוב שם באמת מציאותי.
- שרון אידל : אם משהו לא מציאותי בתחשיב ואם משהו הוא לוקה בחסר, המשמעות הישירה תהיה שהם שופכים פסולת בצורה לא חוקית.
- עבד אבו שחאדה : אי אפשר לעקוב אחריהם? אני שואל שאלה טכנית.

שרון אידל: במכרז החדש מופיעה דרישה כי כל הכלים שהם מוציאים מהאתר יהיו עם ציפים, כולם, כל המשאיות נראה לאן הן נוסעות, אבל תאמין לי שהם מסוגלים לעשות דברים, הם יכולים להוציא גם, סתם אני אומר, נגיד בלילה, סתם אני זורק, אפילו שיש מצלמות, להוציא במשאית לא מסומנת, כל מיני דברים, אני לא יודע להגיד לך, ימצאו את הפתרונות, אני בטוח שבמכרז הקודם אם היו כל המעקבים האלה ...

איתי פנקס ארד: זו המשמעות של אומדן עירוני, אומדן עירוני זה בעצם שהיחידה באה וחושבת ואומרת מה המחיר שהוא באמת ריאלי וסביר, ואם במקרה כזה אנחנו מקבלים מחירים שהם בפערים מהאומדן, במיוחד בכזאת עבודה שהיא רגישה אז זה בדיוק המקום לבוא ולהגיד שיש לנו פה פער שהוא לא סביר, לא יכול להיות שהחברה יכולה לבצע באמת את מה שמוטל עליה, יש להם דרישות, דברים שהם צריכים לעמוד בהם.

שרון אידל: המשרד להגנת הסביבה הבהיר לי, הייתי בשימוע שלהם, הזמינו אותי לשימוע שלהם במשרד להגנת הסביבה, הוא הבהיר לי שלא יהיה צל של ספק שעיריית תל-אביב נושאת באחריות פלילית על כל דבר שהם יעשו.

אמיר בדראן: לא, אבל יש עוד שאלה שתחזור על עצמה עכשיו במה שנשמע, האומדן של העירייה של ה-15% וה-20%, אנחנו יודעים איך נוצר? יש לנו סיכום, משהו?

שרון אידל: בגדול מה שבוצע, לקחנו מחירוניים, לקהל הרחב, זאת אומרת לקחנו מחירים של אתרי פסולת, העלינו אותם בכ-15% למעלה, כדי שיהיה להם מרווח שהם יוכלו לתת הנחה ותהיה תחרות. זאת אומרת שבסופו של דבר אחרי ה-15%, 20% אלה מחירי השוק שהם עצמם גובים באתרים האחרים שיש להם. זה לא איזושהו מחיר שאנחנו המצאנו או בנינו אותו מ-NO WHERE, זה מחיר, לקחנו מחירוניים, יש בכמה אתרים, לא בתל-אביב אבל מסביב, לקחנו אותם שיקללנו אותם,

משה ינאי: עשינו ממוצע, הכפלנו את זה ב-1.15 וזה המחירון.

שרון אידל: ומפה נולד גם האומדן של ה-15%, וה-20%.

ליטל פחטר: טוב, נזמן עכשיו את החברה השנייה, בסדר?

<u>מצטרפים לדיון:</u>	<u>ליאור כראדי, הבעלים של קבוצת טלאור כראדי</u>
ליטל פחטר:	ערב טוב, אתם נמצאים פה בוועדת מכרזים, בבקשה תציגו את עצמכם, כל אחד, שם ותפקיד בחברה.
ליאור כראדי:	ליאור כראדי, בעלים של קבוצת טלאור כראדי.
עודד פלד:	אני עודד פלד, גיסו של ליאור.
ליטל פחטר:	התפקיד בחברה?
עודד פלד:	פיתוח עסקי, כל הניהול מכרזים.
ליטל פחטר:	מציגה את הנוכחים. קיבלתם את החומר, את הזימון לוועדה ואתם יודעים מה מטרת הזימון שלכם לפה.
שרון אידל:	אנחנו היינו רוצים לשמוע איך הגעתם למחיר, לרמה של 44% הנחה שזה חריגה ממחירי השוק בכל פרמטר ש-
עודד פלד:	תלוי של מי.
שרון אידל:	לפחות ממחירונים שאני ראיתי ואספתי.
עו"ד לוי-גצוביץ:	תספרו לנו קצת קודם על החברה בבקשה.
ליאור כראדי:	נכון להיום יש לנו 2 מפעלים של מחזור פסולת, אחד נמצא באשדוד פרח – מחזור והובלות, זה באשדוד, ויש לי בעד הלום עוד מפעל שהיה של אח שלי 12 שנים, לפני משהו כמו 8 חודשים אני נכנסתי ולקחתי את הפעילות של המקום, את הרישיון עסקי קיבלנו גם לעוד 5 שנים ואז כל שנה מחדשים לנו גם. לגבי המחירים שדיברת כרגע אני לא רואה איזושהי חריגה, פער משמעותי כאילו של מחיר אסטרונומי, נכון להיום אני מקבל מכולה קטנה, כשאני מדבר איתך על מכולה קטנה זה 8 קוב, באשדוד עוד לא הגיעו ל-6 קוב, אבל נגיע גם לזה.
שרון אידל:	גם פה חזר ה-8 וה-10.
ליאור כראדי:	כן, אני מקבל ב-350, תלוי, אם זה לקוח גדול אני עושה לו הנחה ונכון להיום החברה שלנו רווחית, זה לא שאנחנו, יש לנו דוחות, מאזנים שהחברה עומדת בזה, אנחנו מסוגלים לעמוד במחירים האלה וכמובן בין היתר שאנחנו עומדים במחירים האלה אנחנו צריכים לשמור תמיד על האיכות, על האיכות חיים של הסובבים אותנו ועל המקומות פריקה. בעיקרון אנחנו

מטמינים את הפסולת, את השאריות. אנחנו מפעל למחזור, לא להטמנה, ממחזרים את החומר ללא תחנת מעבר. אז ככה שיש לי, בוא נגיד, את הבשר הזה, כי אני ממחזר וגם את החומר, אם אני עושה מיון, קרטון, מפריד, וברזל כמובן, מוכר את מה שאני יכול, ממחזר את מה שאני יכול ומטמין, בוא נגיד 10% אני מטמין היום כך שיש לי את הבשר לתת את המחיר, גם 50% (הנחה) יכולתי לתת אם אני רוצה. עכשיו בטוח להגיד, נכנסנו לתחום של המכולות משהו כמו שנה בערך לתחום של המכולות שלנו... לקבוצה שלי נכון להיום יש כמעט 200 מכולות, 100 גדולות זה 18 קוב שלא רלוונטי למכרז הזה ועוד 100 קטנות, משהו כזה. כשאני לקחתי בחשבון, אני עובד לרוב באשקלון ואשדוד, מה שקרוב למפעלים שלי כי השינוע לא שווה, ברגע שיהיה לי מקום שאוכל לשנע קרוב, ותל-אביב הוא קרוב, אוכל לתת גם לקהל שלי בתל-אביב, יש לי לקוחות גם בתל-אביב, במכולות הגדולות, לא בקטנות, בקטנות אני לא נותן לו, לא נותן ללקוחות בגלל השינוע והמרחק. ברגע שיהיה לי מקום בתל-אביב לתת גם ללקוחות שלי בתל-אביב אני אוכל לתת את השירות של המכולות וזהו. יש לי את המשאיות שלי, אני לא נעזר בקבלני משנה, אין לי קבלני משנה. כל המשאיות שלי, גם המובילים שמובילים לאתרי פסולת שאם אני אזכה במכרז אז אלה משאיות שלי שיובילו מחולון

שרון אידל: גם לזה יש עלויות הובלה.

ליאור כראדי: כן, אין בעיה, אבל עוד פעם, אני אין לי את הקבלני משנה, אין לי את העלויות האלה.

שרון אידל: היית באתר? ביקרתם?

ליאור כראדי: סיירתי באתר, ראיתי גם את הרגישות של האתר, נקרא לזה ככה, שיש שמה משהו כמו מרלוג.

שרון אידל: כן

ליאור כראדי: ראיתי את זה, גם בעד הלום וגם בפרח יש לי שכנים, אני לא במקום מנותק שאין לי שכנים ואני יודע להתמודד עם זה ויודע להביא את המערכות הנכונות שידעו להתמודד עם זה. אם צריך לקנות את המערפלים כמו שחייבתם גם פה, שיש לי מכונה, גם כשאני עושה הריסות מציב עגלה עם

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 3 מישיבתה מיום 28.01.2019

מיכל מים ועם המערפלים, יודעים להתמודד איתם. זה עלינו בגדול.

- איתי פנקס ארד : טוב, בסדר
- עו"ד לוי-גצוביץ : התחשבתם בהצעה שלכם בהגבלת הפריקה ל-400 טון ביום?
- ליאור כראדי : כן
- עו"ד לוי-גצוביץ : קראתם את כל התנאים של המכרז בחוזה, אתם יודעים שזה כולל את מתקן השקילה ומתקן שקילה נוסף וצ'יפים במשאיות ומערכות קריאה וטלויזיה במעגל סגור?
- ליאור כראדי : לגבי הצ'יפים, גם עם עיריית תל-אביב היה איזה שיתוף פעולה עם חברה שעשתה פה הריסה.
- שרון אידל : אה, נכון בבית ספר חורב.
- ליאור כראדי : שמו על המשאיות שלי.
- שרון אידל : זה פיילוט שעשו.
- ליאור כראדי : פיילוט שעשו ודרך אגב מהפיילוט הזה כל הציוד שלי נכון להיום עם המערכת הזאת, התקנתי על כל המכולות שלי. בכל המכולות שלי היום כבר יש להן, יש לי את התוכנה הזאת וגם למשאיות לפולים מתקינים את זה עכשיו, לאלה שיובילו.
- איתי פנקס ארד : האם תסכימו שנאריך לכם את התקופה של הערבות במקרה ונבחר מישהו אחר שהוא לפניכם במחיר אבל אנחנו לא בטוחים לגבי היכולת שלו לעמוד בזה?
- עו"ד לוי-גצוביץ : זוכה חלופי, זה אופציה של זוכה חלופי שלא קבועה במסמכי המכרז. זה אומר שאם תשאיר את הערבות שלך עוד קצת באוויר, למשך חצי שנה נוספת ואם אנחנו לא נהיה מרוצים מעבודתו של הזוכה, כאופציה העירייה תוכל להכריז על זוכה חלופי,
- איתי פנקס ארד : זה יאפשר לנו להיות יותר בטוחים בעצמנו לעשות החלפה במידה ו-
- עו"ד לוי-גצוביץ : אבל כן נוריד לכם את גובה הערבות, אנחנו לא נשאיר את גובה הערבות של 250 אלף שקל כמו שהוא כרגע, נוריד אותו לסכום של בערך שלישי
- ליאור כראדי : יהיה אפשרי לקבל את זה בכתב?
- איתי פנקס ארד : ברור, זה לא
- ליטל פחטר : נצטרך לבדוק משפטית שאנחנו יכולים לעשות את זה.

איתי פנקס ארד : תודה רבה, בהצלחה.

נציגי חברת טלאור כראדי יוצאים מהדיון.

איתי פנקס ארד : לא נחליט עכשיו, צריכים לעבור על המסמכים, צריכים להיפגש עוד עם המציעה השלישית.

ליטל פחטר : אנחנו נשב על הזה, נקבל החלטה אם להזמין גם את השלישי.

איתי פנקס ארד : עוד אי אפשר לקבל החלטה, זה לא בשל.

שרון אידל : לא, זה גם היה מאוד טוב שמה שהצעת להם והם הסכימו, זה מצוין.

עבד אבו שחאדה : זה לא כתוב במסמכי המכרז.

אמיר בדראן : בגלל זה הוא שאל אותם וקיבל הסכמה.

עבד אבו שחאדה : לא, אבל צריך אישור של השירות המשפטי בשביל זה.

אמיר בדראן : ברגע שהוא נתן לו הסכמה

עבד אבו שחאדה : כן, ברור

ליטל פחטר : אנחנו מסכמים שתיעשה בחינה של הנתונים ונביא את זה לוועדה שוב פעם.

איתי פנקס ארד : נכון.

החלטה:

להמשך דיון לאחר בחינת המסמכים שהתקבלו במהלך מתן זכות הטיעון של חברת מובילי הר הנגב בע"מ.

וכמפורט לעיל.

החלטה מספר 14

מכרז מסגרת פומבי מס' 4/2018 לעריכת ביטוחי צי כלי רכב

פניית האגף:

1. המכרז פורסם ביום 31/12/2018 ונרכש ע"י 3 חברות.
2. המועד האחרון להגשת ההצעות נקבע ליום 13/01/2019.
3. ביום 14/01/2019 נפתחה תיבת המכרזים ע"י חברת מועצה, יו"ר ועדת מכרזים, אופירה יוחנן-וולק, ונמצאו בתוכה 3 מעטפות ומעטפת אומדן העירייה.
4. להלן תוצאות עמידת המשתתפים במכרז בתנאי הסף של המכרז:

תנאים קבועים:	מגדל חברה לביטוח בע"מ	שירביט חברה לביטוח בע"מ	הראל חברה לביטוח בע"מ
ערבות בנקאית	√	√	√
אישור ניכוי מס במקור	√	√	√
אישור ניהול ספרים	√	√	√
מסמך הצהרת משתתף במכרז	√	√	√
מסמך הצהרה על מעמד משפטי	√	√	√
תדפיס מרשם החברות / עמותות לשם המשתתף במכרז	√	√	√
הצהרת המשתתף במכרז בהתאם להצעתו שבנספח 7	√	√	√
קבלה/ אישור תשלום בגין קניית חוברות המכרז	√	√	√
<u>תנאים משתנים:</u>			
תנאי סף 3.1 לפרק ג'	√	√	√
תנאי סף 3.2 לפרק ג'	√	√	√

5. יצוין כי תנאי הסף בסעיף 3 לפרק ג' במסמכי המכרז קבעו כדלקמן:

3. תנאי סף לבחינת הצעות

בנוסף לתנאים שצוינו בפרק ב' – תנאי המכרז, על המשתתף במכרז לעמוד בתנאים המפורטים להלן, במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז:

- 3.1. חברת ביטוח מורשת, אשר ברשותה רישיון בר-תוקף לשמש כמבטחת בענפי הביטוח הכלולים במכרז, בישראל, בהתאם לחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח) תשמ"א-1981 והתקנות שהותקנו על פיו. יובהר, כי סוכנויות ביטוח לא רשאיות להגיש הצעות למכרז.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ"י) מס' 3 מישיבתה מיום 28.01.2019

3.2. חברת הביטוח ערכה ביטוח של לפחות צי כלי רכב אחד בעל 600 כלי רכב הכולל משיות ואופנועים, בשנה אחת מבין השנים 2015-2018.

6. **אומדן היקף ההתקשרות השנתי**: 6,525,280 ₪.

7. **תקופת ההתקשרות**:

תקופת ההתקשרות תהיה החל ממועד חתימת הצדדים על החוזה, כאשר הפוליסות שתנפיק הזוכה במסגרת המכרז תהיינה בתוקף לתקופת הביטוח כמפורט להלן:
תקופת ביטוח - החל מיום 1.4.2019 עד 31.3.2020.
העירייה שומרת לעצמה את האופציה הבלעדית להאריך את תקופת ההתקשרות בשנתיים נוספות, שנה או חלק ממנה בכל פעם.

8. **להלן השוואת ההצעות מול אומדן העירייה**:

להלן חישוב עלות הפרמיה הכוללת השנתית אשר חושבה על פי הקבוע במכרז, באופן בו אומדן הכמות ביחס לכל כלי רכב הוכפל בפרמיית חובה פר רכב בש"ח ואומדן הכמות ביחס לכל כלי רכב הוכפל בפרמיית צד ג' פר רכב בש"ח. להלן תוצאות סיכום הכפלות אלו (פרמיית חובה סה"כ בש"ח ופרמיית צד ג' פר רכב בש"ח):

שם משותף במכרז	אומדן העירייה	מגדל חברה לביטוח בע"מ	שירביט חברה לביטוח בע"מ	הראל חברה לביטוח בע"מ
עלות הפרמיה הכוללת	6,525,280 ₪	5,848,846 ₪	6,565,114 ₪	6,110,998 ₪

9. יצוין כי הראל חברה לביטוח בע"מ הגישה שני עותקים של הצעת המחיר, כאשר באחד מהעותקים לא מילאה את עמודת "פרמיית חובה פר רכב בש"ח A". מכיוון שממילא הצעתה אינה ההצעה הזולה ביותר, אזי מבוקש להשאיר בצריך עיון את הדיון בפגם שבהצעת הראל חברה לביטוח ואת ענין עמידתה בתנאי המכרז.

10. לפיכך, מתבקשת הוועדה כדלקמן:

- א. לאשר את העמידה בתנאי הסף של המשתתפים במכרז שלהלן – **מגדל חברה לביטוח בע"מ, שירביט חברה לביטוח בע"מ, הראל חברה לביטוח בע"מ.**
- ב. להשאיר בצריך עיון את את הדיון בפגם שבהצעת הראל חברה לביטוח ואת ענין עמידתה בתנאי המכרז.
- ג. להכריז על המשתתפת שלהלן במכרז כזוכה במכרז – **מגדל חברה לביטוח בע"מ**, שהצעתה הינה הזולה ביותר בהתאם לתנאי המכרז.

דיון

- ליטל פחטר : פניה מס' שלוש, פניה של יחידת הביטוח וניהול הסיכונים, מכרז מסגרת 2018 לעריכת ביטוח צי כלי הרכב העירוני. המכרז פורסם ב-31/12/18, נרכש על ידי 3 חברות. ב-14/1/19 נפתחה תיבת המכרזים על ידי חברת המועצה, יושבת ראש הוועדה אופירה יוחנן וולק, נמצאו בה שלוש מעטפות ומעטפת אומדן העירייה. אתם יכולים לראות פה שכל שלושת המציעים עמדו בתנאי הסף של המכרז, גם בתנאים הקבועים וגם בתנאים המשתנים שמפורטים לכם למטה.
- חן קראוס : במה זה שונה המכרז הזה מהמכרז שהיה לנו בוועדה הקודמת?
- ליטל פחטר : היה ביטוח קולקטיב, כאן מדובר בצי הרכב העירוני, כאן זה רכבים שבבעלות העירייה.
- איתי פנקס ארד : פעם קודמת זה היה של העובדים, הרכבים הפרטיים.
- קרן בן ציון : כאן זה כל צי הרכב התפעולי בעצם שמשרת את האגפים, פיקוח, משאיות, תברואה.
- ליטל פחטר : אז אתם יכולים לראות, היו כאן שני תנאי סף מקצועיים, אחת שזו תהיה חברת ביטוח מורשית שברשותה רישיון בר תוקף לשמש כמבטחת בענפי הביטוח הכלולים במכרז, ותנאי הסף השני היה שהחברה ערכה ביטוח של לפחות צי כלי רכב אחד בעל 600 כלי רכב הכולל משאיות ואופנועים בשנה אחת מבין השנים 2015 עד 2018, כל 3 החברות שהגישו הצעה עמדו בתנאי הסף. תקופת ההתקשרות של המכרז הזה היא בעצם לשנת ביטוח אחת שתחל מה-1/4/19 עד 31/3/2020 עם אופציה לעירייה להאריך את ההתקשרות בשנתיים נוספות. אתם יכולים לראות בסעיף 8 את
- עבד אבו שחאדה : ועדת המכרזים מחליטה אם להאריך?
- ליטל פחטר : לא, השאלה אם להאריך או לא להאריך מגיעה לוועדת ההתקשרויות העליונה, זו קודם כל החלטה של הוועדה המקצועית, היא באה לוועדת ההתקשרויות העליונה עם בקשה למימוש האופציה – הארכת ההתקשרות, ועדת ההתקשרויות העליונה היא זו שמאשרת. וועדת התקשרויות עליונה זו ועדת השלושה, זו ועדה בראשות מנכ"ל העירייה, גזבר העירייה והיועמ"ש לעירייה.

אתם יכולים לראות בסעיף 8 את הצעות המחיר אל מול אומדן העירייה. לנושא הצעת המחיר, המציע נדרש לתת מחיר בפירוט, אתם יכולים לראות בנספחים, יש לכם ממש פירוט של כלי הרכב לפי סוג כלי הרכב ואומדן של כמויות, הוא נדרש לתת את מחיר פרמיית החובה לכל סוג רכב ופרמיית צד ג', העלות המשוקללת, כלומר המכפלה של הכמויות במחירים נותנת פה את עלות הפרמיה הכוללת ואתם יכולים לראות ש"מגדל חברה לביטוח" ההצעה שלה הייתה הזולה ביותר.

אייתי פנקס ארד : אין מקיף בביטוח הזה?

קרן בן ציון : אין מקיף, זה שיקול שהוא שיקול כלכלי.

אייתי פנקס ארד : לא, אני גם נגד ביטוח צד ג' נראה לי בדברים האלה, מישהו עשה את החשבון של הצד ג'?

קרן בן ציון : צד ג' כן, מאוד מאוד פעיל, אנחנו נדרשים לשלם הרבה נזקים שנגרמים לצדדי ג', כתוצאה מתאונות של עובדי העירייה

אייתי פנקס ארד : כן, אבל אם באופן קבוע תביעות צד ג' נגד העירייה הן כתוצאה מהפוליסה הזאת יותר גבוהות משווי הפוליסה אז בהגדרה החברה לא אמורה לרצות לבטח אותנו.

קרן בן ציון : כשאני בדקתי את ניסיון התביעות של העבר אז המצב היה סביר, לא מצב שחברת ביטוח לא תרצה לבטח לגמרי, יש פה עוד מרכיב שהוא מרכיב, שיקול כלכלי שזה פוליסות החובה של אופנועים שהיא גבוהה מאוד, משאיות גבוהה מאוד.

אייתי פנקס ארד : בסדר, אבל גם

קרן בן ציון : חברת הביטוח עשתה שקלול של כדאיות של כל התיק.

אייתי פנקס ארד : אבל ביטוח החובה גבוה מאוד, זה כמעט מוכתב, הם לא יכולים

קרן בן ציון : נכון, נכון

אייתי פנקס ארד : יש איזשהו סכום שהם לא ... הם לא ירוויחו בו.

קרן בן ציון : נכון, אבל אני יכולה לבוא ולהגיד שהצד ג' כאן לא גרם לעליה מאוד מאוד גבוהה של הפרמיות כי ניסיון התביעות היה יחסית סביר, והראיה לכך זה באמת הסקר שוק שנעשה כאן. יש 3 חברות ביטוח שכן הציעו הצעות.

אמיר בדראן : התחלת לומר משהו לגבי הביטוח מקיף שזה לא כדאי.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 3 מישיבתה מיום 28.01.2019

- קרן בן ציון : כן, ביטוח מקיף אנחנו שקלנו כבר כמה פעמים במהלך השנים האחרונות, זה ביטוח שהוא מאוד מאוד יקר
- איתי פנקס ארד : בגדול לצי רכב לא משתלם. צי רכב זה כמו חברת ביטוח, אתה מבטח את חברת הביטוח של עצמך.
- קרן בן ציון : כן, זה כמו חברות השכרת רכב. צי הרכב העירוני שלנו נמצא ברובו במרלוג, זה מקום עם מצלמות ומיגונים ובסיום העבודה באמת רוב צי הרכב חונה שם, צי הרכב המשמעותי מבחינת היקפי השווי שלו, ולכן שיקול כלכלי של הערכה ושל הסתברויות של גניבת כלי רכב כאלה לעומת הפרמיה שאמורה להשתלם כל שנה, התקבלה כאן החלטה שבאמת לא כדאי להשקיע בביטוח המקיף כאן בעלות הזאת.
- איתי פנקס ארד : בעניין הזה, הוועדה התעסקה עם זה הרבה מאוד ונעשתה עבודה, להפך, כמה שפחות ביטוחים, החברות ביטוח גם שמות את העירייה ולא רק את העירייה הזאת, בכל מיני פינות של זה מה יש, לא הייתי אומר שמחלקים את השוק, זה כמובן לא חוקי, אבל בדרך כלל אתה רואה שחברה מסוימת, מקסימום שתיים, מגיעות למכרזים של עיריות ואחרות לא מתקרבות בכלל.
- קרן בן ציון : 2 חברות זה המון, במיוחד בביטוחי רכב.
- אמיר בדראן : פה יש לנו כבר 3 חברות.
- קרן בן ציון : לכלי הרכב יש לנו 3, זו תוצאה פנטסטית.
- איתי פנקס ארד : שירביט לא ניגשה בעבר, נכון?
- קרן בן ציון : שירביט לא ניגשה בעבר כי בעבר לא היה לנו מכרז.
- איתי פנקס ארד : איך זה ביחס לשנה קודמת?
- קרן בן ציון : חיסכון של בערך 400 אלף שקל, על צי יותר גדול, זה צי של 884 כלי רכב, שנה שעברה, לא במספרים כאלה, 822.
- איתי פנקס ארד : בקיצור חצי מיליון שקל אולי אפילו קצת יותר מבחינת השקלול.
- קרן בן ציון : בהערכה גסה חצי מיליון שקל חיסכון
- קרן בן ציון : במדויק יותר 400 אלף שקל.
- איתי פנקס ארד : אז זה שנה, שנה פלוס שנתיים?
- ליטל פחטר : אופציה לעירייה.
- קרן בן ציון : זה שנה פלוס שנתיים שכל תקופת אופציה כל אחת שנה. זאת אומרת שתי

תקופות אופציה שכל אחת שנה.

איתי פנקס ארד : טוב, תקופה סבירה.

ליטל פחטר : שימו לב רק, יש פה הערה לגבי הנושא של הצעת המחיר של "הראל חברה

לביטוח", הם הרי מגישים את ההצעה שלהם בשני עותקים ובאחד

העותקים הם לא ציינו בעמודת פרמיה החובה פר רכב בש"ח, באחד

מהעותקים הם לא ציינו את המחיר.

איתי פנקס ארד : הם לא ההצעה הזולה.

ליטל פחטר : הם לא ההצעה הזולה, אנחנו משאירים את זה ב"צריך עיון", לכן מבקשים

לאשר כי 3 החברות עומדות בתנאי הסף, להשאיר ב"צריך עיון" את הפגם

בהצעה של "הראל" ולהכריז על "מגדל" זוכה.

איתי פנקס ארד : בסדר, תודה

החלטה:

א. מאשרים את העמידה בתנאי הסף של מכרז מסגרת פומבי מס' 4/2018 לעריכת

ביטוחי צי כלי רכב של המשתתפים במכרז שלהלן: מגדל חברה לביטוח בע"מ,

שירביט חברה לביטוח בע"מ, הראל חברה לביטוח בע"מ.

ב. מאשרים להשאיר ב"צריך עיון" את הדיון בפגם שבהצעת הראל חברה לביטוח ואת

ענין עמידתה בתנאי המכרז.

ג. מאשרים להכריז על המשתתפת במכרז מגדל חברה לביטוח בע"מ כזוכה במכרז,

שהצעתה הינה הזולה ביותר בהתאם לתנאי המכרז ובמחירי הצעתה.

וכמפורט לעיל.

החלטה מספר 15

השכרת הגברה ותאורה לערב יום הזיכרון וערב יום העצמאות בכיכר רבין

פניית האגף:

ערב הזיכרון "שירים בכיכר" יתקיים בתאריך 07.05.2019 בשעות 21:00-23:00 , בהשתתפות מיטב אמני ישראל.

האירוע יצולם וישודר בשידור ישיר באחד מערוצי הטלוויזיה המרכזיים.

ערב יום העצמאות יתקיים בתאריך 08.05.2019 בשעות 21:00-02:00 . בהשתתפות להקות מחול ולאחר מכן מופעי אמנים.

לצורך השכרת ותפעול הגברה ותאורה לשני האירועים פנינו לקבלת הצעות מחיר מ-4 ספקים :

1. קילים
2. ארגמן מערכות
3. ידע קול
4. סינקופה

קיבלנו הצעות מכל ארבעת הספקים .

ועדת מכרזים מתבקשת לאשר התקשרות בעלות של 186,000 ₪ + מע"מ מול הספק "קילים" (217,620 ₪).

הספק הוא אחת מהחברות המקצועיות בארץ, מספק שירות באיכות גבוהה, ציוד ויכולות בהתאמה לדרישות האירוע. נבקש אישור לקיים משא ומתן עם הספק הזוכה. כמו כן ברצוננו לציין כי המחלקה למופעים החלה בתהליך הכנת מכרז שנתי להגברה ותאורה. מותנה באישור תקציב 2019.

מס' סעיף – 82222/784

שריון מס' –

דיון

ליטל פחטר : נעבור לפניה 4 בסדר היום, פניה של אגף התרבות והאומנויות בנושא הגברה ותאורה בערב יום הזיכרון. הנושא של הגברה ותאורה לערב יום הזיכרון ויום העצמאות, אני חושבת שקיבלתם את הפרוטוקולים, מאחר וזה ערב אחרי ערב יש ספק אחד שמעמיד את הציוד. הנושא הזה בא לפתחכם מאחר ומדובר פה בהיקף התקשרות של מעל 140 אלף שקל, הסכום לא סכום שפטור ממכרז. העניין כאן, שלא בוצע הליך של מכרז פומבי, אבל עדיין יש פה התקשרות שצריך לדון בה, להחליט אם מאשרים או לא, אני רק אציין ששנתיים קודם, ב-2017 ו-2018 כמו שמופיע בפרוטוקולים שקיבלתם, היינו באותו מצב, היחידה יצאה, לראשונה זה קרה ב-2017 שיצאו בהליך של קבלת הצעות מחיר שזה הליך שמתבצע על התקשרויות של עד 140,700 (ש"ח) ובפועל התקבלו הצעות שהן בסכום גבוה יותר ולכן הם הגיעו לוועדת המכרזים. ועדת המכרזים בזמנו אישרה את ההתקשרויות, תחת הנחיה ובקשה שיהיה פה מכרז.

חן קראוס : בשנים הקודמות זה היה מתחת ל-140 אלף שקל ?

ליטל פחטר : לפני זה, ב-2016 כן.

איתי פנקס ארד : היסטורית כן.

ליטל פחטר : היסטורית זה היה פחות מ-140 אלף שקל, ואנחנו עומדים עכשיו כבר בשנה השלישית שאנחנו כבר חורגים מהסכום. אני כן אציין שוועדת המכרזים ציינה בצורה מאוד ברורה שחייבים לצאת פה למכרז, שיהיה ברור, לפי תקנות עיריות – מכרזים, היקף התקשרות כזה מחייב ביצוע הליך פומבי, הליך של מכרז פומבי, זוטא, לא משנה, אבל זה הליך שהוא פומבי.

חן קראוס : אז למה לא התבצע עכשיו מכרז?

ליטל פחטר : נמצא פה שאבי שיסביר למה לא יצאו מכרז.

איתי פנקס ארד : זה להחלטתנו מה שנקרא.

אמיר בדראן : אולי לפני, אני קראתי את כל הפרוטוקולים, זה עמודים על עמודים, שאיתי שמה לא ויתר לאף אחד, הוא שאל המון שאלות.

ליטל פחטר : נכון

אמיר בדראן : ומהשאלות האלה נשמע כאילו, או. קי. בסדר, השנה לא, שנה הבאה, אחר

כך שנה אחרי, השנה לא, שנה הבאה, ואז כל פעם יש טיעונים מסוימים למה השנה זה דווקא מאוד מאוד מיוחד ואיך שנה הבאה זה יהיה לא מיוחד ואז מתקשקים כל הזמן עם הייעוץ המשפטי האם היועץ המשפטי יתייחס לזה כמעין מכרז או לא מכרז. השאלה אם אחרי כל זה למה זה כאן עכשיו?

איתי פנקס ארד : אולי אם אני יכול לחזק את דבריך ובעצם את דברי, אם אצטט מדברי עצמי בסוף 2017 ככה, "גם אם חייזרים יבואו לטקס בריאת העולם אז לא יהיה שום דבר בלי מכרז. תיקחו את הזמן, מצדי תחכו גם שנה למכרז הזה אבל לא תהיה שום התקשרות שלא דרך מכרז." איך אני יכול לחזור בי? אני רק צריך להגיד לזכותם של מחלקת מופעים שיש איזושהי תכנית גדולה ונכונה למכרז מסגרת לתחום של כל המופעים וזה, זה מכרז מאוד מסובך, מאוד גדול, עם המון המון פרטים, שלוקח זמן לעשות אותו אבל גם זה מעל שנה, אבל פה אפשר לעשות מכרז רק על זה פשוט

ליטל פחטר : אני אסביר. אנחנו צריכים לצאת במכרז, ככלל העירייה מעדיפה לצאת במה שאנחנו קוראים לו מכרז מסגרת, זה איזושהו מכרז שנותן איזושהי התקשרות אפילו עם כמה ספקים, אנחנו מגדירים ציודים נדרשים, מגדירים דברים ומכריזים על כמה זוכים ואז אנחנו מבצעים הליכים של תיחור בין הספקים הזוכים מותאמים לאירוע, כי באמת יש פה נושא של מורכבות והתאמה שנדרשת.

עבד אבו שחאדה : תיחור?

ליטל פחטר : תיחור זה בעצם הליך תחרותי בין זוכים במכרז, זאת אומרת נתת לי איזושהי הצעה, בסדר, עכשיו אני עושה ביניכם הליך תחרותי, תנו לי הנחות נוספות או התאמה לפי מה שאני

איתי פנקס ארד : אם יש חמישה ספקים שיודעים לבנות במות, במכרז המסגרת כולם מתמודדים, יש תנאים, כל אחד מוכיח שהוא עומד בתנאים מכל מיני בחינות ואז

ליטל פחטר : אני מכריזה על שלושה זוכים נגיד.

איתי פנקס ארד : מתוכם מי שעובר את כל התנאים נכנס, ואז ביניהם כשצריך במה פונים לכל מי שנמצא בתוך המאגר הזה שנוצר כשהם בעצם עברו את שלב המכרז והם עכשיו רק מציעים הצעות מחיר והזול מביניהם שהם כבר מראש בהגדרה

מתאימים לבנות את הבמה זוכה.

ליטל פחטר: זה נקרא מכרז מסגרת שזה באמת משהו שהוא מורכב, משהו שלא פשוט לעשות אותו בתחום הזה, אנחנו מבינים שיש פה מורכבות, יחד עם זאת צריך יהיה להניע את המכרז הזה אבל עדיין יש פה התקשרות ששנה שלישית מגיעה לפתח הוועדה לאישור, שגם אם אני לא מצליח להרים ולעשות מכרז, מה שנקרא מכרז מסגרת, אפשר עם הנתונים האלה לצאת למכרז יעודי, מכרז שמדבר על אירוע יום העצמאות 2019 בעיריית תל-אביב, אבל עדיין אני עושה הליך שהוא הליך פומבי שהוא ההליך התקין מבחינת תקנות העיריות – מכרזים,

שאבי מזרחי: אני לא אלאה את כל הוועדה בנושא של הגברה, אבל מערכות ההגברה זה לא כיסאות, לא שולחנות... ואנחנו צריכים להבין את זה שחברת ההגברה זה נושא של ציוד ולכל אחד ציוד אחר מחברה אחרת בעולם וכל אחד מתעסק עם משהו אחר. אחד יכול להתייחס לציוד שלו ששווה 100 שקל ואחד יכול להתייחס לציוד שלו ששווה 70 שקל. בהתייחס לנושא הזה ולאחר שאנחנו קצת מכירים את השוק אנחנו צריכים להבין שאנחנו היום מתעסקים בקדמה כל הזמן, ולא תמיד אנחנו יכולים להרשות לעצמנו לקחת כל חברה וחברה, במיוחד כשמדובר בערב יום הזיכרון ויום העצמאות. בערב יום הזיכרון ויום העצמאות מניסיונו בשטח לאורך כל השנים יש 4 חברות אולי שיכולות לעשות את יום העצמאות ויום הזיכרון ואנחנו צריכים להבין שזה לא יום רגיל. ביום רגיל אין לנו בעיה, אבל בערב יום העצמאות ובערב יום הזיכרון ומכיוון שהציוד שלנו שוכב פה כמעט שבוע ימים, חמישה ימים, להבדיל ממקומות אחרים, יש לזה משמעויות ועלויות מכיוון שאנחנו צריכים לעשות חזרות, אנחנו צריכים להקים ציוד ואנחנו מקימים את הציוד לערב יום הזיכרון ולערב יום העצמאות, במקומות אחרים שזה רק לערב יום העצמאות. אנחנו חוששים מאוד מזה שאנחנו נקבל חברות שיכולות להתאחד ביחד עם ציוד כזה או אחר שלא מתאימות לעשות אירוע בסדר גודל כזה בכיכר רבין ואנחנו לא מוכנים לקחת את הציאנסים האלה, לפחות אני כמנהל האירוע, מכיוון שאנחנו מכירים את מה שקורה בשוק, מכיוון שאנחנו יודעים שחברות שמתאחדות

מפילות אחת על השנייה, אתה תיגש לזה אתה לא תיגש לזה, אז אנחנו קצת חוששים מהנושא הזה. זו אחת הבעיות המרכזיות שלנו בנושא הזה, זה אחד. שתיים, מכיוון שאנחנו יודעים שאם אנחנו נצא במכרז שנתי אנחנו לוקחים בחשבון שבוודאות המחירים יהיו גבוהים יותר מכיוון שאנשים לא יודעים מה קורה איתם ואיזה אירוע הם יקבלו ואני אתן לדוגמה את מי שזכה שנה שעברה, השנה הם ניהלו איתו מו"מ והוא קיבל את הר הצל, אז אם הוא עושה את הר הצל בערב יום העצמאות, כשהוא הגיש את ההצעה, ואני יודע בדיוק מה קורה בארץ, כשהוא הגיש את ההצעה הוא הגיש את ההצעה על 300 אלף שקל כששנה שעברה הגיש על 170 אלף...

איתי פנקס ארד : אז יבוא מישהו אחר, יש 4 ספקים.

שאבי מזרחי : אני אסביר, בגדול יש לנו 4 ספקים, אבל אנחנו יודעים שאחד או שניים יכולים לעשות את האירוע והשאר אומרים ירצה, ישלם כפול אז אני אזמין עוד שתי חברות אלי והן יעשו את האירוע כי אני כבר סגור בנצרת, בחיפה, בבאר שבע או בחדרה. זה פחות או יותר

איתי פנקס ארד : אז מי שלא סגור שייגש ויציע הצעה רגילה.

שאבי מזרחי : אני לא מוכן לקחת את הסיכון הזה.

איתי פנקס ארד : או.קי. אבל יש גם חוק.

שאבי מזרחי : אני מסכים, אני אומר

איתי פנקס ארד : למה סיכון? אם היית עושה את זה לפני חצי שנה אז לא היה ...

שאבי מזרחי : אני לא מוכן לקחת סיכון שחברות הגברה ותאורה בערב יום הזיכרון ובערב יום העצמאות, להבדיל שזה אירוע בשכונה כזו או אחרת, ומכיוון שאני נמצא עם מיטב האומנים כאן, ומכיוון שאני נמצא שעתיים בשידור ישיר ושיגידו אחר כך שעלה האירוע מיליון שקל וחסת 30 אלף שקל אני לא חושב שאני יכול להרשות לעצמי לקחת סיכונים בקטע הזה. לקחנו בחשבון ולקחנו עכשיו מישהו מקצועי שיעשה לנו סדר במכרז, מנסים לעשות מכרז שנתי שאני לא חושב שהוא גם טוב, כי במכרז אני לא יכול לנהל משא ומתן והיום בכל ועדות הרכישות שאני מגיע ואנחנו מקבלים הצעות מחברות הגברה ותאורה במעטפות סגורות לפחות אני מוריד ב-20%, 25%, 15% את האחרים אחרי שאני מקבל בוועדות, כי אנחנו יודעים מה המחירים בשוק

ואנחנו מנהלים איתם משא ומתן אחרי שהם הציגו, במכרז אנחנו נקבל מה שיש, ונצטרך להתעסק עם מה שיש ולי זה יותר קל, אני חוזר ואומר, אם יהיה לי מכרז הגברה שנתי לי זה יותר קל, אני אלך כמו בסופר, תוריד את זה, את זה, את זה ואת זה וזה עולה 1,000 שקל, אין לי בעיה, זה מה שיש לי, הציוד הזה זה מה שיש לי. מכיוון שמגוון הציוד הוא כל כך רחב וגדול והחברות יכולות לעשות 4 אירועים באותו יום, אז אנחנו יודעים על מה מדובר, להבדיל מהחברה שעושה לנו את המכרז של הבמות.

איתי פנקס ארד : הבעיה הגדולה שלי שמה שאתה אומר עכשיו זה לא מה שאמרת בפעם הקודמת ולא מה שאמרת בפעם שלפני, בפעם הקודמת ובפעם שלפניה זה היה "אנחנו הולכים למכרז, אנחנו עובדים על זה, זה גדול, זה קשה, זה מורכב".

שאבי מזרחי : בדקנו עם הגורמים גם.

איתי פנקס ארד : בסדר, א', לא עצרתם וב' מה היה קורה, איזה סיכון הייתה לוקח אם היית עושה לפני חצי שנה מכרז על יום העצמאות, מקבל איזושהי תוצאה, אתה יודע, במקרה הרע גם אפשר לבטל, אתה לא חייב לקבל הצעות, זה נראה לך גבוה, אתה עוצר ואתה אומר הנה, איתי, ועדה, זה המכרז, אלה התוצאות, זה יצא יקר, זה יצא לא הגיוני, ואני לא

שאבי מזרחי : אחרי זה הם יכולים להחזיר את הגלגל אחורה?

איתי פנקס ארד : עוצרים, אין מכרז שלא כתוב בו שאתה לא חייב לקבל את ההצעה

שאבי מזרחי : ואז אנחנו נשארים בלי ... לקראת יום העצמאות

איתי פנקס ארד : לא היום אבל, לעשות את זה בזמן.

שאבי מזרחי : אנחנו בהצעות מחיר מאוקטובר.

איתי פנקס ארד : מאוקטובר? אז תעשה מאוגוסט.

ליטל פחטר : אז זה בדיוק היה בזמן למכרז.

איתי פנקס ארד : אם צריך, תעשה ביולי ואם צריך תעשה במאי, לא, באמת, סליחה, אנחנו פה דיברנו פעמיים.

שאבי מזרחי : אבל גם את הקטנות האלה

איתי פנקס ארד : לא מוכן להתחייב, נראה, יש תוצאה של מכרז, נפתח מעטפות בספטמבר ונראה מה התוצאות.

- שאבי מזרחי : אין בעיה.
- איתי פנקס ארד : מה זה אין בעיה?
- שאבי מזרחי : נעשה את זה. לקחנו עכשיו יועץ בנושא הזה
- איתי פנקס ארד : מה זה עכשיו? לקחתם אותו לפני שנה.
- שאבי מזרחי : כן, אני אומר לקחנו יועץ, אנחנו נעשה את זה, ומה שיהיה יהיה, או.קי.
- איתי פנקס ארד : אז תנסו לעשות את זה כבר עכשיו.
- אמיר בדראן : יש עוד עניין שאני ככה מתחיל להיות פחות מפוקס, ממה שאתה אומר, בעצם תשמעו, נכון שבתיאוריה מכרז זה עדיף, דווקא כאן לא כדאי לעשות מכרז, כי אם נעשה
- שאבי מזרחי : לי יותר קל מכרז.
- איתי פנקס ארד : מי שואל אותם, יש חוק. מכרז זה לא חלופה לשיקול דעת הוועדה או העירייה.
- אמיר בדראן : נכון, ולכן אני אומר, לא יודע לגבי הדוגמאות שרצית לתת מוועדות אחרות שבהן אתה אומר מהמחיר שאנחנו מקבלים, שזה לא מכרז, אני מצליח להוריד 20%.
- איתי פנקס ארד : יש דברים שעיריית ת"א משלמת יותר בגלל שהיא גוף ציבורי.
- אמיר בדראן : מה עדיף? אני שם כרגע את העניין של מגבלת הסכום וחובת המכרז מעבר לסכום של ה-142 אלף ושואל את עצמי, אנחנו נראה דברים אחרים בהמשך, או.קי.? אז מה עדיף, לעשות מכרז או לרדת מהמכרזים, כי אם אנחנו לא עושים מכרזים ואנחנו מנהלים משא ומתן עם יותר ספקים אז אולי שם נקבל מחירים יותר טובים, מה
- שאבי מזרחי : זה שני דברים שונים מה שאמרת עכשיו.
- אמיר בדראן : תשיב לי שאני אלמד.
- שאבי מזרחי : יש ועדת רכישות עד 141-142 אלף שקל, שבה אנחנו רואים שכשאנחנו מקבלים הצעות מחיר, גם אם אני יכול לפנות ל-3 חברות, אני פונה ל-5 חברות, ל-7 חברות, אין בעיה, כי המגוון גדול מאוד, ושמה אנחנו מצליחים, גם בוועדת הרכישות, כשאני מקבל את האישורים, גם לנהל מו"מ ולהוריד, אם זה 10%, 15%, 20%, לא חשוב כמה, אנחנו ברוב המקרים מצליחים במו"מ להוריד מחירים.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 3 מישיבתה מיום 28.01.2019

- אמיר בדראן : אז 142 אלף שקל, אולי שווה בכלל לבטל את המכרזים?
- שאבי מזרחי : אם אנחנו נעשה מכרז לכל השנה על כל האירועים שאנחנו עושים ויהיה מכרז ויהיו חברות שיכנסו למכרז, ברגע שיהיה מחירון, יהיה דבר מסוים נצטרך לעמוד עליו.
- ליטל פחטר : אתה תעשה תיחור.
- שאבי מזרחי : נצטרך להתפשר בדברים מסוימים. מה זה מכרז? במכרז לא יכולה לשבת חברה אחת ולעשות את הכל, זה לא חברת עיצוב במה שעומדת פה עם 10 משאיות ויכולה לספק במות, יש חברת הגברה שתיכנס, אני ארים לה טלפון, אגיד לה בואי אלי לעשות אירוע, היא תגיד לי אין לי ציוד עכשיו. אני לא ...
- איתי פנקס ארד : אבל המכרז הספציפי הזה, מה שאתה עושה, מה שאנחנו עושים עכשיו במקום מכרז, זה לא, זה בסדר, זה היה יכול להיכנס למכרז פשוט
- חן קראוס : גם היום זה יכול להיכנס, יש חברות שהולכות להיות שם ...
- שאבי מזרחי : ...המכרז השנתי על כל האירועים, לא על מכרז ...
- ליטל פחטר : בסדר, אבל גם אפשר לבנות אותו ובטח אם מביאים יועץ אפשר לבנות אותו עם פרקים, אפשר לעשות מכרז שגם ייתן לכם מענה ואפשר לעשות אחרי זה תהליכי תיחור
- שאבי מזרחי : אני אומר לך שזה יהיה יותר קל
- ליטל פחטר : אז בבקשה, אבל אתם לא עושים, אבל צריך לעשות.
- שאבי מזרחי : אבל מה שאני אומר שאנחנו נצטרך לעמוד בסיטואציות שאנחנו נתחיל להתווכח עם חברות הגברה, כי הוא סגר עכשיו אירוע בבאר שבע ואין לו ציוד עכשיו להביא.
- איתי פנקס ארד : אז יש מישהו אחר.
- חן קראוס : יש לנו 4 זוכים אבל. אני טועה?
- שאבי מזרחי : איפה?
- חן קראוס : יש לך 4 זוכים במכרז הגדול.
- ליטל פחטר : אם וכאשר יהיה את המכרז הגדול.
- שאבי מזרחי : את מדברת על המכרז השנתי, על כל האירועים?
- חן קראוס : כן, כן, גם על אירוע גדול

- שאבי מזרחי : זה יגיד את זה אני לא רוצה, זה יגיד, הייתי כבר בסרט כזה
- ליטל פחטר : כן, אבל יש לך חוזה, יש לך ערבויות
- איתי פנקס ארד : מתי היית, אתה לא עשית מכרז אף פעם.
- שאבי מזרחי : עשיתי
- איתי פנקס ארד : מתי? לפני המון המון שנים. נראה לי שעיריית תל-אביב זה לא הגוף הכי חלש בתחום של הזמנת אירועים.
- שאבי מזרחי : פעם היה גם מכרז של במות שלקחו 2 חברות. אמרו למה שנעבוד רק עם חברה אחת, ניקח שתיים, ואז אתה בא לזה ואתה אומר לו בוא תקים את הבמה, הוא אומר לך אני לא יכול, אני כבר עסוק שמה, אז הוא אומר לך אני לא יכול, ... שמה.
- איתי פנקס ארד : מחלטים לו את הערבות, אתה יודע, יש לנו מה לעשות.
- שאבי מזרחי : עצרנו את זה ואמרנו רק בחברה אחת.
- חן קראוס : איך אתה רואה את הפתרון לזה?
- שאבי מזרחי : אני, אם תשאלו אותי אישית
- חן קראוס : כן
- שאבי מזרחי : לצאת בהצעות מחיר
- ליטל פחטר : אתם לא יכולים.
- שאבי מזרחי : במקרה הספציפי הזה ללכת ולחשוב על פתרון, ועדת מכרזים, ועדת התקשרויות
- ליטל פחטר : לא
- שאבי מזרחי : לא יודע מה, ללכת להצעות מחיר
- חן קראוס : זה הדבר היחיד ...?
- שאבי מזרחי : רק לאירוע של ערב יום העצמאות, לשאר אין לי בעיות.
- ליטל פחטר : יש אפשרות למכרזים, שאבי, אנחנו הולכים לדבר על זה בנפרד, יש מה שנקרא מכרז זוטא שהעירייה לא נוהגת לעשות אבל זה אפשרי, במכרז זוטא אתה יוצא קודם כל בתנאי סף, מקים לך את מאגר הספקים וכשאתה צריך לבצע הליך אתה פונה בהתאם להיקף ההתקשרות שלך או ל-4 ספקים או ל-6 ספקים מתוכם, זאת גם אפשרות ויכול להיות שזה ייתן לך את המענה מבחינת הנושא שלא יבואו לי כולם וכל העם. אפשר לעגן את זה

- בכמה וכמה דרכים, זו דרך שהיא חוקית.
- איתי פנקס ארד : אפשר להספיק לעשות את זה עכשיו?
- ליטל פחטר : לצאת במכרז זוטא?
- שאבי מזרחי : לא, אנחנו לא נוכל.
- ליטל פחטר : תקשיבו, אנחנו מבחינתנו
- שאבי מזרחי : אף אחד לא נותן תשובות, אף אחד לא מבטיח לי ציון.
- עו"ד לוי-גצוביץ : לא, סליחה... קיבלת הצעות מחיר,
- ליטל פחטר : במכרז זוטא אנחנו יכולים, בעיקרון
- שאבי מזרחי : אנחנו לא יכולים.
- ליטל פחטר : אפשר לעשות פה מרתון ולעשות
- עו"ד לוי-גצוביץ : סליחה, יש פה הליך של תיחור שהעירייה ביצעה, נכון שזה לא ההליך הנכון ונכון שזה לא...
ליטל פחטר : אפשר לבטל אותו.
- עו"ד לוי-גצוביץ : ובאים אלינו נכון לאחר מעשה, אבל צריך גם לחשוב על זה שיש סוד מסחרי שזה המחיר של המשתתפים בהליך... שבאו וגילו את דעתם, המחירים פה פרושים ושקופים לכולם.
- איתי פנקס ארד : מתי הוועדה הבאה?
- ליטל פחטר : עוד שבועיים.
- איתי פנקס ארד : בואי נקדיש לזה מחשבה, נשאר לזה עשרים דקות לדיון, חצי שעה לדיון, אנחנו לא נחליט עכשיו.
- ליטל פחטר : אתה רוצה שנקבל את ההחלטה בוועדה הבאה?
- איתי פנקס ארד : כן
- שאבי מזרחי : לא יכולים.
- איתי פנקס ארד : אין, אי אפשר אחרת, זה לא, לא יהיה. בלי דיון כבד בעניין הזה אני לא יכול לאשר דבר כזה.
- חן קראוס : אנחנו עוד פעם עושים משהו שאסור לעשות, אנחנו מעבירים משהו
- איתי פנקס ארד : חד משמעית.
- ליטל פחטר : לפי התקנות אתם צריכים להבין
- איתי פנקס ארד : התקנות ברורות.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 3 מישיבתה מיום 28.01.2019

- ליטל פחטר : התקנות ברורות, בדיוק, התקנות פה מאוד ברורות.
- חן קראוס : אנחנו צריכים לעשות ישיבה, אבל אני גם מבינה אותו, יש...
- ליטל פחטר : אתם רוצים שנתאם ועדה מיוחדת?
- איתי פנקס ארד : אפשר
- שאבי מזרחי : זה בכלל לא מעניין אותם, בכלל לא מעניין אותם כלום, הם יכולים להגיד לך מחר בבוקר, לא קיבלתי תשובה, תהיה בריא, אני לא חייב לך כלום, שלום.
- אמיר בדראן : מצד שני מה שאיתי אומר זה נכון במיוחד שאין לנו את האפשרות לקבל את הגיבוי המשפטי, אז צריך לחשוב על זה.
- שאבי מזרחי : מצד שלישי כשנעמוד באירועים ולראות אנשים שמוציאים ציוד מהמחסנים שלהם שהם לא השתמשו בהם 10 שנים כי הם דפקו עוד אירוע ושמו ארגזים ריקים כדי להראות לנו שזה הגברה, הייתי בסרטים האלה גם.
- איתי פנקס ארד : בסדר
- שאבי מזרחי : כיוון שאני מתעסק עם זה כל כך הרבה
- איתי פנקס ארד : לפני הרבה שנים כל מנהל אגף מקביל אליך היה שמח לעשות רק הצעות מחיר באירועים המורכבים שלו, אבל זה לא מה שקורה, בפועל המנהלי אגפים יוצאים למכרזים
- שאבי מזרחי : זה פעם אחת בשנה איתי.
- איתי פנקס ארד : אבל כל שנה
- שאבי מזרחי : פעם בשנה.
- איתי פנקס ארד : בוא אני אקריא לך מה שאמרת פעם קודמת ולפני שנתיים
- שאבי מזרחי : פעם בשנה.
- איתי פנקס ארד : אתה אומר הפוך עכשיו.
- שאבי מזרחי : למה?
- איתי פנקס ארד : אתה אומר, כי ככה, כי הבטחת להביא מכרז הפעם. כל מה שהיית צריך לעשות זה במאי לפרסם מכרז, אם אתה כל כך פוחד שזה יהיה ברגע האחרון. נגמר יום העצמאות, יוצא במכרז, רואה מה קורה, רואה שזה לא נראה טוב, בא אלינו, פותרים את הבעיה, מה הבעיה? פעמיים, כאילו שלוש שנים אתה מספר את הסיפור הזה, אומר דברים הפוכים, ולפחות עכשיו

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 3 מישיבתה מיום 28.01.2019

אתה אומר, אתה יודע, הכל היה כאילו, אבל תכל'ס, זה מה שאתה אומר,

אתה אומר שנה שעברה באתי, אמרתי ששנה הבאה יהיה, וכלום לא קרה.

שאבי מזרחי : לא, דיברו על מכרז שנתי, לא דיברו

איתי פנקס ארד : לא, דיברנו גם וגם. בוודאי שכן.

שאבי מזרחי : לא, אהרן דיבר על מכרז שנתי.

ליטל פחטר : לא, לא

איתי פנקס ארד : אתה דיברת על מכרז שנתי.

ליטל פחטר : לא, לא, לא, דובר על מכרז שייתן מענה, בטח ובטח להתקשרות הזאת ולכל

ההתקשרויות שלכם.

איתי פנקס ארד : אתה דיברת על מכרז שנתי.

שאבי מזרחי : לא

איתי פנקס ארד : ננסה לעשות ועדה מיוחדת, אבל אני ממש לא מבטיח שום דבר.

ליטל פחטר : אף אחד לא דיבר על זה שתגיע התקשרות נוספת מעל 140 אלף שקל ללא

מכרז.

שאבי מזרחי : סליחה, דיברו לעשות מכרז שנתי על הגברה.

ליטל פחטר : שייתן לכם מענה לכל ההתקשרויות.

שאבי מזרחי : שייתן מענה לזה. אנחנו לא בעד מכרז שנתי.

ליטל פחטר : אז הנה, אתה לא בעד מכרז שנתי, נכון.

איתי פנקס ארד : אין בעיה, אז תעשה מכרז נקודתי-

שאבי מזרחי : אני לא בעד מכרז שנתי על כל האירועים בתל-אביב במשך כל השנה.

איתי פנקס ארד : אנחנו לא אמרנו שאתה חייב לעשות את זה.

שאבי מזרחי : זה מה שאמרו לי!

איתי פנקס ארד : עשית?

שאבי מזרחי : לא, אנחנו כל הזמן שוברים את הראש לא מצליחים להגיע.

איתי פנקס ארד : אז בינתיים, אבל לעשות משהו, אז תעשה. אתה לא מצליח לעשות

שאבי מזרחי : אז אני אומר, אנחנו כל הזמן נמצאים בתהליך של המכרז.

איתי פנקס ארד : אבל אם היית עושה מכרז על יום העצמאות ויום הזיכרון כבר לא היינו על

הראש שלך, אתה מבין? היית

עו"ד לוי-גצוביץ : בגדול במקום לקרוא לזה בקשה להצעות מחיר היית יכול לקרוא לזה מכרז

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 3 מישיבתה מיום 28.01.2019

- זוטא, היינו מפרסמים אותו, שולחים את זה ל-4 הספקים שלך
ליטל פחטר : לא, לא, לא, זה לא מדויק, זה לא מדויק
- עו"ד לוי-גצוביץ : ובזה היה נגמר
- ליטל פחטר : היינו יוצאים בקול קורא עם פרסום על תנאי סף ומי שנכנס, אליהם פונים.
- שאבי מזרחי : סליחה, מישהו צריך לשבת ולהדריך אותי בכל הדברים האלה.
- ליטל פחטר : אנחנו פה, אנחנו פה תמיד.
- שאבי מזרחי : יכולת לעשות, כאילו אני יושב בדברים האלה, אני עושה את המופעים, לא מתעסק בדברים האלה.
- איתי פנקס ארד : לא, להוציא מכרז היה צריך. סיכמנו, סיכמנו שנתיים.
- שאבי מזרחי : אז היו אומרים תוציא מכרז זוטא על זה. כל העניין שאנחנו יושבים עם יועץ היום ועוברים על כל ההצעות ועוברים על כל המתחמים ועוברים על כל הציוד ובודקים אם זה, אנחנו הולכים קדימה וחוזרים, הולכים קדימה וחוזרים אחורה.
- ליטל פחטר : אתם רוצים ועדה מיוחדת? בפרק זמן קרוב בשביל לקבל החלטה?
- חן קראוס : כן
- שאבי מזרחי : בגלל זה ההתלבטויות שלנו. זה ההתלבטויות שלנו בכל הסיפור הזה.
- איתי פנקס ארד : אי אפשר לקבל החלטה כזאת ככה, אנחנו צריכים דיון עם הכל, עם החומרים, עם הסעיפים, היועצים
- ליטל פחטר : אנחנו נבדוק את הלוי'ז וננסה לתאם בהקדם דיון נוסף של הוועדה.
- איתי פנקס ארד : תודה
- שאבי מזרחי : תודה רבה.

החלטה:

הוועדה מחליטה לקיים דיון נפרד בפניה.

וכמפורט לעיל.

החלטה מספר 16

מכרז מסגרת פומבי מס' 235/2018 לאחזקת אופנועים מנוע בניין

פניית האגף:

- 1- בתאריך 9/8/2018 פורסם מכרז מסגרת פומבי מס' 235/2018 אחזקת אופנועים מנוע בניין.
- 2- בתאריך 4/9/2018 נפתחה תיבת המכרזים ונמצאו בה ארבע הצעות וביניהן הצעת הספק צדוק סורני מוסך לאופנועים.
- 3- **תנאי הסף:** מכשיר דיאגנוסטיקה לאופנועים מתוצרת סוזוקי – לפרק ב' במכרז, הקבוע בסעיף 3.5 לפרק ג' למכרז - הקריטריונים לבחינת ההצעות, הוא כדלקמן:
" 3.5 ברשות המשתתף במכרז מכשיר דיאגנוסטיקה לסריקה ואבחון תקלות באופנועים מתוצרת סוזוקי תקין ופעיל שמצוי במקום ממנו יינתנו השירותים נשוא מכרז זה. תנאי סף זה יחול רק על משתתף המגיש הצעה לפרק ב' למכרז – עבודות לאחזקה ותיקונים באופנועים מתוצרת סוזוקי."
- 4- כמו כן, סעיף 4.5 לפרק ג' למכרז קובע, כי:
"לצורך הוכחת האמור בסעיף 3.5 לעיל, יצרף המשתתף במכרז הצהרה על גבי טופס דוגמת נספח 10 למכרז, כי קיים ברשותו מכשיר דיאגנוסטיקה לסריקה ואבחון תקלות באופנועים מתוצרת סוזוקי כנדרש וכמפורט בסעיף 3.5 לעיל שיעשה בו שימוש לסריקה ואבחון תקלות באופנועים מתוצרת סוזוקי נשוא מכרז זה.
העירייה תהא רשאית לבקר במוסך / מפעל המשתתף, על מנת לבחון ולוודא את עמידתו בתנאי סף זה."
- 5- יש לציין, כי בהתאם לתנאי המכרז (סעיף 3 לפרק ג') ולהוראות הדין, על המשתתף במכרז לעמוד בתנאי הסף הקבועים במכרז **במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז**, שהינו **03/09/2018**.
- 6- בתאריך 14/8/2018 התקיים כנס ספקים בו השתתפו הספקים הבאים: צדוק סורני מוסך לאופנועים, מוסך אבי-גל, מוסך ריינו-טייר, מוסך מטר-מוטור, והתקבלו בעירייה שאלות הבהרה ממשתתפים.
- 7- בתאריך 29/8/2018 פרסמה עיריית תל-אביב הודעת שינויים והבהרות, ובהתאם לסעיף 1 להודעה, למפרט הטכני – נספח ב' לחוזה יווסף סעיף 2.3 כדלקמן:
"2.3 במקרה וברשות אחד הזוכים בפרק א' יהיה מכשיר דיאגנוסטיקה לסריקה ואבחון תקלות באופנועים מתוצרת יאמה, הרי שהעירייה בחלוקת העבודה בין הזוכים לאותו הפרק, תבצע סריקה ואבחון תקלות באופנועים מתוצרת יאמה באמצעות אותו הספק".
הודעת שינויים והבהרות למכרז מטעם העירייה מצורפת **כנספח א'**.
- 8- בתאריך 4/9/2018 נערך הליך שולחן עגול לבדיקת תקינות המסמכים שצורפו להצעות המשתתפים.
- 9- במסגרת בדיקת עמידת המשתתפים בתנאי הסף, בתאריך 3/10/18, ולפני הפניה לוועדת המכרזים להכרזת הזוכים במכרז, בדק מר רביד מרום, מפקח רכב יחידת הרכב, כי המשתתפים שהגישו הצעות לפרקים א' ו- ב' למכרז, עומדים בתנאי המכרז מבצעים בדיקות במחשב דיאגנוסטיקה לאופנועים לפי החלוקה לפרקים א' ו- ב' למכרז. **מוסך צדוק סורני אישר בפני רביד מרום כי הוא מבצע בדיקות במחשב דיאגנוסטיקה לאופנועי סוזוקי (תנאי הסף בפרק ב' למכרז) ולאופנועים מתוצרת ימה לפי פרק א' למכרז (הנדרש לצורך חלוקת העבודה, לפי סעיף 2.3 למפרט הטכני).**

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 3 מישיבתה מיום 28.01.2019

סיכום ממצאי הבדיקה מיום 3/10/18 מצורפת **כנספה ב'**.

10- ועדת מכרזים מיום 11/10/2018, החלטה מס' 610, הכריזה על המשתתפים כעומדים בתנאי הסף של המכרז, כמו כן הוועדה הכריזה על הזוכים להלן כזוכים בפרקי המכרז על פי חלוקת עבודה בהתאם לנוסחה העירונית ובהיקף התקשרות כדלקמן:

היקף התקשרות שנתי [₪]		חלוקת עבודה לפרק	ספק	פרק במכרז
500,000	385,000	77%	צדוק סורני מוסך לאופנועים	פרק א'
	115,000	23%	אבי גל – אלי משאלוף	
100,000	83,000	83%	צדוק סורני מוסך לאופנועים	פרק ב'
	17,000	17%	ריינו טייר	
200,000	158,000	79%	צדוק סורני מוסך לאופנועים	פרק ג'
	42,000	21%	אבי גל – אלי משאלוף	

בפני הוועדה הובאו בין היתר הנושאים הבאים:

- א. ועדת מכרזים מס' 49 מישיבתה מיום 21/1/15 זימנה את הספקים מוסך צדוק-סורני ומוסך אבי-גל להופיע בפניה למתן זכות טיעון בשל הפער שבין הצעתם לבין אומדן העירייה, זאת במסגרת הליך מכרז קודם שפורסם בתחום – מכרז מס' 94/2015 ואישור החוזים הנוכחיים עם הספקים לאחזקת קטנועים עירוניים.
- ב. תחזוקת אופנועי סוזוקי – פרק ב' למכרז מס' 94/2015: צוות אחזקה יחידת הרכב ונציגי אגף סל"ע המשתמשים באופנועים העירוניים מתוצרת סוזוקי, לא היו שבעי רצון מרמת השירות ואיכות העבודה בחוזה הנוכחי בין מוסך צדוק לבין העירייה.
- ג. אופן חלוקת העבודה בין הזוכים במכרז.

פרוטוקול ועדת מכרזים מיום 11/10/18 מצורף **כנספה ג'**.

4- בתאריך 21/11/2018 **טרם חתימת החוזים עם הספקים** התקבל מכתב מאת המשתתף במכרז מוסך אבי – גל הכולל טענות, ובין היתר, כי הספקים שזכו במכרז אינם עומדים בתנאי המכרז בעניין מכשיר דיאגנוסטיקה לאבחון תקלות, וכי קיימים פערים במחירים, שאינם סבירים לטענתו לפרק ב' במכרז – אחזקת אופנועי סוזוקי, בין אומדן העירייה לבין המחירים שהוצעו ע"י מוסך צדוק, בהשוואה לפערים במחירים שהוצעו ע"י מוסך אביגל ורינו טייר. מכתבו של מוסך אבי-גל מיום 21/11/18 מצורף **כנספה ד'**.

5- בעקבות הפניה הנ"ל, נציגי יחידת הרכב ביקרו אצל הספקים צדוק סורני ורינו טייר, שהוכרו, כאמור, כזוכים בפרק ב' למכרז – אחזקת אופנועים מתוצרת סוזוקי, ואלו ממצאי הביקורים:

א. **בביקור במוסך צדוק סורני מיום 27/11/18 בהשתתפות אלי סורני** – נמצא, כי מכשיר דיאגנוסטיקה לסריקה ואבחון תקלות באופנועים מתוצרת סוזוקי (פרק ב' למכרז) ומכשיר דיאגנוסטיקה לסריקה ואבחון תקלות באופנועים מתוצרת שונים (פרק א' למכרז), **אינם מצויים** במוסך צדוק סורני, וכי לדברי אלי סורני **החל ממועד תחילת החוזה** מתוקף מכרז מס' 235/2018 יהיו מכשירי הדיאגנוסטיקה מצויים במוסך צדוק סורני. סיכום הביקור במוסך צדוק סורני מיום 27/11/18 מצורף **כנספה ה'**.

- אלי סורני שלח מייל בתאריך 28/11/18 בתגובה לסיכום הביקור בו לדבריו "מחשב ל TRICITY יש מחשב והוצג לרביד וצולם על ידו ביום הפגישה".

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ"י) מס' 3 מישיבתה מיום 28.01.2019

הערה: TRICITY - דגם אופנוע מתוצרת יאמהה השייך לפרק א' למכרז, ביחס אליו רלוונטי סעיף 2.3 למפרט הטכני (נספח ב' לחוזה), המצוטט לעיל. מייל מאלי סורני מיום 28/11/18 מצורף **כנספח ו'**.

- בתאריך 4/12/18 הגיע רביד מרום, מפקח רכב-יחידת הרכב, למוסך צדוק סורני עם קטנוע מדגם טריסיטי תוצרת יאמהה עם תקלה של נורת מנוע נדלקת לסירוגין, התשובה שקיבל היא שצריך להטעין את המחשב, התבקש לקבוע עם אלי סורני לפני כן, ולהגיע מחר ובסופו של דבר לא קיבל מענה במקום, בפעם הרביעית או יותר, רביד פנה למוסך אביגל אותנו במקום והתקלה סודרה. מייל מרביד מרום מיום 4/12/18 מצורף **כנספח ז'**.

ב. בביקור במוסך רינו טייר מיום 29/11/18 בהשתתפות ארתור חלפין (אשר הוכרז כאחד הזוכים בפרק ב' בלבד) - נמצא מכשיר דיאגנוסטיקה לסריקה ואבחון תקלות באופנועים מתוצרת סוזוקי (פרק ב' למכרז) תקין ופעיל במוסך רינו טייר. סיכום הביקור במוסך רינו טייר מיום 29/11/18 מצורף **כנספח ח'**.

6- לפיכך, מבוקש, כי הועדה תשוב ותבחן את עמידתו של מוסך צדוק סורני בתנאי סף: מכשיר דיאגנוסטיקה לאופנועים מתוצרת סוזוקי – לפרק ב' במכרז, הקבוע בסעיף 3.5 לפרק ג' למכרז - הקריטריונים לבחינת ההצעות, וזאת לאור הפירוט המופיע לעיל, ולאחר שיוזמן למתן זכות טיעון בפני הועדה, וישמיע את עמדתו ביחס לאמור.

7- להלן טבלת השוואת מחירים בין הצעות המחיר של המשתתפים לבין האומדן העירוני לפרק ב' – אחזקת אופנועים מתוצרת סוזוקי:

הנחת חלפין	מחיר שעת עבודה	מחיר טיפול משוקלל	טיפול 48,000 קמ	טיפול 36,000 קמ	טיפול 24,000 קמ	טיפול 12,000 קמ	טיפול 1,000 קמ	
30%	20%	50%	10%	20%	30%	30%	10%	משקל יחסי:
20%	70	424	480	420	480	390	310	צדוק סורני
15%	160	1161	1650	1050	1450	1050	360	אבי גל
20%	120	1176	1660	1200	1600	850	350	רינו טייר
15%	160	1146	1600	1000	1500	1000	360	אומדן עירוני

סכומים בש"ח ללא מעמ

8- יצויין, כי לפי חוות דעת השירות המשפטי, בשלב זה עד לזימונו של צדוק סורני מוסך לאופנועים לזכות טיעון, וקבלת החלטה ע"י ועדת המכרזים בנושא זה, לא נחתם איתו חוזה ביחס לפרק ב' למכרז – אחזקת אופנועים מתוצרת סוזוקי. בנוגע לפרקים א' וג' למכרז – ממילא לא ניתן להחתימו על חוזה לאור הצורך בהסדרת סוגית מורשי החתימה מטעם המציע, לאור פטירת צדוק סורני, ולעניין זה נשלחה גם פניה לצדוק סורני, בהמשך לפניו בע"פ שקדמו לפניה בכתב. הפניה למוסך צדוק סורני בעניין מורשי החתימה מצורפת **כנספח ט'**.

כמו כן יצויין, כי נחתם חוזה עם מוסך רינו-טייר לאחזקת אופנועים מתוצרת סוזוקי (פרק ב' למכרז), וזאת על רקע הממצאים שעלו בנושא.

9- לאור כל זאת, יחידת הרכב מבקשת לזמן את הספק צדוק סורני מוסך לאופנועים למתן זכות טיעון בנושא עמידתו בתנאי סף הקבוע בסעיף 3.5 לפרק ג' למכרז: מכשיר

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ"י) מס' 3 מישיבתה מיום 28.01.2019

דיאגנוסטיקה לאופנועים מתוצרת סוזוקי – לפרק ב' במכרז, ולקבל התייחסותו למחירי הצעתו לפרק ב' אשר והיותם נמוכים מהאומדן העירוני. כמו כן, מתבקשת הוועדה לשנות את חלוקת העבודה בכל אחד מהפרקים א', ב', ו – ג' למכרז כך שתהא 50% - 50% בין הזוכים בכל אחד מפרקים אלו עד להחלטה סופית בנושא (הספק צדוק סורני הוכרז כאחד הזוכים בכל אחד מפרקים אילו).

דיון

ליטל פחטר: בקשה לזימון למתן זכות טיעון של אחד מהזוכים במכרז מסגרת פומבי מס' 235/2018 לאחזקת אופנועים מנוע בנזין, צדוק סוראני – מוסך לאופנועים. הוועדה אישרה את זכייתו, הוא זכה במכרז מסגרת לאחזקת אופנועים מנוע בנזין. עלתה שאלה לגבי נושא של קיום מכשיר דיאגנוסטיקה, זה היה תנאי סף, בתנאי סף נדרש רק תצהיר, משתתף אחר במכרז, טען שאין לו את המכשיר, בוצעה בדיקה ונראה שאכן יש בעיה והמכשיר לא קיים, לכן מבקשים לזמן אותו לפה למתן זכות טיעון לגבי הנושא של עמידתו בתנאי הסף ולעדכן בינתיים את חלוקת העבודה, בסדר?
איתי פנקס ארד: בסדר.

החלטה:

- א. מאשרים לזמן את הספק צדוק סורני מוסך לאופנועים למתן זכות טיעון בנושא עמידתו בתנאי סף הקבוע בסעיף 3.5 לפרק ג' למכרז: מכשיר דיאגנוסטיקה לאופנועים מתוצרת סוזוקי – לפרק ב' במכרז, ולקבל התייחסותו למחירי הצעתו לפרק ב' אשר והיותם נמוכים מהאומדן העירוני.
- ב. מאשרים לשנות את חלוקת העבודה בכל אחד מהפרקים א', ב', ו – ג' למכרז כך שתהא 50% - 50% בין הזוכים בכל אחד מפרקים אלו עד להחלטה סופית בנושא (הספק צדוק סורני הוכרז כאחד הזוכים בכל אחד מפרקים אילו).
וכמפורט לעיל.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ"י) מס' 3 מישיבתה מיום 28.01.2019

7.2.19
לילך אברהם
מרכזת מכרזים בכירה

לילך אברהם
מרכזת מכרזים בכירה

ליטל פחטר, רו"ח
סגנית מנהל מח' מכרזים והתקשרויות

שני לוי גצוביץ, עו"ד
סגנית ליועמ"ש- סגנית מנהל תחום

איתי פנקס ארד
יו"ר ועדת מכרזים

רון חולדאי
ראש העירייה

לילך אברהם - מרכזת מכרזים בכירה

מאת: איתי פנקס ארד - חבר מועצה
נשלח: יום ראשון 17 פברואר 2019 19:56
אל: לילך אברהם - מרכזת מכרזים בכירה
עותק: איריס טוסי - מנהלת לשכת נבחר; ליטל פחטר - סגנית מנהל מח מכרזים והתקשרויות
נושא: Re: פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 3 מיום 28.01.2019 - לאישור

אהלן
מאושר

בברכה
איתי פנקס ארד
חבר מועצת העיר

ב-17 בפבר' 2019, בשעה 17:25, לילך אברהם - מרכזת מכרזים בכירה <Kotlovsky_l@mail.tel-aviv.gov.il> כתב/ה:

איתי שלום רב,
אחה"צ טובים,

מצ"ב פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 3 מיום 28.01.2019, לאישור.

בתודה מראש ובברכה,

לילך אברהם
מרכזת מכרזים בכירה
מינהל כספים
<image001.png>